

Febres Cordero Compañía de Comercio S. A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre del 2010

4390

(Con el Informe de los Auditores Independientes)



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de
FEBRES CORDERO COMPAÑIA DE COMERCIO S. A.

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **FEBRES CORDERO COMPAÑIA DE COMERCIO S. A.** que comprenden el estado de situación al 31 de diciembre del 2010, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

La preparación y presentación de estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de representación errónea de importancia relativa, ya sea por fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros en base a nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea material de los estados financieros, ya sea por fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación de los estados financieros por la entidad, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no para expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables usadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión con salvedad.

Base para opinión con salvedad

Debido a que fuimos contratados como auditores de la Compañía en el año 2011 y 2010, no pudimos estar presente durante el inventario físico al 31 de diciembre del 2010 y 2009, respectivamente.

No obtuvimos respuesta a la solicitud de confirmación de ciertos asesores legales de la Compañía sobre la situación legal respecto de los juicios o acciones judiciales y extrajudiciales en que la Compañía tenga participación y que como consecuencia de ello ocasione eventuales pérdidas no registradas, con incidencia en los estados financieros a esas fechas.

No hemos recibido respuestas a las solicitudes de confirmación de saldos de entidades bancarias, tales como: Total Bank, Citibank, ex Filanbanco y Corporación Financiera Nacional, Cuentas por cobrar Clientes, otras cuentas por cobrar; inversiones en acciones y fideicomiso, cuentas por cobrar y por pagar de compañías relacionadas y accionistas y cuentas por pagar a proveedores, seguros; los mismos que representan un total de activos y pasivos por US\$12.380.906 y US\$4.661.689, respectivamente. A pesar de efectuar procedimientos alternos de auditoría, no nos fue posible satisfacernos de la eventual existencia de otras transacciones y saldos y su efecto, si lo hubiere.

No hemos recibido respuesta a las solicitudes de confirmaciones del Registrador de la Propiedad y Mercantil.

Cuentas por cobrar - largo plazo incluye US\$1.034.051 de los cuales no existe certeza de su recuperación.

Cuentas por cobrar a largo plazo y aportes para futuras capitalizaciones incluyen US\$3.548.414 en el 2010 y US\$8.748.224 en el 2009 (notas 8 y 20), correspondiente a saldos de compromisos de accionistas de entregar activos de su propiedad para pago de obligaciones de la Compañía. Con estos montos la Compañía absorbió pérdidas. En marzo del 2008, la Compañía entregó Certificados de Pasivos Garantizados cedidos por su accionista principal, a la Agencia de Garantía de Depósitos y a Banco Financorp en Liquidación, para abonar a las obligaciones que mantiene la Compañía (nota 16). El valor nominal de los documentos recibidos y entregados ascienden a US\$20.000.000. En el 2010 la Compañía registró de dicho monto US\$9.285.069 y los aplicó a las deudas con los Bancos en saneamiento en la AGD en base a Oficio No. DRL-901-2010 del 9 de diciembre del 2010 del Banco Central del Ecuador, la diferencia, esto es US\$10.714.931, no se encuentra registrada en libros hasta que el Ministerio de Finanzas confirme que los mencionados certificados se encuentran legalmente garantizados por la AGD y los aplique a las obligaciones de la Compañía. El pasivo registrado en libros al 31 de diciembre del 2010 por este concepto asciende a US\$16.646.327 (notas 13 y 16).

24

Opinión con salvedad

En nuestra opinión, excepto por los efectos de los asuntos descritos en los párrafos sobre la base para opinión con salvedad, los estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de **FEBRES CORDERO COMPAÑIA DE COMERCIO S. A.** al 31 de diciembre del 2010, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Énfasis

Los estados financieros adjuntos fueron preparados sobre bases contables de empresa en marcha, las que prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal de los negocios. La continuidad de la Compañía como negocio en marcha depende de la habilidad de generar los flujos de caja que permitan operar sobre bases rentables en la División Industrial. Los estados financieros adjuntos no incluyen los ajustes que podrían resultar de la resolución de esta incertidumbre.

