

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE LA
COMPANIA ANONIMA "INMOBILIARIA RIBOLTA S.A."

- 1.- **CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.**- La escritura pública de constitución simultánea de la compañía "INMOBILIARIA RIBOLTA S.A.", se otorgó en la ciudad de Guayaquil, el 16 de septiembre de 1986, ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil, abogado Eduardo Faquez Ayala; ha sido aprobada por el señor Intendente de Compañías de Guayaquil, abogado Gustavo Ortega Trujillo, mediante Resolución No. 86-2-1-109575 de 13 NOV. 1986 inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil con el No. 10.111 el 4 de diciembre de 1986.
- 2.- **OTORGANTES.**- Comparecen al otorgamiento de la escritura pública antes mencionada, los señores: doctor Walter Valdano Raffo, casado; Lorena Valdano Molina, soltera; Juan Israel Ponce Merchán, casado; Sara Colunga Frías, soltera; e Isabel Yagual Ramírez, soltera; todos actúan por sus propios derechos, de nacionalidad ecuatoriana y domiciliados en esta ciudad.
- 3.- **DENOMINACION Y PLAZO.**- La compañía se denomina "INMOBILIARIA RIBOLTA S.A." y tiene un plazo de duración de cincuenta años.
- 4.- **DOMICILIO.**- El domicilio de la compañía es la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas.
- 5.- **OBJETO SOCIAL.**- El objeto social de la compañía es dedicarse a la administración de bienes inmuebles, se dedicará a la promoción, urbanización y lotización de bienes raíces, como medio para cumplir con su objeto podrá intervenir en la promoción, constitución o aumento de capital de compañías, podrá ejecutar o celebrar toda clase de actos y contratos civiles o mercantiles permitidos por la Ley y relacionados con su objeto.
- 6.- **CAPITAL SOCIAL.**- El capital social de la compañía es de DOS MILLONES DE SUCRES, dividido en dos mil acciones ordinarias y nominativas de un mil sucres cada una.
- 7.- **INTEGRACION DEL CAPITAL.**- El capital social está suscrito íntegramente y pagado de la siguiente manera: en numerario S/500.000,00, quedando por pagarse la cantidad de S/1'500.000,00 en el plazo de dos años, en numerario.

8.- **NOMINA DE ACCIONISTAS.**- El número de accionistas es de cinco y su nómina es la siguiente: doctor Walter Valdano Raffo, Lorena Valdano Molina, Juan Israel Ponce Merchán, Sara Colunga Frias e Isabel Yagual Ramírez.

9.- **ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL.**- La compañía es gobernada por la Junta General de Accionistas y es administrada por el Presidente y el Gerente. Ejerce la representación legal, judicial y extrajudicial el Gerente.

1ba

Guayaquil, diciembre 11 de 1986

Ab. Manuel Molina Jalil
SECRETARIO DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS
OFICINA DE GUAYAQUIL, ENCARGADO

cm