

**INFORME DE GERENTE
INMOBILIARIA ANAGUIMAR S.A.C.
EJERCICIO ECONOMICO: 2001**

**Señores
Junta General de Accionistas
Inmobiliaria Anaguimar S.A.C.
Ciudad.**

De mis consideraciones:

De acuerdo a las vigentes disposiciones de la Ley de Compañías, pongo en su conocimiento el informe de mi gestión como GERENTE de la compañía INMOBILIARIA ANAGUIMAR S.A.C. en relación con el ejercicio fiscal del año 2001 que finalizó el 31 de diciembre.

Al respecto debo manifestar a Uds. que las cifras obtenidas al final del ejercicio arrojan una pérdida, la misma que lamentablemente se debe a que el valor que se ha recaudado como arriendo del local de la empresa, no alcanza para cubrir lo que corresponde a los elevados impuestos que es prácticamente lo que egresa en el año; esto sumado a las depreciaciones, que aunque su porcentaje ha sido disminuido, incide notablemente en los resultados finales.

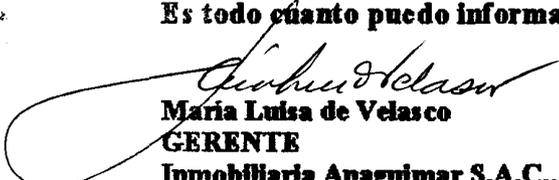
La pérdida resultante de la venta del vehículo se ha absorbido con la Reserva de Capital pues ésta ha sido como consecuencia de las últimas reformas, que incrementaron en libros su valor, siendo lo contrario a lo del año anterior, en que los ajustes por dolarización, etc., aparentemente beneficiaron nuestras cifras.

Se continúa con el trámite de aumento de capital que esperamos esté concluido en los próximos meses.

Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta General

Esperamos encontrar la solución a nuestros déficits en un futuro próximo

Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas.


**Maria Luisa de Velasco
GERENTE
Inmobiliaria Anaguimar S.A.C..**

