

Guayaquil, 28 de julio del 2016

Señor

Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA ANAGUIMAR S.A.C.

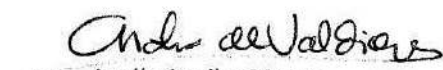
Ciudad

De mis consideraciones:

Me permito informar que las acciones de INMOBILIARIA ANAGUIMAR S.A.C. que suman 20.000 a 0.04 centavos de dólar, no fueron adquiridas de manera honerosa, es decir que fueron adquiridas por donación, como sigue:

ANAGUIMAR S.A.C				
DONACION DE ACCIONES a ANALIA AGUILAR MARZO				
NOMBRE	FECHA	CANTID.ACC.	TOTAL	%
MARIA LUISA DE VELASCO	DIC. 5/2008	4	4	0.02
RUY AGUILAR MARZO	DIC.9/2008	1500	10000	50.00
	DIC.1/2010	2500		
	DIC.22/2011	6000		
RENATO AGUILAR MARZO	DIC.10/2008	1496	9996	49.98
	DIC.1/2010	2500		
	DIC.23 /2014	6000		
TOTAL			20000	100%

Atentamente,


Analía Aguilar Marzo
C.I. 0905979340


Renato Aguilar Marzo
C.I. 0904406899


María Luisa Marzo de Velasco
C.I. 0900378589


Ruy Aguilar Marzo
C.I. 0904406907



FIRMA DEL SEGURO

[illegible]

© 2000 Kluwer Academic Publishers

IDECU0900378589<<<<<<<<<<<<
320825F260929ECU<<<<<<<<<<<<
MARZO<ARBOLEDA<<MARIA<LUISA<<<



No. **090440690-7**

DIVORCIADO



CORP. REG. CIVIL DE GUAYAMAQUE

FIRMA DEL DIRECTOR
GENERAL

FORMA DEL GOVERNANT
SECCIONA

IDECU09D4406907<<<<<<<<<<<<<
19570920M20270423ECU<<<<<<<<<<
AGUILAR<MARZO<<RUY<GONZALO<<<<



School Fusion del Ecuador
Asociación de Padres de Familia

CARTE DE PERSONA CON DISCAPACIDAD

April 28 AM 11 30 AM 20

Mon-Ses: RUF GONZALO

0904405907

* Tipo de directiva: **FÍSICA**

* Pourcentage de distorsion **44 %**

+ Grado de distorsión: MODERADO



Finalizado por: CHACCO VILLANOA WASHINGTON

Fecha de emisión: 12/08/2014

Fecha de redacción: 25/09/2018





CIDB40ANIA 090597934

AGUILAR MARCE ANELIA

GUAYAS/GUAYAGUIL/CARBE /CONCEPCION/

08 FEBRERO 1960

003- 0086 01770 F

GUAYAS/ GUAYAGUIL

CARBO /CONCEPCION/ 1960



Archie de Valdivia

01/07/2002

REGISTRO-4000000

003-0086-0

CASADO

FABIAN CALDI, JEAN RODRIGUEIRA

SUPERIOR

DECCAPALOR

GONZALO AGUILAR

MARIA MARCE

GUAYAGUIL

25/01/2008

25/01/2018

1345673



01/07/2002

SEÑOR
SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS
CIUDAD

De mis consideraciones:

Yo, ANALIA AGUILAR MARZO, por los derechos que represento, en mi calidad de PRESIDENTE de la compañía INMOBILIARIA ANAGUIMAR S. A., ante Usted con el debido respeto comparezco y solicito:

Que se tome nota de las transferencias de acciones efectuadas en la compañía de mi representación, con fecha 10 de septiembre de 2020

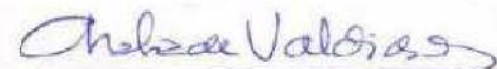
✓ Analía Aguilar Marzo transfiere 3880 acciones a favor de Juan Javier Coka Aguilar

Todas las acciones son ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar cada una y están pagadas en su totalidad.

Quedando, entonces, integrado el capital de la compañía de la manera siguiente:

ACCIONISTAS	# de acciones		Valor Acción	Porcentaje Accionario	CAPITAL
AGUILAR MARZO ANALIA	14030	ACCIONES	0,04	70,15%	\$ 561,20
COKA AGUILAR JUAN JAVIER	3980	ACCIONES	0,04	19,90%	\$ 159,20
VALDIVIEZO AGUILAR ANALIA MELINA	1990	ACCIONES	0,04	9,95%	\$ 79,60
TOTAL	20000	ACCIONES		100,00%	\$ 800,00

Atentamente,



p. INMOBILIARIA ANAGUIMAR S. A.
ANALIA AGUILAR MARZO
PRESIDENTE



ACTA NOTARIAL DE FECHA NUEVE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTE, RELACIONADA CON LA DECLARACIÓN JURAMENTADA EFECTUADA POR LA SEÑORA ANALIA AGUILAR MARZO, PREVIO A LA DONACIÓN DE LA NUDA PROPIEDAD DE UN MIL NOVECIENTAS NOVENTA ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA ANAGUIMAR SOCIEDAD ANONIMA CIVIL. -----

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los nueve días del mes de septiembre del año dos mil veinte **YO, ABOGADA MARÍA VERÓNICA NAVARRETE DE FALQUEZ**, Notaria Pública Suplente Décimo Tercera del cantón Guayaquil, en ejercicio del cargo por licencia otorgada a su titular señor Doctor Virgilio Jarrín Acunzo, **CONSIDERANDO:**

PRIMERO: Que con esta misma fecha la señora **ANALIA AGUILAR MARZO**, por sus propios derechos, con la intervención de las testigos señoras Betty María Arias Palma y Nelly Margarita Reyes Quinde, ha efectuado ante mí una declaración Juramentada en el sentido de que posee bienes suficientes adicionales que garantizan su subsistencia, aparte de la propiedad de un mil ochocientos noventa acciones ordinarias nominativas de la Compañía "ANAGUIMAR SOCIEDAD ANONIMA CIVIL" que van a donar a favor de su hijo Juan Javier Coka Aguilar.-----

SEGUNDO: Que la declarante es legítima propietaria de un mil novecientos noventa acciones ordinarias y nominativas de la compañía "ANAGUIMAR SOCIEDAD ANONIMA CIVIL", descritas de manera detallada en la escritura de declaración juramentada celebrada en esta misma fecha.-----

