

Guayaquil, 15 de marzo de 2011

Señores Accionistas de  
**INMOBILIARIA ROMABAL DIECISIETE S.A.**  
Ciudad.

**INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
De CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2010**

De acuerdo a lo previsto en La ley de Compañías del Ecuador, presento el informe de actividades comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre de 2010.

Durante el año 2010 no se ha producido ningún hecho de carácter legal, laboral o administrativo que pongan en riesgo la continuidad en las operaciones de la compañía.

Al 31 de diciembre del 2010 la compañía ha cumplido con todas sus obligaciones societarias, tributarias y patronales.

**INFORME FINANCIERO**

Al 31 de diciembre de 2010 la compañía cuenta con un total de activos que ascienden a la cantidad de US \$ 449.579,94 desglosados de la siguiente forma.

<b>RUBRO</b>	<b>VALOR</b>
Activo Corriente	337.966,96
Activo Fijo	4.612,98
Activos Largo Plazo	107.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>449.579,94</b>

El activo corriente representa el 71.17% del total de activos de la compañía, dentro de este grupo los rubros más significativos son los siguientes:

<b>RUBRO</b>	<b>VALOR</b>
Caja- Bancos	179.807,39
Cientes	117.877,29
<b>TOTAL</b>	<b>297.684.68</b>

Los activos a largo plazo son cuentas por cobrar a clientes.

Los pasivos de la compañía ascienden a la cantidad de US \$ 41.544,44 de los cuales el 76,89% son pasivos corrientes y el 23,11% es pasivo a largo plazo.

Al 31 de Diciembre de 2010, la compañía obtuvo ingresos totales por el valor de US \$ 101.532,47, los gastos ascendieron a la cantidad de US \$ 116.999,19. Como resultado de las operaciones desarrolladas en el ejercicio económico 2010 se obtuvo una pérdida de US \$ 15.466,72

Atentamente,

**Arq. Rosa Maria de Marcos**  
Gerente General