Herrera Chang & Asociados
No. de Registro en la
Superintendencia de
Compañías: 010

Junio 28, 2011

Guayaquil - Ecuador



Marta Chang de Herrera
Marta Chang de Herrera
Socia

Febres Cordero Compañía de Comercio S. A.
(Guayaquil - Ecuador)

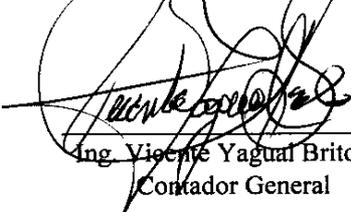
ESTADO DE SITUACION
31 de diciembre del 2010
En US Dólares y sin centavos

<u>Activos</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Activo corriente:		
Caja y bancos	US\$ 2.555.831	US\$ 1.688.159
Inversiones temporales (nota 6)	91.116	1.031.063
Cuentas por cobrar:		
Clientes (nota 5)	7.498.970	6.578.764
Relacionadas y accionistas (nota 3)	90.700	72.904
Préstamos empleados y trabajadores	64.385	90.759
Anticipo a proveedores	7.067	0
Impuesto a la renta pagado en exceso (nota 18)	30.471	21.262
Otras	458.158	594.059
Total cuentas por cobrar	<u>8.149.751</u>	<u>7.357.748</u>
Provisión para cuentas dudosas (nota 19)	<u>2.138.168</u>	<u>440.016</u>
Cuentas por cobrar, neto	6.011.583	6.917.732
Inventarios:		
Mercaderías (nota 7)	8.091.798	7.020.673
Importaciones en tránsito	164.306	958.375
Mercadería en consignación	101.790	0
Total inventarios	<u>8.357.894</u>	<u>7.979.048</u>
Provisión de inventarios de lenta rotación (nota 19)	<u>1.398.032</u>	<u>216.232</u>
Inventarios, neto	6.959.862	7.762.816
Gastos pagados por anticipado	<u>25.552</u>	<u>22.246</u>
Total activo corriente	<u>15.643.944</u>	<u>17.422.016</u>
Cuentas por cobrar - largo plazo (notas 5 y 8)	8.033.759	12.204.384
Propiedades y equipos	4.682.059	4.593.782
Depreciación acumulada	<u>3.237.257</u>	<u>3.042.401</u>
Propiedades y equipos, neto (nota 9)	1.444.802	1.551.381
Inversiones a largo plazo (nota 10)	2.014.103	2.027.382
Otros activos y cargos diferidos (nota 11)	<u>1.761.468</u>	<u>1.954.486</u>
	<u>US\$ 28.898.076</u>	<u>US\$ 35.159.649</u>
Cuentas de orden (nota 1)	<u>US\$ 10.714.931</u>	<u>US\$ 20.000.000</u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros.



Agustín Febres Cordero R.
Presidente



Ing. Vicente Yagual Brito
Comptador General

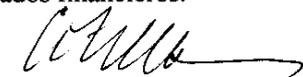
Febres Cordero Compañía de Comercio S. A.
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE SITUACION
31 de diciembre del 2010
En US Dólares y sin centavos

Pasivos y Patrimonio

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Pasivo corriente:		
Sobregiro bancario	US\$ 15.025	US\$ 119.431
Préstamos bancarios (nota 15)	0	27.793
Vencimiento corriente deuda a largo plazo (nota 16)	7.878.012	12.763.692
Cuentas y documentos por pagar:		
Proveedores	4.640.820	4.006.654
Relacionadas	10.194	0
Anticipos de clientes	239.567	142.576
Impuestos por pagar	42.117	146.258
Otros	<u>248.057</u>	<u>280.386</u>
Total cuentas y documentos por pagar	5.180.755	4.575.874
Impuesto a la renta por pagar (nota 18)	175.289	136.365
Gastos acumulados por pagar (nota 13)	<u>4.903.688</u>	<u>5.566.969</u>
Total pasivo corriente	<u>18.152.769</u>	<u>23.190.124</u>
Deudas a largo plazo:		
Préstamos bancarios (notas 15 y 16)	6.740.241	10.234.408
Relacionadas y Accionistas (nota 3)	935.561	0
Reserva para jubilación y desahucio (nota 19)	<u>943.189</u>	<u>336.339</u>
Total deudas a largo plazo	<u>8.618.991</u>	<u>10.570.747</u>
Total pasivos	26.771.760	33.760.871
Patrimonio:		
Capital acciones - suscritas y pagadas: 9.959.000 acciones de US\$0,04 cada una	398.360	398.360
Aportes para futuras capitalizaciones (nota 20)	615.055	725.865
Reserva legal (nota 21)	609	609
Reserva facultativa	633	633
Utilidades disponibles	<u>1.111.659</u>	<u>273.311</u>
Total patrimonio	<u>2.126.316</u>	<u>1.398.778</u>
	<u>US\$ 28.898.076</u>	<u>US\$ 35.159.649</u>
Cuentas de orden (nota 1)	<u>US\$ 10.714.931</u>	<u>US\$ 20.000.000</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.



