

COMPañÍA VILCIDIEZ S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresado en Dólares)

COMPAÑÍA VILCIDIEZ S.A.
NOTA EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresado en dólares)

1. INFORMACIÓN GENERAL

Entidad:

La **COMPAÑÍA VILCIDIEZ S.A.**, se constituyó en la República del Ecuador, Provincia del Guayas, según escritura pública otorgada ante el Notario **Vigésimo del Cantón Guayaquil**, el 15 de octubre del 1986, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. **86-2-1-1-09272** el **05 de Noviembre del 1986**, e inscrita en el Registrador Mercantil el 18 de Noviembre de 1986.

La compañía se dedicará exclusivamente a la adquisición y beneficio de bienes urbanos y rurales y actividad agropecuaria, la misma que se regirá por las Leyes del Ecuador, sus reglamentos y las disposiciones que emitan los Organismos competentes en esta materia. Para cumplir con su objeto social la Compañía podrá suscribir toda clase de contratos civiles y mercantiles permitidos por la Ley, relacionado con su objeto social.

CAPITAL ACCIONARIO

COMPAÑÍA VILCIDIEZ S.A.

El capital de la empresa es de **US. \$ 200,00** dólares, divididos en 200 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada acción.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Base de Presentación

Los estados financieros de **COMPAÑÍA VILCIDIEZ S.A.** comprenden:

- Estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2012
- Estado de resultado integral.
- Estado de cambios en el patrimonio y.
- Estado de flujo de efectivo al 31 de Diciembre del 2012.

Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIFF para PYMES.

Base de preparación

El presente estado financiero de la compañía al 31 de Diciembre del 2012 constituye el primer estado financiero preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para PYMES) emitidas por la IASB (International Accounting Standards Board) que han sido adoptadas en el Ecuador y representan la adopción integral, explícitas y sin reserva de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme al ejercicio que se presentan.

Estos estados financieros han sido emitidos con la autorización de la Administración de la Compañía, posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas.

La preparación de los estados financieros conforme a la NIIF para PYMES exige el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de políticas contables de la Compañía.

Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

Moneda funcional y moneda de presentación

Los estados financieros se preparan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la Compañía (moneda funcional). Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares de los Estados Unidos de Norte América que corresponde a la moneda funcional y de Presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses

3. CAJA Y BANCOS

Al 31 de Diciembre del 2012, esta cuenta consistía:

Caja	0.00
Bancos Locales	<u>200.00</u>
TOTAL:	<u>200.00</u>

El importe de Banco corresponde al Certificado de Depósito de Integración de Capital.

4. CAPITAL SOCIAL

La Compañía tiene un capital suscrito de **US. \$ 200,00** (ochocientos dólares de los Estados Unidos de Norte América) dividido en 200 acciones ordinarias y nominativas de US.\$ 1.00 (Un Dólar) cada acción.

5. EVENTOS POSTERIORES

Entre EL 31 de Diciembre del 2012 y la fecha de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos importantes que afecten significativamente las cifras de los Estados Financieros.