I

Guayaquil, Octubre 31 de 1999

Señores
INMOBILIARIA RUGGIA S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por la presente me permito informar a ustedes sobre los resultados obtenidos en el ejercicio económico del año 1998, para lo cual pongo a vuestro conocimiento y consideración los Estados Financieros correspondientes: Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias, a fin de que sea conocida por la Junta General Ordinaria que Ustedes convocarán en breve.

En forma general, debo indicar que al cierre del Ejercicio Económico de 1998 se ha obtenido una Pérdida de S-. 12'006.730, producto de los ingresos menos los Gastos Administrativos.

Además se ha procurado cumplir con todas las obligaciones sociales que las leyes dictaminan pagando impuestos, presentando las respectivas declaraciones -- al Estado y demás Organismos de Control.

Sin otro particular me suscribo.
Atentamente,

GERENTE