

# CAPETRONIC S.A.

**CAPETRONIC S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2013**  
**(Expresadas en U.S. dólares)**

## **1. OPERACIONES**

La Compañía fue constituida el 04 de Diciembre de 1.986 y tiene como objeto social dedicarse a adquirir, arrendar, enajenar y gravar bienes inmuebles, tanto urbanos como rurales.

El plazo por el que se constituye esta sociedad es de 50 años con domicilio principal en la ciudad de Guayaquil.

## **2. POLITICAS CONTABLES**

### **a. Preparación y presentación de estados financieros**

Los estados financieros han sido preparados en base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) que fueron adoptadas por la Superintendencia de Compañías del mediante Resolución N° 06.Q.ICI-004 y publicada en Registro Oficial 348 del 3 de Septiembre del 2.006.

La preparación de los estados financieros requiere la realización por parte de la Administración de la entidad de estimaciones contables y consideración de determinados elementos de juicio, que inciden en la mención de determinados activos y pasivos y la determinación de los resultados.

### **b. Supuesto de negocio en marcha**

Los estados financieros se han preparado bajo el supuesto que la compañía continuará operando normalmente.

### **c. Moneda de presentación**

Los estados financieros están expresados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda adoptada en la República del Ecuador.

## **d. Efectivo y equivalentes de efectivo**

Incluye el efectivo en caja y los depósitos a la vista en entidades financieras.

## **e. Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar**

En el momento inicial son registrados a su valor razonable y posteriormente medidos al costo amortizado, constituyen activos financieros no derivados con pagos fijos.

## **f. Propiedad, planta y equipo, netos**

Las propiedades, plantas y equipos están valoradas al costo histórico, menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro que se reconozca. El cálculo de la depreciación se realiza en línea recta en función a la vida útil.

## **g. Participación de trabajadores en las Utilidades**

De acuerdo al Código de trabajo la entidad debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes del cálculo del Impuesto a la Renta.

## **h. Reserva legal**

Creación de la reserva de acuerdo a lo dispuesto a la ley (10%) con el fin de dar a sus acreedores una protección adicional.

## **i. Reconocimiento de Ingresos y gastos**

El ingreso es reconocido en el momento que los activos sean vendidos y debidamente facturados por la entidad a su valor razonable, es decir:

- Se transfirió al cliente los riesgos y beneficios derivados de la propiedad de los bienes.
- Su importe puede ser medido con fiabilidad, así como los costos incurridos relacionados con dicha transacción.

Los costos y gastos están relacionados con el ingreso del período de manera directa o indirecta y se reconocen en la medida en que son incurridos indistintamente de su fecha de pago. Estos son reconocidos a valor histórico.

# CAPETRONIC S.A.

## 3. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2.013 y 2.012 el saldo es el siguiente:

	<u>2.013</u>	<u>2.012</u>
Bancos	710,63	710,63
<b>Total</b>	<b>710,63</b>	<b>710,63</b>

## 4. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2.013 y 2.012, se compone de la siguiente manera:

	<u>2.013</u>	<u>2.012</u>
Crédito tributario (IR)	1.054,86	0,00
Otras cuentas por cobrar	10.527,76	10.527,76
<b>Total</b>	<b>11.582,62</b>	<b>10.527,76</b>

## 5. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2.013 y 2.012, se compone de la siguiente manera:

	<u>2.013</u>	<u>2.012</u>
Terrenos	35.200,00	35.200,00
Vehículos	88.733,41	88.733,41
(Depreciación acumulada)	(22.880,00)	(21.120,00)
<b>Total</b>	<b>101.053,41</b>	<b>102.813,41</b>

## 6. PROPIEDAD DE INVERSIÓN

Al 31 de diciembre del 2.013 y 2.012, se compone de la siguiente manera:

	<u>2.013</u>	<u>2.012</u>
Edificio	157.200,00	157.200,00
(Depreciación acumulada)	(23.580,00)	(15.720,00)
<b>Total</b>	<b>133.620,00</b>	<b>141.480,00</b>

# CAPETRONIC S.A.

## 7. CAPITAL SOCIAL

El capital social de la compañía se encuentra conformado de la siguiente manera:

<u>ACCIONISTAS</u>	<u>N°</u> <u>ACCIONES</u>	<u>%</u> <u>ACCION</u>	<u>VALOR</u> <u>POR</u> <u>ACCION</u>	<u>TOTAL</u>
Nelson Roggiero A.	799	99.90%	\$1,00	\$799,00
Gloria Nogales F.	1	0.10%	\$1,00	\$ 1,00
TOTAL	<u>800</u>	<u>100%</u>		<u>\$800,00</u>

## 8. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2.013 y la fecha del Acta de Junta General Ordinaria de Accionistas del 15 de abril del 2.014, no se produjeron eventos o hechos que en opinión de la administración de la compañía puedan tener un efecto significativo que no se hayan revelado en los estados financieros.