TERCERO: Con los antecedentes expuestos y de conformidad con lo que dispone el numeral ONCE del Artículo DIECIOCHO de la Ley Notarial, según reforma constante en el Artículo SIETE de la misma, publicada en el Suplemento del Registro Oficial número Sesenta y Cuatro del día viernes ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, en mi calidad de **NOTARIA PUBLICA SUPLENTE DÉCIMO TERCERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL, EN EJERCICIO DEL CARGO POR LICENCIA OTORGADA A SU TITULAR SEÑOR DOCTOR**



VIRGILIO JARRÍN ACUNZO, YO ABOGADA MARÍA VERÓNICA NAVARRETE DE FALQUEZ, confiero la presente **ACTA NOTARIAL**, que servirá como documento habilitante para la **DONACIÓN** a efectuarse, de todo lo cual **DOY FÉ**.

ABOGADA MARÍA VERÓNICA NAVARRETE HAZ
NOTARIA SUPLENTE DÉCIMO TERCERA DE GUAYAQUIL

DOY FE: Que la fotocopia que antecede, es fiel copia del acta original, la misma que junto con el expediente correspondiente se encuentra protocolizada en el Registro de Escrituras Públicas a mi cargo.- **CUANTIA: INDETERMINADA.** Guayaquil, nueve de septiembre de dos mil veinte.



ABOGADA MARÍA VERÓNICA NAVARRETE HAZ
NOTARIA SUPLENTE DÉCIMO TERCERA DE GUAYAQUIL



Factura: 001-004-000033946



20200901013P00740

NOTARIO(A) SUPLENTE MARIA VERONICA NAVARRETE HAZ

NOTARIA DÉCIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL

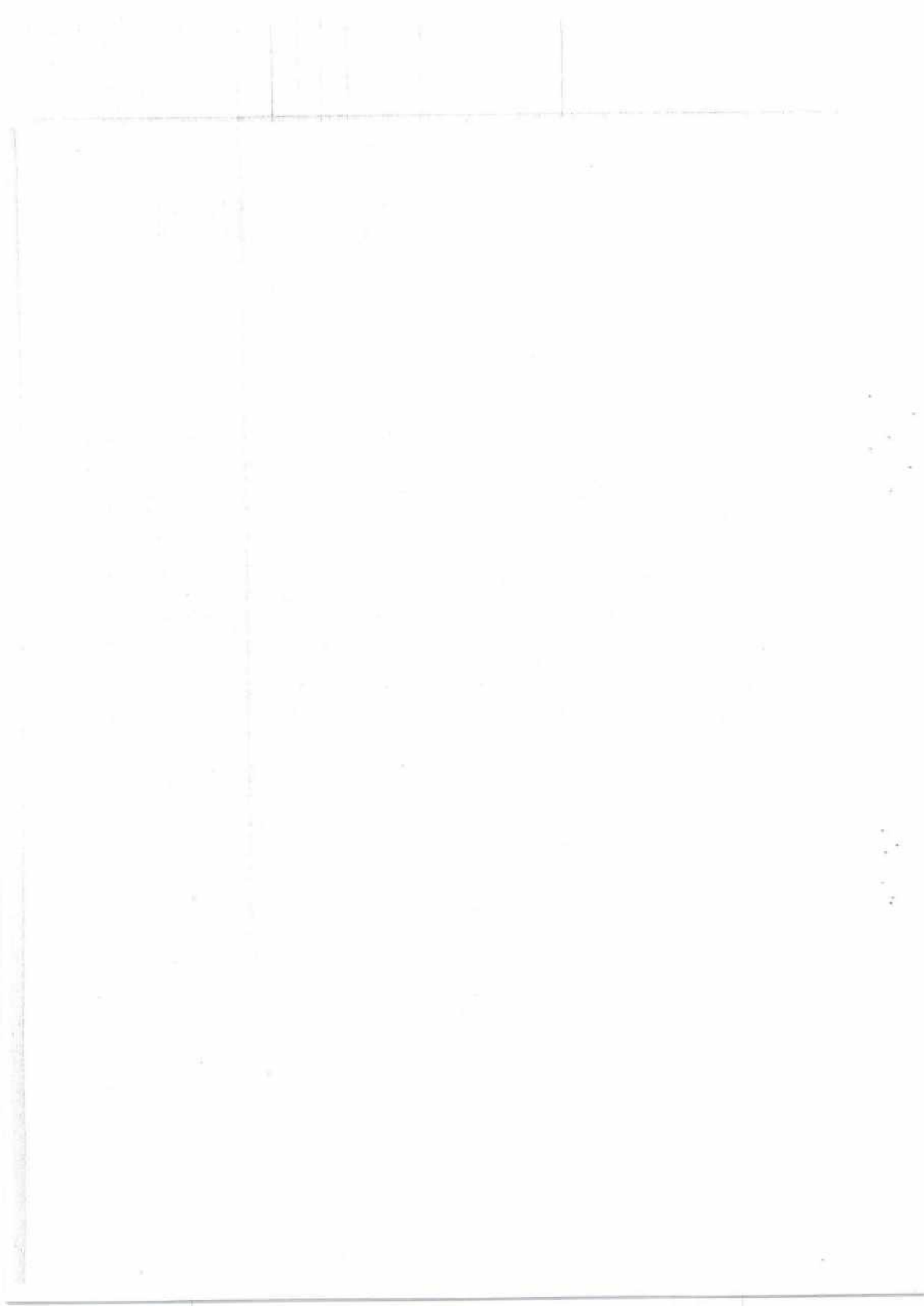
EXTRACTO

Escritura N°:		20200901013P00740					
ACTO O CONTRATO:							
INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		9 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (15:07)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	AGUILAR MARZO ANALIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0905979340	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ARIAS PALMA BETTY MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0907887038	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	REYES QUINDE NELLY MARGARITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0908332000	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCAFUERTE		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		DECLARACION JURAMENTADA SOLICITANDO INSINUACION PARA DONAR QUE HACE LA SEÑORA ANALIA AGUILAR MARZO					
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:							
		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) SUPLENTE MARIA VERONICA NAVARRETE HAZ

