

Guayaquil, Marzo 29 de 2005

**Señores Accionistas de
INMOBILIARIA ROMABAL DIECISIETE S. A.
Ciudad.-**

Al 31 de Diciembre de 2004, la compañía obtuvo ingresos totales por el valor de US \$ 55.082,92 (cincuenta y cinco mil ochenta y dos. 92/100 dólares), los gastos administrativos ascendieron a la cantidad de US \$ 41.077,43 (cuarenta y un mil setenta y siete .43 /100 dólares). Como resultado de las operaciones desarrolladas en el ejercicio económico 2004 se obtuvo una utilidad de US\$ 14.005,49 (catorce mil cinco . 49/100 dólares) antes de impuestos; valor que luego de las deducciones correspondientes a, Impuesto a la renta de la compañía y reserva legal del 10% se obtuvo una Utilidad Neta de US\$ 9.453,69 (nueve mil cuatrocientos cincuenta y tres .69/100 dólares).

Al 31 de Diciembre de 2004, la compañía cuenta con un total de activos que ascienden a la cantidad de US \$ 43.346,94 (cuarenta y tres mil trescientos cuarenta y seis ,94/100 dólares), el Pasivo asciende a US \$ 23.949,17 (veintitrés mil novecientos cuarenta y nueve . 17/100 dólares) correspondientes a depósitos en garantía de clientes, impuestos y cuentas por pagar a proveedores, el Patrimonio asciende a US \$ 19.397,80 (diecinueve mil trescientos noventa y siete. 80/100 dólares) que incluye US \$ 800.00 (ochocientos. 00/100 dólares) correspondientes a aportes del único accionista de la compañía.

Al 31 de diciembre del 2004 la compañía ha cumplido con todas sus obligaciones societarias y tributarias.

Atentamente,

**Arq. Rosa María de Marcos
Gerente General**



31 MAR. 2005