

Guayaquil 28 de abril del 2008

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA  
BIENES RAICES DE GUAYAQUIL S. A.**

**Correspondiente al Ejercicio Económico del 2007**

Señores Accionistas:

En Cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias vigentes, someto a vuestra consideración el informe correspondiente a las Actividades Administrativas, Comerciales y Financieras de la Compañía Bienes Raíces de Guayaquil S. A., por el ejercicio económico del 2007

**I.- ASPECTOS COMERCIALES:**

La poca rentabilidad que la compañía ha obtenido en los últimos años, contemplamos el futuro con optimismo para fortalecer la imagen de solidez y solvencia, ya que hemos experimentado una tendencia de crecimiento en los resultados.

Durante este ejercicio económico, la compañía no pudo incrementar sus ingresos y cumplir con los objetivos planificada para este año terminado.

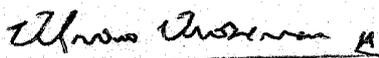
**II.- Aspectos Financieros**

<b>INGRESOS</b>	<b>(US Dólares)</b>
Servicios y Otros.	1.800.00
<b>Total Ingresos</b>	<b>1.800.00</b>
<b>EGRESOS</b>	
Gastos Operacionales	1,696.99
Depreciaciones	39,32
<b>Total Egresos</b>	<b>1.736.31</b>
<b>Utilidad del Ejercicio</b>	<b>US \$63,69</b>

Debo indicar que el ejercicio económico por el año 2007 dio como resultado una utilidad de US \$ 63,69, ante de deducciones legales, lo que a representado una mejor rentabilidad para los accionistas, comparada con el año anterior.

Cabe mencionar el hecho de que cumpliendo con uno de los requisitos de la Superintendencia de Compañías, una copia de este informe deberá ser anexado al Balance General que debemos entregar a este organismo de control.

De ustedes, atentamente.

  
Sr. Álvaro Arosemena Arosemena.  
Gerente.

