

Guayaquil 17 de abril del 2007

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA**  
**BIENES RAICES DE GUAYAQUIL S. A.**

**Correspondiente al Ejercicio Económico del 2006**

Señores Accionistas:

En Cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias vigentes, someto a vuestra consideración el informe correspondiente a las Actividades Administrativas, Comerciales y Financieros de la Compañía Bienes Raíces de Guayaquil S. A., por el ejercicio económico del 2006

**I.- ASPECTOS COMERCIALES:**

La poca rentabilidad que la compañía ha obtenido en los últimos años, contemplamos el futuro con optimismo para fortalecer la imagen de solidez y solvencia, ya que hemos experimentado una tendencia de crecimiento en los resultados.

Durante este ejercicio económico, la compañía no pudo incrementar sus ingresos y cumplir con los objetivos planificada para este año terminado.

**II.- Aspectos Financieros**

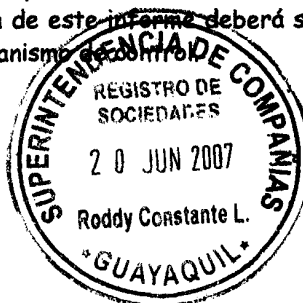
<b><u>INGRESOS</u></b>	(US Dólares)
Servicios y Otros.	3.600.00
	-----
<b>Total Ingresos</b>	<b>3.600.00</b>
<b><u>EGRESOS</u></b>	
Gastos Operacionales	3.501.40
Depreciaciones	39,32
	-----
<b>Total Egresos</b>	<b>3.540.72</b>
<b>Utilidad del Ejercicio</b>	<b>59,28</b>

Debo indicar que el ejercicio económico por el año 2006 dio como resultado una utilidad de US \$ 59.28, lo que a representado una mejor rentabilidad para los accionistas, comparada con la del año 2006.

Cabe mencionar el hecho de que cumpliendo con uno de los requisitos de la Superintendencia de Compañías, una copia de este informe deberá ser anexado al Balance General que debemos entregar a este organismo de control.

De ustedes, atentamente.

*Leticia de Arosemena*  
Sra. Leticia Arosemena.  
Gerente.



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 0990142963001

**RAZON SOCIAL:** BIENES RAICES DE GUAYAQUIL S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 13/06/1986

**NOMBRE COMERCIAL:** BIENES RAICES DE GUAYAQUIL

**ACTIVIDADES ECONOMICAS:**

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA Calle: DATILES Número: 131  
Intersección: VICTOR EMILIO ESTRADA Telefono Trabajo: 2382260

*Leticia de Cosemene*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

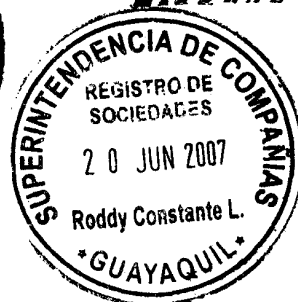
Usuario: JYCO30

Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE  
ORTEGA Y JUSTINO CORNEJO  
(WTC)

Fecha y hora: 24.06.2004 04:08:14



JESSICA MARCELA COBO CORREA  
DELEGADO DEL R.U.C.  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
DITRAL SUR



Exp # 4409

C.I # 0900868142