

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
 DIRECCION GENERAL DE RENTAS
 SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS

DECLARACION DE INGRESOS Y PRESENTACION DE BALANZA
 FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
 EJERCICIO FISCAL 1997 No. A0-0016045

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

0990841896001	440628	INMOVIC S.A.
GUAYAS	09	GUAYAQUIL
P. ICAZA Y CORDOVA	437	561255
INMOBILIARIA	83101	388
ECON. VICENTE WONG N.		0908897051
6		

ACTIVO CORRIENTE		INGRESOS	
Caja, bancos	101	10'086.383	Ventas gravadas con I.V.A.
Inversiones financieras temporales	102	-	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	82'162.947	Exportaciones
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas
Otras cuentas por cobrar	105	-	Dividendos percibidos
Inventario de materia prima	106	-	Rentas exentas y no gravad.
Inventario de productos en proceso	107	-	Rentas con impuesto único
Inventario de suministros y materiales	108	-	Otras rentas
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	-	TOTAL INGRESOS
Mercaderías en tránsito	110	-	25'872.940
Gastos, herramientas y accesorios	111	-	
Gastos anticipados	112	1'977.672	
Otros activos corrientes	113	-	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	114	94'227.002	
ACTIVO FIJO		COSTO DE VENTAS	
Terrenos, edificios e instalaciones	121	290'609.222	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	122	-	Compra de productos terminados
Vehiculos	123	-	Importaciones de productos terminados
Otros activos fijos	124	-	(-) Inventario final de productos terminados
(-) Depreciación acumulada	125	(41'654.189	Inventario inicial de materia prima
TOTAL ACTIVO FIJO	126	248'955.033	Compras de materia prima
ACTIVOS NO CORRIENTES		GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	131	2.454'064.349	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones
Gastos de organización y constitución	132	1'374.096	Comisiones en ventas y publicidad
Gastos de investigación exploración y otros	133	-	Gastos de gestión
Aportaciones en asociaciones	134	-	Agua, luz, teléfono, télex y fax
Otros activos no corrientes	135	-	Impuestos, contribuciones y tasas
(-) Amortización acumulada	136	(1'357.200	Depreciación de bienes y amortizaciones
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	137	2.454'081.245	Cuentas inapropiadas y baja de inventarios
TOTAL DEL ACTIVO (114 + 126 + 137)	170	2.797'263.280	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio
PASIVO CORRIENTE		GASTOS NO OPERACIONALES	
Cuentas por pagar	201	230.000	Pérdida en venta de activos
Documentos por pagar	202	-	Pérdida por diferencia de cambio
Provisiones sociales por pagar	203	574.258	Otros gastos no operacionales
Obligaciones: IESS e impuestos	204	273.685	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)
Otros pasivos corrientes	206	-	(+) Gastos no deducibles (en el país)
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	1'077.943	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)		GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	1.451'548.623	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-	Comisiones en ventas y publicidad
Obligaciones emitidas	213	-	Gastos de gestión
Otros pasivos a largo plazo	214	-	Agua, luz, teléfono, télex y fax
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	1.451'548.623	Impuestos, contribuciones y tasas
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	1.452'626.566	Depreciación de bienes y amortizaciones
PATRIMONIO NETO		GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	-	Comisiones en ventas y publicidad
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-	Gastos de gestión
Reservas	304	19.880	Agua, luz, teléfono, télex y fax
Reserva por revalorización del patrimonio	305	132'882.379	Impuestos, contribuciones y tasas
Reexpresión monetaria	306	1.207'428.813	Depreciación de bienes y amortizaciones
Otros superávits	307	-	Cuentas inapropiadas y baja de inventarios
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	(960.149	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	265.791	Intereses y comisiones
TOTAL PATRIMONIO NETO	318	1.344'636.714	Provisiones de pérdidas
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 318)	320	2.797'263.280	Otros gastos de administración y ventas
			TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS
			25'607.149

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	2'019.935
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	45.184
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	2'065.119

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENTAS CON IMPUESTO UNICO	704	-	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-	IMPUESTO UNICO	707	n -
DETALLE DE COMPENSACIONES			TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)			720	56.480				
IMP. 730	-	EJER. IMP. 731	-	No. TRAM. 732	-	FECH. ING. 733	-	739	-		
IMP. 740	-	EJER. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-	FECH. ING. 743	-	748	-		
IMP. EXP. MOD.	-	EJER. IMP. 744	-					769	-		

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

Firma del representante legal	Firma del contador	TOTAL COMPENSACIONES	780	-
Nombre	J. REYES	(-) Anticipos pagados	770	725.529
No. Cédula	0.23807	(-) Impuestos retenidos	771	-
		SALDO A FAVOR	772	669.048
		IMPUESTO A PAGAR	773	-
		Interés por mora	774	-
		Multas	775	-
		TOTAL PAGADO	776	-

Taski Editora S. A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29
 BANCO DEL PACIFICO
 30-001-023882-4
 13/ABR/1998 CAJA:0071 REF:4523811