

Guayaquil, 31 de Marzo del 2002

Señores Accionistas de  
**INMOBILIARIA ROMABAL DIECISIETE S. A.**  
Ciudad.-

Al 31 de Diciembre de 2001, se obtuvieron ingresos totales por el valor de US \$ 1,905.20 (mil novecientos cinco. 20/100 dólares), los gastos administrativos y no operacionales ascendieron a la cantidad de US \$ 1,868.48 (mil ochocientos sesenta y ocho. 48/100 dólares). Como resultado de las operaciones desarrolladas en el ejercicio económico 2001 se obtuvo una utilidad de US \$ 36.72 (treinta y seis. 72/100 dólares) antes del 15% de Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta de la Compañía, valor que luego de la deducción del impuesto a la renta de la compañía se obtuvo una Utilidad Neta de US \$ 27.54 (veintisiete . 54/100 dólares); se sugiere a los accionistas de la compañía provisionar el 10% de Reserva Legal.

Al 31 de Diciembre de 2001, la compañía cuenta con un total de activos que ascienden a la cantidad de US \$ 1,391.43 (mil trescientos noventa y uno . 43/100 dólares), el Patrimonio asciende a US \$ 1,067.53 (mil sesenta y siete. 53/100 dólares) que incluye US \$ 800.00 (ochocientos. 00/100 dólares) correspondientes a aportes de los accionistas.

Al 31 de diciembre del 2001 la compañía ha cumplido con todas sus obligaciones societarias y tributarias.

Para el próximo período económico del 2002 se proyecta mejores rendimientos económicos, aprovechando la infraestructura física y recursos adicionales

Atentamente,

  
Arq. Rosa María de Marcos  
Gerente General

31 MAR 2002