Agustín Febres Cordero R.
Presidente



Ing. Vicente Yagual Brito
Contador General

Febres Cordero Compañía de Comercio S. A.
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE RESULTADOS

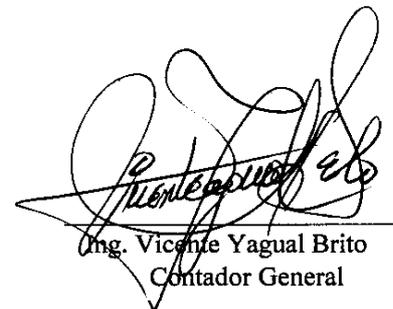
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2010
En US Dólares y sin centavos

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Ventas	US\$ 19.943.965	US\$ 18.844.069
Costo de ventas	<u>12.814.088</u>	<u>12.546.874</u>
Utilidad bruta	7.129.877	6.297.195
Gastos de operación:		
Gastos de ventas	2.360.548	2.341.014
Gastos de administración (notas 3 y 24)	<u>2.189.725</u>	<u>2.038.649</u>
Total gastos de operación	<u>4.550.273</u>	<u>4.379.663</u>
Utilidad operacional	2.579.604	1.917.532
Otros ingresos (egresos):		
Gastos financieros	-688.018	-1.207.254
Intereses ganados	12.120	21.446
Otros, neto (nota 27)	<u>-462.789</u>	<u>-14.292</u>
Total otros ingresos (egresos), neto	<u>-1.138.687</u>	<u>-1.200.100</u>
Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	1.440.917	717.432
Participación de trabajadores sobre utilidades	<u>216.137</u>	<u>107.615</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta	1.224.780	609.817
Impuesto a la renta (nota 18)	426.052	366.759
Utilidad neta	<u>US\$ 798.728</u>	<u>US\$ 243.058</u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros.



Agustín Febres Cordero R.
Presidente



Ing. Vicente Yagual Brito
Contador General

Febres Cordero Compañía de Comercio S. A.
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2010

	Capital acciones	Aportes para futuras capitalizaciones	Reserva legal	Reserva facultativa	Utilidades acumuladas	Total
Saldo al final del año 2008, previamente informado	US\$ 398.360	714.880	609	633	198.472	1.312.954
Ajustes años anteriores (nota 26)		1			-168.219	-168.218
Saldo al inicio del año ajustado	398.360	714.881	609	633	30.253	1.144.736
Aportes para futuras capitalizaciones (nota 20)		10.984				10.984
Utilidad neta					243.058	243.058
Saldo al final del año 2009, previamente informado	US\$ 398.360	725.865	609	633	273.311	1.398.778
Ajustes años anteriores (nota 26)					-3.223.588	-3.223.588
Saldo al inicio del año, ajustado	398.360	725.865	609	633	-2.950.277	-1.824.810
Aportes para cancelación de deuda con Bancos en saneamiento en la AGD (nota 3)		3.107.960				3.107.960
Compensación de pérdidas (nota 20)		-3.263.208			3.263.208	0
Aporte en efectivo (nota 20)		44.438				44.438
Utilidad neta					798.728	798.728
Saldo al final del año 2010	US\$ 398.360	615.055	609	633	1.111.659	2.126.316

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros



Agustín Febres Cordero
Presidente



Angélica Yagual Brito
Contador General

Febres Cordero Compañía de Comercio S. A.**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2010