NOTARIA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

AP: 07377-DP09-2020-JS



Testimonio

1 ESCRITURA CÓD. #
2 20200901013P00740



DECLARACION JURAMEN-
TADA SOLICITANDO IN-
SINUACION PARA DONAR
QUE HACE LA SEÑORA
ANALIA AGUILAR MAR-
ZO.- CUANTÍA.- INDE-
TERMINADA.- En la
ciudad de Guayaquil,

9 República del Ecuador a los nueve días
10 del mes de Septiembre del año dos mil
11 veinte, ante mí, Abogada MARIA VERONI-
12 CA NAVARRETE DE FALQUEZ, Notaria Pú-
13 blica Suplente Decimotercera del can-
14 tón Guayaquil, en ejercicio del cargo
15 por licencia otorgada a su titular se-
16 ñor doctor VIRGILIO JARRIN ACUNZO,
17 comparece, la señora ANALIA AGUILAR
18 MARZO, casada, ejecutiva, por sus pro-
19 pios derechos; quien comparece acompa-
20 ñada de los testigos señoras BETTY MA-
21 RÍA ARIAS PALMA, divorciada, psicólo-
22 ga, por sus propios derechos y NELLY
23 MARGARITA REYES QUINDE, viuda, inge-
24 niera comercial, por sus propios dere-
25 chos; las comparecientes son de nacio-
26 nalidad ecuatoriana, mayores de edad,
27 con domicilio y residencia en esta
28 ciudad de Guayaquil, con la capacidad

Mis Escri. Gladis
D. Juramentada
A-1497
GPR



1 civil y necesaria para celebrar toda
2 clase de actos o contratos, y a quien
3 de conocer personalmente doy fe; debi-
4 damente juramentados por mí y adverti-
5 das de las penas por perjurio y falso
6 testimonio e instruidas en el objeto y
7 resultados de esta escritura pública
8 de **DECLARACION JURAMENTADA SOLICITANDO**
9 **INSINUACION PARA DONAR**, a la que pro-
10 cedan como queda indicado, con amplia
11 y entera libertad, para su otorgamien-
12 to me presentan la minuta que es del
13 tenor siguiente: "**SEÑOR NOTARIO: ANA-**
14 **LIA AGUILAR MARZO**, por mis propios de-
15 rechos, ante Usted con el debido res-
16 peto comparezco y digo: **ANTECEDENTES:**
17 a) La compañía **INMOBILIARIA ANAGUIMAR**
18 **SOCIEDAD ANONIMA CIVIL**, se constituyó
19 mediante escritura pública otorgada el
20 cuatro de marzo de mil novecientos ochen-
21 ta y seis, debidamente inscrita en el Re-
22 gistro Mercantil del Cantón Guayaquil con
23 fecha el dieciséis de abril de mil nove-
24 cientos ochenta y seis. b) La compañía
25 **INMOBILIARIA ANAGUIMAR SOCIEDAD ANÓNIMA**
26 **CIVIL**, de la cual soy propietaria de die-
27 ciocho mil (18.000) acciones, y cuyo ca-
28 pital actual es de Ochocientos dólares de



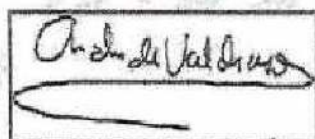
1 los Estados Unidos de América, está divi-
2 dido en veinte mil acciones ordinarias y
3 nominativas de cuatro centavos de dólar
4 cada una, cuyo valor patrimonial es de
5 cuarenta Dólares de los Estados Unidos de
6 América con setenta y un Dólar
7 (USD\$40.71). **PETICIÓN.**- Con tales antece-
8 dentes, de conformidad con lo dispuesto
9 en el artículo mil cuatrocientos cuarenta
10 y cuatro (1444) del Código Civil y el nu-
11 meral once del artículo siete (7) de la
12 Ley Reformatoria a la Ley Notarial, pro-
13 mulgada en el suplemento del Registro
14 Oficial número sesenta y cuatro (64) del
15 ocho de noviembre de mil novecientos no-
16 venta y seis, solicitamos a Usted la au-
17 torización respectiva para donar, irrevo-
18 cablemente, reservándome el usufructo de
19 por vida, la nuda propiedad de Un mil
20 ochocientas noventa acciones ordinarias
21 y nominativas que tengo en el capital de
22 la compañía **INMOBILIARIA ANAGUITMAR SO-**
23 **CIEDAD ANONIMA CIVIL**, a favor de mi hijo
24 el señor **JUAN JAVIER COKA AGUILAR**, para
25 lo cual, los comparecientes advertidos de
26 las penas con que se castigan el perjurio
27 y el falso testimonio y con la presencia
28 de las testigos señoras: **NELLY MARGARITA**



1 **REYES QUINDE y BETTY MARÍA ARIAS PALMA,**
2 bajo juramento, declaramos que, aparte de
3 las acciones que voy a donar al señor
4 Juan Javier Coka Aguilar, poseo bienes
5 suficientes adicionales que garantizan mi
6 subsistencia. Los testigos presentes ra-
7 tifican que es verdad lo expresado por la
8 declarante. La cuantía de la presente
9 petición, por su naturaleza, es inde-
10 terminada.- (Firmado).- **ABOGADO GONZALO**
11 **RODRIGUEZ RABASCALL.-** Matrícula número
12 cero nueve-mil novecientos ochenta-
13 noventa y siete.- Foro de Abogados.-
14 **(HASTA AQUÍ LA MINUTA).**- La declarante
15 y las testigos me presentaron sus res-
16 pectivos documentos de identificación
17 personal, acreditándose sus identida-
18 des, independientemente de la presen-
19 tación de sus cédulas de ciudadanía,
20 con los certificados obtenidos del
21 Sistema Nacional de Identificación
22 Ciudadana que han autorizado, en aca-
23 tamiento a la Resolución número dos-
24 cientos dieciséis guion dos mil dieci-
25 siete (216-2017), del Consejo de la
26 Judicatura.- Leída que les fue la pre-
27 sente escritura de principio a fin y
28 en alta voz, por mí la Notaria Suplen-



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0905979340

Nombres del ciudadano: AGUILAR MARZO ANALIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 8 DE FEBRERO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: DECORADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VALDIVIEZO RIVADENEIRA FABIAN RICARDO

