

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1997 No. A 00015278

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

1. 99080795700102 438893 INMOBILIARIA ANAGUIAR SOCIEDAD ANONIMA A IV

2. GUAYAS 09106 GUAYAS 07 con cancel 390 08 GUAYAS 07

3. AV. DR. JUAN TANCA MARENGO KM. 5,5 10 s/n 11 1254500 12 255640

13. ACTIVIDAD ECONOMICA ARRENDAMIENTO INMUEBLE 14. COD. ACTIVIDAD 831015 15. COD. CONTRIBUYENTE 368

16. NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL MARIA LUISA MARZO DE VELASCO 17. CUI DEL CONTRIBUYENTE 0900373559

PERSONAL 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

B) ACTIVO CORRIENTE

101. Caja, bancos 101 15'481.543

102. Inversiones financieras temporales 102 392'364.634

103. Cuentas y documentos por cobrar (Clientes) 103 ---

104. Provisiones cuentas incobrables 104 ---

105. Otras cuentas por cobrar 105 ---

106. Inventario de materia prima 106 ---

107. Inventario de productos en proceso 107 ---

108. Inventario de suministros y materiales 108 ---

109. Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen 109 ---

110. Mercaderias en transito 110 ---

111. Repuestos, herramientas y accesorios 111 ---

112. Impuestos anticipados 112 4'322.564

113. Otros activos corrientes 113 ---

119. TOTAL ACTIVO CORRIENTE 119 412'168.741

C) ACTIVO FIJO

120. Terrenos, edificios e instalaciones 120 391'082.872

121. Maquinarias, muebles, enseres y equipos 121 ---

122. Vehiculos 122 ---

123. Otros activos fijos 123 ---

124. Depreciacion acumulada 124 23'538.831

129. TOTAL ACTIVO FIJO 129 367'544.041

D) ACTIVOS NO CORRIENTES

130. Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo 130 ---

131. Gastos de organizacion y constitucion 131 1'154.972

132. Gastos de investigacion, experimentacion y otros 132 ---

133. Aportaciones en asociaciones 133 ---

134. Otros activos no corrientes 134 5'120.761

135. Amortizacion acumulada 135 4'131.539

139. TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 139 2'144.194

140. TOTAL DEL ACTIVO (119 + 129 + 139) 140 781'856.976

E) PASIVO CORRIENTE

141. Cuentas por pagar 141 4'126.018

142. Documentos por pagar 142 ---

143. Provisiones sociales por pagar 143 ---

144. Obligaciones: IESS e impuestos 144 1'534.422

145. Gastos recibidos de sucesales, empresas o asoc. 145 ---

146. Otros pasivos corrientes 146 120.341

149. TOTAL PASIVO CORRIENTE 149 5'780.781

F) PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

150. Cuentas y documentos por pagar (largo plazo) 150 ---

151. Prepagos de acciones o casa matriz 151 ---

152. Obligaciones emitidas 152 ---

153. Otros pasivos a largo plazo 153 ---

159. TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 159 ---

160. TOTAL DEL PASIVO (149 + 159) 160 5'780.781

G) PATRIMONIO NETO

161. Capital suscrito y/o asignado 161 5'000.000

162. Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro 162 ---

163. Aportes de socios o accionistas para futura cap. 163 398'771.604

164. Reservas 164 1'620.480

165. Reserva por revalorizacion del patrimonio 165 501'606.130

166. Revalorizacion monetaria 166 (129'038.539)

167. Otros superavit 167 ---

168. Utilidad o (perdida) acumulada ejer. anteriores 168 ---

169. Utilidad o (perdida) del ejer. despues del impuesto a la renta 169 1'883.480

170. TOTAL PATRIMONIO NETO 170 776'076.195

171. TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (160 + 170) 171 781'856.976

H) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

172. 1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones) 172 3'851.698

173. 80% impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729) 173 ---

174. Valor anticipo (172 + 173) 174 3'851.698

I) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

175. RENDIMIENTOS FINANCIEROS 175 ---

176. HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. 176 ---

177. RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES 177 ---

178. IMPUESTO UNICO 178 ---

J) DETALLE DE COMPENSACIONES

179. IMP. 730 180. EJER. IMP. 731 181. No. TRAM. 732 182. CHECK. ING. 733 183. 739

184. IMP. 740 185. EJER. IMP. 741 186. No. TRAM. 742 187. CHECK. ING. 743 188. 746

189. REEXP. MON. 190. EJER. IMP. 754 191. 759

K) DECLARACION

192. Declaro que los datos proporcionados en esta declaracion son exactos y veridicos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentacion (Art. 98, Ley 50)

193. Firma del representante legal 194. Firma del contador 195. Nombre 196. CUI 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847. 848. 849. 850. 851. 852. 853. 854. 855. 856. 857. 858. 859. 860. 861. 862. 863. 864. 865. 866. 867. 868. 869. 870. 871. 872. 873. 874. 875. 876. 877. 878. 879. 880. 881. 882. 883. 884. 885. 886. 887. 888. 889. 890. 891. 892. 893. 894. 895. 896. 897. 898. 899. 900. 901. 902. 903. 904. 905. 906. 907. 908. 909. 910. 911. 912. 913. 914. 915. 916. 917. 918. 919. 920. 921. 922. 923. 924. 925. 926. 927. 928. 929. 930. 931. 932. 933. 934. 935. 936. 937. 938. 939. 940. 941. 942. 943. 944. 945. 946. 947. 948. 949. 950. 951. 952. 953. 954. 955. 956. 957. 958. 959. 960. 961. 962. 963. 964. 965. 966. 967. 968. 969. 970. 971. 972. 973. 974. 975. 976. 977. 978. 979. 980. 981. 982. 983. 984. 985. 986. 987. 988. 989. 990. 991. 992. 993. 994. 995. 996. 997. 998. 999. 1000

02 ABR. 1997

CAJA 1702

FILANBANCO 0110300005585
Fecha: 02/04/1997 Caja: 001.017.302 Tr.: 0012 S/.

0,00