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<u>Aumento (disminución) en efectivo</u>		
Flujos de efectivo de las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	US\$ 18.991.867	US\$ 17.935.638
Efectivo pagado a proveedores y empleados	-16.652.151	-14.172.843
Gastos financieros	-688.018	-1.207.254
Intereses ganados	12.120	21.446
Impuesto a la renta pagado	-387.128	-230.394
Otros	-52.093	-120.538
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>1.224.597</u>	<u>2.226.055</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:		
Adquisición de propiedades y equipos	-89.590	-92.070
Venta de propiedades y equipos	2.962	2.634
(Aumento) Disminución en otros activos, neto	-57.182	11.984
(Aumento) Disminución en inversiones temporales	939.947	-261.257
Efectivo neto provisto y (utilizado) en las actividades de inversión	<u>796.137</u>	<u>-338.709</u>
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:		
Disminución neto en sobregiro bancario	-104.406	-5.138
Pago de préstamos bancarios	-738.964	-866.366
Aporte de accionistas (nota 20)	44.438	11.535
Entregado a relacionadas y accionistas	-354.130	-233.880
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento	<u>-1.153.062</u>	<u>-1.093.849</u>
Aumento neto de efectivo	<u>867.672</u>	<u>793.497</u>
Efectivo al inicio del año	1.688.159	894.662
Efectivo al final del año	US\$ <u><u>2.555.831</u></u>	US\$ <u><u>1.688.159</u></u>

P A S A N

Febres Cordero Compañía de Comercio S. A.

VIENEN

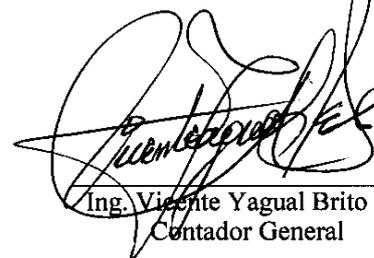
Conciliación de la utilidad neta con el efectivo
neto provisto por las actividades de operación

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Utilidad neta	US\$ 798.728	US\$ 243.058
Partidas de conciliación entre la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Depreciación y amortización	405.629	386.456
Provisiones para cuentas de dudoso cobro	52.235	121.812
Provisión reserva para jubilación patronal	114.527	0
Utilidad en venta de activo fijo	-2.377	0
Otros, neto (nota 27)	416.086	-75.735
Total partidas conciliatorias	<u>986.100</u>	<u>425.458</u>
Cambios en activos y pasivos:		
Aumento en cuentas por cobrar	-1.163.113	-774.853
(Aumento) Disminución en inventarios	-420.424	1.598.908
(Aumento) Disminución en pagos anticipados	-43.398	661
Disminución en inversiones a largo plazo	13.279	11.544
Aumento (Disminución) en cuentas por pagar	628.999	-250.527
Aumento en impuesto a la renta por pagar	38.924	136.365
Aumento en gastos acumulados por pagar	404.026	840.625
Disminución en reserva para jubilación patronal	-13.664	-5.184
Disminución de utilidades acumuladas	-4.860	0
Total cambios en activos y pasivos	<u>-560.231</u>	<u>1.557.539</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>US\$ 1.224.597</u>	<u>US\$ 2.226.055</u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros.



Agustín Febres Cordero R.
Presidente



Ing. Vicente Yagual Brito
Contador General

Febres Cordero Compañía de Comercio S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre del 2010

1.- Operaciones

Febres Cordero Compañía de Comercio S. A., se constituyó el 17 de enero de 1966, su actividad principal es la importación y distribución de productos agroquímicos, maquinarias y equipos pesados en el mercado nacional. Tiene como domicilio principal la ciudad de Guayaquil, cuenta con una sucursal en la ciudad de Quito y almacenes en diferentes ciudades del País.

Febres Cordero Compañía de Comercio S. A., tiene dos divisiones operativas: Agroquímicos & Lubricantes e Industrial Agrícola & Marina, las cuales son administradas en forma independiente tanto física, administrativa y financieramente.

La Administración de la Compañía, considera que podrá continuar operando de acuerdo con los siguientes planes:

- Estricto control y reducción de costos y gastos e incrementar las ventas en la División Industrial.
- La aceptación por parte del Ministerio de Finanzas (ex - AGD) del saldo de los Certificados de Depósitos Garantizados por la AGD, que fueron cedidos por su accionista principal. El valor nominal de los documentos entregados y pendientes de aplicar asciende a US\$10.714.931.
- Cancelación de las obligaciones pendientes.

2.- Resumen de políticas importantes de contabilidad

Sus políticas importantes de Contabilidad son:

a) Base de presentación

La Compañía lleva sus registros de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC promulgadas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador, y aprobadas por la Superintendencia de Compañías entidad encargada de su control y vigilancia.

La Superintendencia de Compañías mediante Resolución N° 06.Q.ICI 004 del 21 de agosto del 2006, considerando que es fundamental para el desarrollo empresarial del país, actualizar las normas de contabilidad, a fin de que éstas armonicen con principios, políticas, procedimientos y normas

universales para el adecuado registro de transacciones, la correcta preparación y presentación de estados financieros y una veraz interpretación de la información contable; ha dispuesto la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, para el registro, preparación y presentación de los estados financieros.