Fecha de Matrimonio: 30 DE OCTUBRE DE 1990

Nombres del padre: AGUILAR GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MARZO MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE AGOSTO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS -
GUAYAQUIL



N° de certificado: 206-339-27762



206-339-27762

Ldo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0905979340

Nombre: AGUILAR MARZO ANALIA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL

h

N° de certificado: 205-339-27791



205-339-27791



De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley
Notarial, reformada por el Decreto Supremo Número 2386, de
Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564
del 12 de abril de 1978, DOY FE: Que la fotocopia precedente,
que consta de *una* fojas, exacta al
documento original que también se me exhibe.- Cuentía:
Indeterminada-Guayaquil, *Septiembre 9/2019*



[Signature]
Ab. Ma. Verónica Padilla Hoz
Notaria Suplente de la Notaria
Decimo Tercera de Guayaquil



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0907887038

Nombres del ciudadano: ARIAS PALMA BETTY MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 21 DE MAYO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: PSICÓLOGO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: ARIAS TERAN EDUARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PALMA BAZURTO VICENTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE ABRIL DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 204-339-27843



204-339-27843

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0907887038

Nombre: ARIAS PALMA BETTY MARIA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información certificada a la fecha: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 201-339-27873



201-339-27873



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N. 090788703-8

APELLIDOS Y NOMBRES
ARIAS PALMA
BETTY MARIA

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL

PEDRO CUBRO ACONDEPCION

FECHA DE NACIMIENTO 1983-05-21
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL DIVORCIADA




INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OBTENCIÓN
PSICÓLOGO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ARIAS TERAN EDUARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PALMA BAZURTO VICENTA

LUGAR Y FECHA DE EXERCICIO
GUAYAQUIL
2014-04-29

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-04-29

VERIFICACIÓN




De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo Número 2386, de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de abril de 1978, DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de fojas, exacta al documento original que también se me exhibe.- Cúntala: Indeterminada-Guayaquil, Septiembre, 9/2019



Verónica Novarete Naz
Ab. Mta. Verónica Novarete Naz
Notaria Suplente de la Notaria
Decimo Tercero de Guayaquil

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
28-MARZO-2018

0007 F **0007 - 215** **0907887038**

ARIAS PALMA BETTY MARIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROFESIÓN
PSICÓLOGA

EXERCICIO GUAYAS
EXERCICIO GUAYAQUIL
EXERCICIO GARCIA MORENO





**ESPACIO
EN
BLANCO**



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0908332000

Nombres del ciudadano: REYES QUINDE NELLY MARGARITA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 17 DE OCTUBRE DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO COMERCIAL

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: MEJIA ZUNIGA JESUS JAVIER

Nombres del padre: REYES JORGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINDE ETELVINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE NOVIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 208-339-27936



208-339-27936

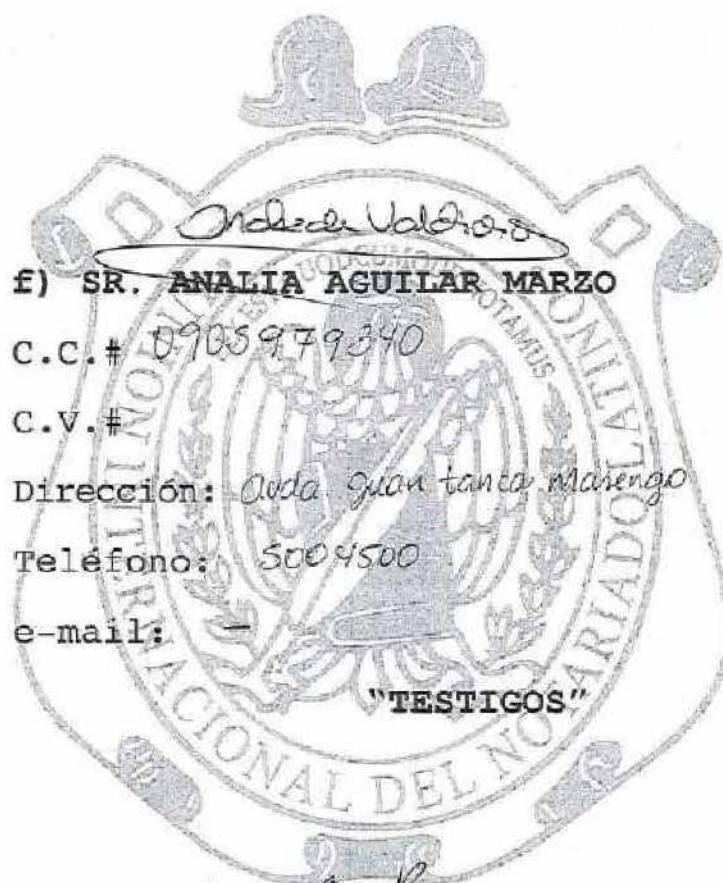
Ldo. Vicente Tajano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



**ESPACIO
EN
BLANCO**



1 te a la interviniente y a sus testi-
2 gos, éstas la aprobaron en todas y ca-
3 da una de sus partes, se afirmaron, ra-
4 tificaron, y firman en unidad de acto y
5 conmigo, la Notaria Suplente, de todo lo
6 cual DOY FE.-



11 *Analía Valdivia*
12 **f) SR. ANALIA AGUILAR MARZO**

13 C.C.# 0905979340

14 C.V.#

15 Dirección: Avda. Juan Tanca Marengo

16 Teléfono: 5004500

17 e-mail: -

18 **"TESTIGOS"**

19
20
21 *Betty María Arias Palma*
22 **f) SRA. BETTY MARÍA ARIAS PALMA**

23 C.C.# 090788703-8

24 C.V.# 0007-226

25 Dirección: Avda. Juan Tanca Marengo, Km.

26 5.5, Cdla. Santa Adriana, Mz.15. Sl. 3.

27 Teléfono: 5004500

28 e-mail: barias@frenoseguro.com



f) SRA. NELLY MARGARITA REYES QUINDE

C.C. # 090833200-0

C.V. #

Dirección: Avda. Juan Tanca Marengo, Km.

5.5, Cdla. Santa Adriana, Mz.15. Sl. 3.

