

Guayaquil, 31 de Marzo del 2000

**Señores Accionistas de
INMOBILIARIA ROMABAL DIECISIETE S. A.
Ciudad.-**

Al 31 de Diciembre de 1999, no se obtuvieron ingresos, los gastos administrativos ascendieron a la cantidad de S/.1'165.523 (un millón ciento sesenta y cinco mil quinientos veinte y tres, 00/100 sucres). Como resultado de las operaciones desarrolladas en el ejercicio económico de 1.999 se obtuvo una pérdida de S/.1'165.523 (un millón ciento sesenta y cinco mil quinientos veinte y tres, 00/100 sucres), antes del 15% de Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta de la Compañía.

Al 31 de Diciembre de 1.999, la compañía cuenta con un total de activos que ascienden a la cantidad de S/.38'452.675 (treinta y ocho millones cuatrocientos cincuenta y dos mil seiscientos setenta y cinco, 00/100), en el Pasivo corriente se encuentra registrado préstamo del accionista Ing. Raymond Raad Dibo, valor que asciende a la cantidad de S/.15'397.205 (quince millones trescientos noventa y siete mil doscientos cinco, 00/100 sucres) y el Patrimonio asciende a S/.17'859.863 (diecisiete millones ochocientos cincuenta y nueve mil ochocientos sesenta y tres, 00/100 sucres), valor del Patrimonio que incluye S/.14'000.000 (catorce millones 00/100 sucres) que corresponden a aportes de los accionistas.

Para el próximo período económico del 2.000 se proyecta mejores rendimientos económicos, aprovechando la infraestructura física y recursos adicionales

Atentamente,



**Arq. Rosa María de Marcos
Gerente General**