El 31 de diciembre del 2008, mediante Resolución 08.G.DSC.010 estableció el cronograma de aplicación obligatoria de las NIIF, así:

- 1° A partir del 1 de enero del 2010, las compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores, así como todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.
- 2° A partir del 1 de enero del 2011, las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$4.000.000 al 31 de diciembre del 2007; las compañías Holding o tenedoras de acciones; que voluntariamente hubieren formado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el estado y entidades del sector público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.
- 3° A partir del 1 de enero del 2012, las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

A la Compañía le corresponde aplicar las NIIF a partir del 2011.

b) Inversiones temporales

Están constituidos por Certificados de depósito y certificado de inversión, con vencimientos a corto plazo.

c) Provisión para cuentas dudosas

La Compañía ha efectuado provisiones para cuentas dudosas para cubrir eventuales pérdidas en la recuperación de las cuentas por cobrar.

d) Inventarios

Los inventarios están valuados al costo. El costo de los inventarios se lo valora utilizando el método promedio excepto en la División Industrial en la que los equipos son valuados a su costo específico y los inventarios en tránsito se los valora al costo según facturas.

e) Propiedades y equipos

Las propiedades y equipos están registrados al costo de adquisición, convertido a US Dólares, efectuada de acuerdo a disposiciones legales (nota 9).

Las propiedades y equipos se deprecian por el método de línea recta basado en la vida útil estimada de los respectivos activos según los siguientes porcentajes anuales:

Edificios	5% y 7%
Instalaciones	10%
Maquinarias	10%
Muebles y enseres	10%
Equipos de oficina	10%
Equipos de computación y seguridad	33,33%
Equipos menores	10%
Vehículos	20%

f) Inversiones en acciones

Las inversiones en acciones y participaciones en otras compañías están registradas al costo convertido a US dólares.

g) Otros activos

En esta cuenta se incluye cargos diferidos, tales como: patentes y marcas, y programas de computación. Se amortizan en base al método de línea recta según los siguientes porcentajes anuales:

Patentes y marcas	5%
Diferencial cambiario	10%

h) Jubilación patronal y bonificación para desahucio

El Código de Trabajo requiere el pago de beneficios jubilatorios por parte de los empleadores a aquellos trabajadores que hayan completado por lo menos veinticinco (25) años de trabajo con ellos. Aunque, si un trabajador fuere despedido y hubiere cumplido veinte (20) años, y menos de veinticinco (25) años de trabajo, tendrán derecho a la parte proporcional de la jubilación patronal. También establece el Código de Trabajo que en caso de desahucio, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleador (nota 19).

i) Provisión para obsolescencia de inventario

La Compañía ha efectuado provisiones para obsolescencia de inventario de

repuestos para cubrir eventuales pérdidas en la negociación de estos bienes (notas 7 y 19).

j) Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NEC, requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros, y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos.

3.- Transacciones con partes relacionadas

El saldo por cobrar a largo plazo de accionistas por aportes comprometidos es de US\$3.548.414 (2010) y US\$8.748.224 (2009). En el 2010 se aplicaron US\$5.199.810 (notas 8, 16 y 20) de los certificados de depósitos garantizados entregados al Banco Central del Ecuador, para cancelar las obligaciones con los bancos en saneamiento en la AGD, cuya deuda incluyendo intereses ascendió a US\$9.285.069 (nota 16); registrando aportes adicionales de los accionistas por US\$3.107.960 mediante Acta de Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 20 de diciembre del 2010 y pasivo por pagar a los accionistas por US\$900.000 (nota 20) y gastos acumulados por pagar por US\$77.299.

En el 2006 se registró la aportación de accionistas de 10.000 acciones en Zoframa (nota 10) efectuada en el 2003, avaluadas por un perito independiente en US\$299.833.

La Compañía utiliza para sus operaciones bien inmueble de propiedad de Compañía relacionada, el canon mensual de arrendamiento es de US\$11.500 (2010) y US\$10.500 (2009) (nota 24).

Mediante Acta de Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 20 de diciembre del 2010 se aprobó el aporte en efectivo para futuras capitalizaciones por US\$44.438.

Las cuentas por cobrar y las cuentas por pagar a largo plazo a accionistas no tienen vencimientos específicos, ni causan intereses.