Teléfono: 5004500

e-mail: nreyes@frenoseguro.com

ABG. MARIA VERÓNICA NAVARRETE DE FALQUEZ

NOTARIA SUPLENTE DECIMOTERCERA DE GUAYAQUIL

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este **PRIMER TESTIMONIO**, que firmo y sello en diez fojas útiles, en la ciudad de Guayaquil, a los nueve días del mes de Septiembre del año dos mil veinte.



Ab. Ma. Verónica Navarrete de Falquez
Notaria Suplente de la Notaría
Décimo Tercera de Guayaquil



Guayaquil, septiembre 10 de 2020

Señor
Representante legal
INMOBILIARIA ANAGUIMAR SOCIEDAD ANONIMA CIVIL
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente me permito informarle a Usted que, el día de hoy he procedido a transferir a título gratuito a favor del señor JUAN JAVIER COKA AGUILAR, la Nuda Propiedad de UN MIL OCHOCIENTAS NOVENTA (1.890) acciones que tengo en propiedad en la compañía por usted representada.

Las acciones son ordinarias y nominativas por valor de Cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América, cada una

Firma también la presente comunicación el cesionario, señor JUAN JAVIER COKA AGUILAR.

Particular que comunico a usted para que tome debida nota de ésta cesión en los libros correspondientes, anule y emite los títulos que fueren necesarios para perfeccionar la presente cesión.

Atentamente,



ANALÍA AGUILAR MARZO
CEDENTE



JUAN JAVIER COKA AGUILAR
CESIONARIO

Guayaquil, 28 de julio del 2016

Señor

Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA ANAGUIMAR S.A.C.

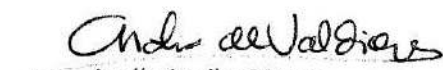
Ciudad

De mis consideraciones:

Me permito informar que las acciones de INMOBILIARIA ANAGUIMAR S.A.C. que suman 20.000 a 0.04 centavos de dólar, no fueron adquiridas de manera honerosa, es decir que fueron adquiridas por donación, como sigue:

ANAGUIMAR S.A.C				
DONACION DE ACCIONES a ANALIA AGUILAR MARZO				
NOMBRE	FECHA	CANTID.ACC.	TOTAL	%
MARIA LUISA DE VELASCO	DIC. 5/2008	4	4	0.02
RUY AGUILAR MARZO	DIC.9/2008	1500	10000	50.00
	DIC.1/2010	2500		
	DIC.22/2011	6000		
RENATO AGUILAR MARZO	DIC.10/2008	1496	9996	49.98
	DIC.1/2010	2500		
	DIC.23 /2014	6000		
TOTAL			20000	100%

Atentamente,


Analía Aguilar Marzo
C.I. 0905979340


Renato Aguilar Marzo
C.I. 0904406899


María Luisa Marzo de Velasco
C.I. 0900378589


Ruy Aguilar Marzo
C.I. 0904406907



FIRMA DEL SEGURO

[illegible]

(1978) 1522-23

IDECU0900378589<<<<<<<<<<<<
320825F260929ECU<<<<<<<<<<<<
MARZO<ARBOLEDA<<MARIA<LUISA<<<



090440690-7

DIVORCIADO



FIRMA DE ESTUDIOS

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR
GENERAL

TEMA DEL GOVERNO
SECONDA

IDECU09D4406907<<<<<<<<<<<<<
19570920M20270423ECU<<<<<<<<<<<
AGUILAR<MARZO<<RUY<GONZALO<<<<



School Purveyor of the Ecuador
 Distributor of various types of machinery and equipment

CARTE DE PERSONA CON DISCAPACIDAD

April 28 AM 10 30 AM 20

Nombre: RUI GONZALO

00 0904405907

* Tipo de disciplina: **FÍSICA**

* Pourcentage de distinction **44 %**

* Grado de discapacidad: **MODERADO**



Enclido por: CHAPC WILLARD WASTON

Fecha de emisión: 12/08/2014

Fecha de caducidad: 25/09/2018





CIDRADA 070597934

AGUILAR MARZO ANELIA

GUAYAS/GUAYABUIL/CARBO /CONCEPCION/

08 FEBRERO 1960

003- 0086 01770 F

GUAYAS/ GUAYABUIL

CARBO /CONCEPCION/ 1960



Archie de Valdivia

070597934

REGISTRO-444444

444444-4

CASADO

FABIAN CALLES, JEAN RODRIGUEZ

SUPERIOR

DECCALOR

GONZALO AGUILAR

MARIA MARZO

GUAYABUIL

25/01/2008

25/01/2008

1345673



070597934

SEÑOR
SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS
CIUDAD

De mis consideraciones:

Yo, ANALIA AGUILAR MARZO, por los derechos que represento, en mi calidad de PRESIDENTE de la compañía **INMOBILIARIA ANAGUIMAR S. A.**, ante Usted con el debido respeto comparezco y solicito:

Que se tome nota de las transferencias de acciones efectuadas en la compañía de mi representación, con fecha 10 de septiembre de 2020

✓ Analía Aguilar Marzo transfiere 3880 acciones a favor de Juan Javier Coka Aguilar

Todas las acciones son ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar cada una y están pagadas en su totalidad.

Quedando, entonces, integrado el capital de la compañía de la manera siguiente:

ACCIONISTAS	# de acciones	Valor Acción	Porcentaje Accionario	CAPITAL
AGUILAR MARZO ANALIA	14030 ACCIONES	0,04	70,15%	\$ 561,20
COKA AGUILAR JUAN JAVIER	3980 ACCIONES	0,04	19,90%	\$ 159,20
VALDIVIEZO AGUILAR ANALIA MELINA	1990 ACCIONES	0,04	9,95%	\$ 79,60
TOTAL	20000 ACCIONES		100,00%	\$ 800,00

Atentamente,



p. **INMOBILIARIA ANAGUIMAR S. A.**
ANALIA AGUILAR MARZO
PRESIDENTE



ACTA NOTARIAL DE FECHA NUEVE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTE, RELACIONADA CON LA DECLARACIÓN JURAMENTADA EFECTUADA POR LA SEÑORA ANALIA AGUILAR MARZO, PREVIO A LA DONACIÓN DE LA NUDA PROPIEDAD DE UN MIL NOVECIENTAS NOVENTA ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA ANAGUIMAR SOCIEDAD ANONIMA CIVIL.

