

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

BIENES RAICES DE GUAYAQUIL S.A.

1. OPERACIÓN Y ENTORNO ECONOMICO

BIENES RAICES DE GUAYAQUIL S.A. se constituyó legalmente el 13 de Junio de 1966, en la ciudad de Guayaquil, desempeña Actividades Inmobiliarias.

Como resultado de la RESOLUCION NO. SC.ICL.CPAIFRS.G11.010, del 11 de Octubre del 2011, emitida por la Superintendencia de Compañías, la empresa adopta las NIIF para las PYMES, de esta forma da cumplimiento a las disposiciones dictadas, de presentar los Estados Financieros bajo las Normas Internacionales de Índices Financieros.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la compañía están establecidas mediante la aplicación de las NIIF para las PYMES, emitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, utilizada para los registros, preparación y presentación de los Estados Financieros.

3. OPERACIÓN Y PRODUCCION ECONOMICA

La compañía, efectúa sus operaciones sin lograr los objetivos propuestos por la Gerencia General, el cual era incrementar sus ventas y lograr captar más clientes para mejorar su desarrollo económico de acuerdo a las expectativas propuestas por los accionistas.

En la Junta General de Accionistas de Compañía, se revisaron los informes y los Estados Financieros.

4. Patrimonio

Está compuesto por el capital Social de la compañía que es de \$ 800,00 (Ochocientos 00/100 Dólares Americanos) que corresponden a 800 acciones.

Atentamente,


C.P.A. Marcela Méza Luque

RUC 0919387993001