

Guayaquil, 20 de febrero del 2002

INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE DE LA COMPAÑÍA INMUEBLES Y REPRESENTACIONES GUAYAQUIL S.A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DEL 2000.

SEÑORES

**ACCIONISTAS DE INMUEBLES Y REPRESENTACIONES GUAYAQUIL S.A.
CIUDAD.-**

Con el fin de dar cumplimiento al Reglamento de la Superintendencia de Compañías para la presentación de Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, entrego a ustedes las memorias de mis labores administrativas correspondientes al ejercicio económico 2000.

Informo que la oficina donde se elabora la contabilidad de la compañía Inmuebles y Representaciones Guayaquil S.A. sufrió un incendio, en el cual se perdió en casi su totalidad los libros contables y soportes de la compañía, hecho que fue notificado a la Dirección General de Rentas Internas con fecha 18 de Abril del 2001, la compañía se acogió al derecho de silencio administrativo para el cálculo estimado del impuesto a la Renta debido a que hasta la fecha no se ha obtenido respuesta por parte de las autoridades ante la petición formal del cálculo presuntivo del Impuesto a la Renta por el ejercicio económico correspondiente al año 2000.

La compañía presenta una pérdida de US\$25.46, resultado de las bajas tarifas de arrendamiento que se cobran a los inquilinos pese a que los gastos de mantenimiento se han incrementado.

De los señores Accionistas,