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los nueve días del mes de septiembre del año dos mil veinte **YO, ABOGADA MARÍA VERÓNICA NAVARRETE DE FALQUEZ**, Notaria Pública Suplente Décimo Tercera del cantón Guayaquil, en ejercicio del cargo por licencia otorgada a su titular señor Doctor Virgilio Jarrín Acunzo, **CONSIDERANDO:** -----

PRIMERO: Que con esta misma fecha la señora **ANALIA AGUILAR MARZO**, por sus propios derechos, con la intervención de las testigos señoras Betty María Arias Palma y Nelly Margarita Reyes Quinde, ha efectuado ante mí una declaración Juramentada en el sentido de que posee bienes suficientes adicionales que garantizan su subsistencia, aparte de la propiedad de un mil novecientos noventa acciones ordinarias nominativas de la Compañía "ANAGUIMAR SOCIEDAD ANONIMA CIVIL" que va a donar a favor de su hijo *Juan Javier Coka Aguilar*.-----

SEGUNDO: Que la declarante es legítima propietaria de un mil novecientos noventa acciones ordinarias y nominativas de la compañía "ANAGUIMAR SOCIEDAD ANONIMA CIVIL", descritas de manera detallada en la escritura de declaración juramentada celebrada en esta misma fecha.-----

TERCERO: Con los antecedentes expuestos y de conformidad con lo que dispone el numeral ONCE del Artículo DIECIOCHO de la Ley Notarial, según reforma constante en el Artículo SIETE de la misma, publicada en el Suplemento del Registro Oficial número Sesenta y Cuatro del día viernes ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, en mi calidad de **NOTARIA PUBLICA SUPLENTE DÉCIMO TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL, EN EJERCICIO DEL CARGO POR LICENCIA OTORGADA A SU TITULAR SEÑOR DOCTOR VIRGILIO JARRÍN ACUNZO, YO ABOGADA MARÍA VERÓNICA NAVARRETE DE FALQUEZ**, confiero la presente **ACTA**



NOTARIAL, que servirá como documento habilitante para la **DONACIÓN** a efectuarse, de todo lo cual **DOY FÉ**.

ABOGADA MARÍA VERÓNICA NAVARRETE HAZ
NOTARIA SUPLENTE DÉCIMO TERCERA DE GUAYAQUIL

DOY FE: Que la fotocopia que antecede, es fiel copia del acta original, la misma que junto con el expediente correspondiente se encuentra protocolizada en el Registro de Escrituras Públicas a mi cargo. - **CUANTÍA: INDETERMINADA.** - Guayaquil, nueve de septiembre de dos mil veinte.



ABOGADA MARÍA VERÓNICA NAVARRETE HAZ
NOTARIA SUPLENTE DÉCIMO TERCERA DE GUAYAQUIL



Factura: 001-004-000033945



20200901013P00739

NOTARIO(A) SUPLENTE MARIA VERONICA NAVARRETE HAZ

NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20200901013P00739						
ACTO O CONTRATO:							
INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (15:07)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	Nº. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	AGUILAR MARZO ANALIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0905979340	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ARIAS PALMA BETTY MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0907007638	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	REYES QUINDE NELLY MARGARITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0906332090	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	Nº. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
GUAYAS		GUAYAQUIL		ROCAFUERTE			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: DECLARACIÓN JURAMENTADA SOLICITANDO INSINUACIÓN PARA DONAR QUE HACE LA SEÑORA ANALIA AGUILAR MARZO							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
INDETERMINADA							

NOTARIO(A) SUPLENTE MARIA VERONICA NAVARRETE HAZ

NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

AP: 07377-OP09-2020-JS

Testimonio

1 ESCRITURA CÓD. #
2 20200901013P00739



DECLARACION JURAMEN-
TADA SOLICITANDO IN-
SINUACION PARA DONAR
QUE HACE LA SEÑORA
ANALIA AGUILAR MAR-
ZO.- CUANTÍA.- INDE-
TERMINADA.- En la
ciudad de Guayaquil,

9 República del Ecuador a los nueve días
10 del mes de Septiembre del año dos mil
11 veinte, ante mí, Abogada MARIA VERONI-
12 CA NAVARRETE DE FALQUEZ, Notaria Pú-
13 blica Suplente Decimotercera del can-
14 tón Guayaquil, en ejercicio del cargo
15 por licencia otorgada a su titular se-
16 ñor doctor VIRGILIO JARRIN ACUNZO,
17 comparece, la señora ANALIA AGUILAR
18 MARZO, casada, ejecutiva, por sus pro-
19 pios derechos; quien comparece acompa-
20 ñada de los testigos señoras BETTY MA-
21 RÍA ARIAS PALMA, divorciada, psicólo-
22 ga, por sus propios derechos y NELLY
23 MARGARITA REYES QUINDE, viuda, inge-
24 niera comercial, por sus propios dere-
25 chos; las comparecientes son de nacio-
26 nalidad ecuatoriana, mayores de edad,
27 con domicilio y residencia en esta
28 ciudad de Guayaquil, con la capacidad

Atto Escrit. Gladis
Dr. Jarrin Acunzo
4-1495
GPK



civil y necesaria para celebrar toda
clase de actos o contratos, y a quien
de conocer personalmente doy fe; debi-
damente juramentados por mí y adverti-
das de las penas por perjurio y falso
testimonio e instruidas en el objeto y
resultados de esta escritura pública
de **DECLARACION JURAMENTADA SOLICITANDO**
INSINUACION PARA DONAR, a la que pro-
ceden como queda indicado, con amplia
y entera libertad, para su otorgamien-
to me presentan la minuta que es del
tenor siguiente: "**SEÑOR NOTARIO: ANA-**
LIA AGUILAR MARZO, por mis propios de-
rechos, ante Usted con el debido res-
peto comparezco y digo: **ANTECEDENTES:**
a) La compañía **INMOBILIARIA ANAGUIMAR**
SOCIEDAD ANONIMA CIVIL, se constituyó
mediante escritura pública otorgada el
cuatro de marzo de mil novecientos ochen-
ta y seis, debidamente inscrita en el Re-
gistro Mercantil del Cantón Guayaquil con
fecha el dieciséis de abril de mil nove-
cientos ochenta y seis. b) La compañía
INMOBILIARIA ANAGUIMAR SOCIEDAD ANÓNIMA
CIVIL, de la cual soy propietaria de die-
ciocho mil (18.000) acciones, y cuyo ca-
pital actual es de Ochocientos dólares de



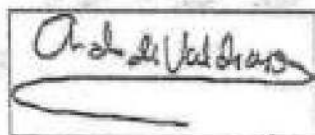
1 los Estados Unidos de América, está divi-
2 dido en veinte mil acciones ordinarias y
3 nominativas de cuatro centavos de dólar
4 cada una, cuyo valor patrimonial es de
5 cuarenta Dólares de los Estados Unidos de
6 América con setenta y un centavos Dólar
7 (USD\$40.71). **PETICIÓN.**- Con tales antece-
8 dentes, de conformidad con lo dispuesto
9 en el artículo mil cuatrocientos cuarenta
10 y cuatro (1444) del Código Civil y el nu-
11 meral once del artículo siete (7) de la
12 Ley Reformatoria a la Ley Notarial, pro-
13 mulgada en el suplemento del Registro
14 Oficial número sesenta y cuatro (64) del
15 ocho de noviembre de mil novecientos no-
16 venta y seis, solicitamos a Usted la au-
17 torización respectiva para donar, irrevo-
18 cablemente, reservándome el usufructo de
19 por vida, la nuda propiedad de Un mil no-
20 vecientas noventa acciones ordinarias y
21 nominativas que tengo en el capital de la
22 compañía **INMOBILIARIA ANAGUIMAR SOCIEDAD**
23 **ANONIMA CIVIL**, a favor de mi hijo el se-
24 ñor **JUAN JAVIER COKA AGUILAR**, para lo
25 cual, los comparecientes advertidos de
26 las penas con que se castigan el perjurio
27 y el falso testimonio y con la presencia
28 de las testigos señoras: **NELLY MARGARITA**



1 REYES QUINDE y BETTY MARÍA ARIAS PALMA,
2 bajo juramento, declaramos que, aparte de
3 las acciones que voy a donar al señor
4 Juan Javier Coka Aguilar, poseo bienes
5 suficientes adicionales que garantizan mi
6 subsistencia. Los testigos presentes ra-
7 tifican que es verdad lo expresado por la
8 declarante. La cuantía de la presente
9 petición, por su naturaleza, es inde-
10 terminada.- (Firmado).- ABOGADO GONZALO
11 RODRIGUEZ RABASCALL.- Matrícula número
12 cero nueve-mil novecientos ochenta-
13 noventa y siete.- Foro de Abogados.-
14 (HASTA AQUÍ LA MINUTA).- La declarante
15 y las testigos me presentaron sus res-
16 pectivos documentos de identificación
17 personal, acreditándose sus identida-
18 des, independientemente de la presen-
19 tación de sus cédulas de ciudadanía,
20 con los certificados obtenidos del
21 Sistema Nacional de Identificación
22 Ciudadana que han autorizado, en aca-
23 tamiento a la Resolución número dos-
24 cientos dieciséis guion dos mil dieci-
25 siete (216-2017), del Consejo de la
26 Judicatura.- Leída que les fue la pre-
27 sente escritura de principio a fin y
28 en alta voz, por mí la Notaria Suplen-



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0905979340

Nombres del ciudadano: AGUILAR MARZO ANALIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 8 DE FEBRERO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: DECORADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VALDIVIEZO RIVADENEIRA FABIAN RICARDO

Fecha de Matrimonio: 30 DE OCTUBRE DE 1990

Nombres del padre: AGUILAR GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MARZO MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE AGOSTO DE 2018

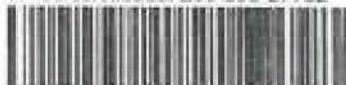
Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emissor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS -
GUAYAQUIL



N° de certificado: 206-339-27762



206-339-27762

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0905979340

Nombre: AGUILAR MARZO ANALIA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 205-339-27791



205-339-27791



**ESPACIO
EN
BLANCO**



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0907887038

Nombres del ciudadano: ARIAS PALMA BETTY MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 21 DE MAYO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: PSICÓLOGO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: ARIAS TERAN EDUARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PALMA BAZURTO VICENTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE ABRIL DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS -
GUAYAQUIL



N° de certificado: 204-339-27843



204-339-27843

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0907887038

Nombre: ARIAS PALMA BETTY MARIA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 201-339-27873



201-339-27873



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN
IDENTIFICACIÓN E IDENTIFICACIÓN

090785703-8

COLLA DE
CILINDRADA
APellidos y Nombres:
ARIAS PALMA
BETTY MARIA
EDAD Y Nacimiento:
22 AÑOS
GUAYAS
PERO CARO CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO: 1988-09-21
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: DIVORCIADA

INSTRUCION SUPERIOR **PROTECCION/OCCUPACION**
PSICOLOGO

090785703-8

APellidos y Nombres:
ARIAS ROSAN EDUARDO
APellidos y Nombres de la madre:
PALMA SAGURTO VICENTA
EDAD Y FECHA DE NACIMIENTO:
20 AÑOS
2014-04-28
FECHA DE EXPIRACION:
2014-04-28

CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2018

0907 F **0907 - 226** **0907857038**
ARIAS PALMA BETTY MARIA
APellidos y Nombres
PROTECCION GUAYAS
CANTON GUAYAS
CONCEPCION 3
PARROQUIA GARCIA MORENO
CONA 1



De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo Número 2386, de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 504 del 12 de abril de 1978, DCY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de fojas, exacta al documento original que también se me exhibe. Cuentas: Inatcrminada-Guayaquil, Septiembre 7, 2018



Ab. M. ...
Notaria Suplente de la Notaría
Décimo Tercera de Guayaquil

ESPACIO
EN
BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0908332000

Nombres del ciudadano: REYES QUINDE NELLY MARGARITA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 17 DE OCTUBRE DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO COMERCIAL

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: MEJIA ZUNIGA JESUS JAVIER

Nombres del padre: REYES JORGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINDE ETELVINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE NOVIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Emisor: PADLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS -
GUAYAQUIL



N° de certificado: 206-339-27936



206-339-27936

Ldo. Vicente Tolano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0908332000

Nombre: REYES QUINDE NELLY MARGARITA

1. Información referencial de discapacidad:

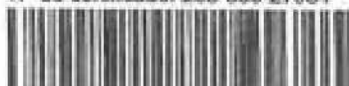
Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2020

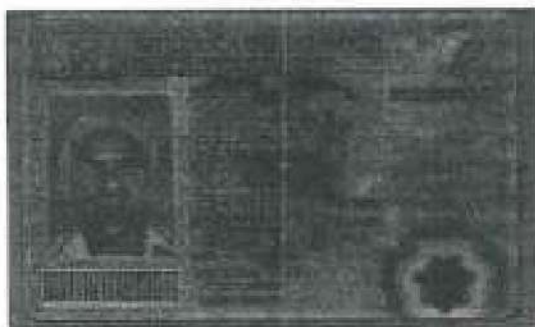
Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 208-339-27964



208-339-27964





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
28-MARZO-2011

0274 F 0274-016 0000330000

REYES OLINDE NELLY MARGARITA
APPELLADO Y NOMBRE

PROVINCIA GUAYAS
CANTÓN GUAYACIL
SECCIONAL 1
PARROQUIA KIMUNA

0274 F



De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo Número 2386, de Marzo 11 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de abril de 1978, DOf FE: Que la fotocopia precedente, que consta de fojas, exacta al documento original que también se me exhibe.- Cántala: Indeterminada-Guayaquil.



Señalado 7/10/11
De [Signature]
Notaria Suplente de la Notaría
Gladys Torres en Guayaquil

f) SRA. NELLY MARGARITA REYES QUINDE

C.C. # 090833200-0

C.V. #

Dirección: Avda. Juan Tanca Marengo, Km.

5.5, Cdla. Santa Adriana, Mz.15. Sl. 3.

Teléfono: 5004500

e-mail: nreyes@frenoseguro.com

ABG. MARIA VERONICA NAVARRETE DE FALQUEZ

NOTARIA SUPLENTE DECIMOTERCERA DE GUAYAQUIL

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este **PRIMER TESTIMONIO**, que firmo y sello en diez fojas útiles, en la ciudad de Guayaquil, a los nueve días del mes de Septiembre del año dos mil veinte.



At. *Maria Verónica Navarrete*
Notaria Suplente de la Notaria
Décimo Tercera de Guayaquil



Guayaquil, septiembre 10 de 2020

Señor
Representante legal
INMOBILIARIA ANAGUIMAR SOCIEDAD ANONIMA CIVIL
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente me permito informarle a Usted que, el día de hoy he procedido a transferir a título gratuito a favor del señor JUAN JAVIER COKA AGUILAR, la Nuda Propiedad de UN MIL NOVECIENTAS NOVENTA (1.990) acciones que tengo en propiedad en la compañía por usted representada.

Las acciones son ordinarias y nominativas por valor de Cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América, cada una

Firma también la presente comunicación el cesionario, señor JUAN JAVIER COKA AGUILAR.

Particular que comunico a usted para que tome debida nota de ésta cesión en los libros correspondientes, anule y emite los títulos que fueren necesarios para perfeccionar la presente cesión.

Atentamente,


ANALÍA AGUILAR MARZO
CEDENTE


JUAN JAVIER COKA AGUILAR
CESIONARIO



Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 - DONACIONES - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 0912070307001 Razón Social: COKA AGUILAR JUAN JAVIER
Período Fiscal: 09 SEPTIEMBRE 2020 Tipo Declaración: SUSTITUTIVA
Formulario Sustituye: 872063524051

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante 107 CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante 204 Madre

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	1
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos		Valor total		Valor de la porción	
Negocios unipersonales	311	0 321	0.00	331	0.00	
Bienes inmuebles	312	0 322	0.00	332	0.00	
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0.00	333	0.00	
Dinero en efectivo y acreencias	314	0 324	0.00	334	0.00	
Derechos representativos de capital	315	3880 325	157954.80	335	63181.92	
Otros muebles y derechos	316	0 326	0.00	336	0.00	
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones		(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399	63181.92		

EXENCIONES

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales 524 Seleccione 534 0.00

(=) Total exenciones (532 + 533 + 534) 599 0.00

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible (399 - 499 - 599) 631 63181.92
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) (631 x tarifa vigente) 632 0.00

(=) Impuesto a la Renta causado (632 - 633 - 634 - 635) 699 0.00

(-) Crédito tributario



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

PÁGINA

SRIDEC2020042228300

872063583756

30-09-2020

1

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación		733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	(699 - 731 - 732 - 733)	799	0.00
VALORES A PAGAR			
Pago previo (Informativo)		890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés		897	0.00
Impuesto		898	0.00
Multa		899	0.00
VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)			
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0.00
Multa		904	0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	999	0.00

LISTA DE DONANTES								
Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Número de la notaría
CÉDULA	0905979340	AGUILAR MARZO ANALIA	ECUADOR	09/09/2020	EN EL ECUADOR	ECUADOR	GUAYAQUIL	13

LISTA DE DERECHOS REPRESENTATIVOS DE CAPITAL									
Donante	Tipo de derecho	Ubicación	País	Número de identificación	Razón social de la sociedad	Número de derechos	Valor total	(%) Cuota / porción heredada, legada, donada	Valor de la porción
0905979340 AGUILAR MARZO ANALIA 2020-09-09	ACCIONES Y PARTICIPACIONES	EN EL ECUADOR	ECUADOR	0990807957001	INMOBILIARIA ANAGUIMAR SOCIEDAD ANONIMA CIVIL	3,880	157,954.80	40	63,181.92



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
SRIDE C2020042228300	872063583756	30-09-2020	2

Número de serie: 872063583756

Razón social:
COKA AGUILAR JUAN JAVIERIdentificación:
0912070307001Período fiscal:
09 SEPTIEMBRE 2020Código y descripción del impuesto:
1087 - DONACIONES - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOSFecha y hora de declaración:
30/09/2020 a las 15:35:50Tipo de declaración:
SUSTITUTIVA**DECLARACIÓN SIN VALOR A PAGAR**

El Servicio de Rentas Internas, comprometido con brindar el mejor servicio a los contribuyentes y ciudadan^a en general, ahora cuenta con un sistema de gestión de calidad certificado bajo la norma ISO 9001:2015.