Un resumen de las transacciones que afectaron a resultados con compañías relacionadas, durante los años que terminaron al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es el siguiente:

	US\$	
	2010	2009
Arrendos pagados	138.000	126.000
Alquiler de maquinarias	41.905	224.585

4.- Efectivo

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, se descomponen en:

		<u>Años</u>	
		<u>2010</u>	<u>2009</u>
Bancos locales	US\$	1.666.374	1.050.371
Bancos del exterior		688.222	339.268
Caja		4.749	95.879
Remesas del exterior		196.486	200.724
Cheques posfechados		0	1.917
	US\$	<u>2.555.831</u>	<u>1.688.159</u>

5.- Cuentas por Cobrar - Clientes

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, el saldo de la cuenta por cobrar – clientes, es como sigue:

		<u>US\$</u>	
		<u>2010</u>	<u>2009</u>
Cartera vencida		2.231.236	2.304.739
Cartera del año		4.083.344	3.279.750
Cheques Protestados		299.567	262.461
Cheques por depositar		788.465	634.884
Cuentas por cobrar Legal		95.982	93.096
Otros		376	3.834
		<u>7.498.970</u>	<u>6.578.764</u>

Las condiciones de crédito y descuentos varían según el tipo de cliente y se aplican de manera distinta en cada una de las divisiones de la Compañía.

6.- Inversiones temporales

Un detalle de los certificados de depósito al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es como sigue:

<u>Banco</u>	<u>%</u>	<u>Vence</u>	<u>Entregado en garantía</u>	<u>US\$</u> <u>2010</u>
Bolivariano	5	-	Corporación Aduanera Ecuatoriana	11.063
Pichincha	4,25	diciembre 7, 2011	Sobregiro bancario	30.000
Pichincha	5,50	octubre 4, 2011	Sobregiro bancario	20.000
Totalbank	0,40	diciembre 5, 2011	Línea de Crédito (nota 14)	30.053
				<u>91.116</u>

Banco	%	Vence	Entregado en garantía	US\$ 2009
Bolivariano	5	enero 25, 2010	Corporación Aduanera Ecuatoriana	11.063
Pichincha	4	noviembre 15, 2010	Sobregiro bancario	30.000
Pichincha	5,50	septiembre 29, 2010	Sobregiro bancario	20.000
Totalbank	0,50	agosto 5, 2010	Línea de Crédito (nota 14)	970.000
				<u>1.031.063</u>

7.- Inventarios

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, los inventarios son los siguientes:

	US\$	
	2010	2009
Mercaderías		
Equipos y maquinarias	1.985.956	1.814.060
Repuestos	2.394.106	2.386.139
Productos agroquímicos	3.711.736	2.820.474
	<u>8.091.798</u>	<u>7.020.673</u>

Los equipos y maquinarias incluyen US\$374.301 en el año 2010 y US\$365.336 en el 2009 de equipos usados recuperados de clientes, los cuales han sido registrados en ciertos casos por el saldo adeudado por los clientes a la fecha de la recuperación y otros de acuerdo al avalúo efectuado por la Compañía.

Los repuestos incluyen un monto aproximado de US\$1.611.669 y US\$1.851.645 en el 2010 y 2009 sin movimiento en los últimos 5 años, respectivamente; sobre los cuales existe una provisión de US\$1.398.032 (2010) y US\$216.232 (2009) para eventuales pérdidas.

8.- Cuentas por cobrar - largo plazo

Un detalle de cuentas por cobrar a largo plazo al 31 de diciembre del 2010 y 2009, es el siguiente:

	US\$	
	2010	2009
Accionistas (notas 3 y 20)	7.772.203	11.662.966
Relacionadas (nota 3)	221.464	475.159
Cuentas por cobrar - empleados	0	2.300
Otras	40.092	63.959
	<u>8.033.759</u>	<u>12.204.384</u>

9.- Propiedades y equipos

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, el movimiento de propiedades y equipos, es como sigue:

	US\$				%	
	Saldos al 31-dic-09	Adiciones	Venta	Ajuste	Saldos al 31-dic-10	Tasa de Deprec.
Costo:						
Terrenos	775.910	0	0	0	775.910	
Edificios	2.454.174	0	0	0	2.454.174	5%
Instalaciones	164.852	0	0	0	164.852	10%
Maquinarias	5.793	0	0	0	5.793	10%
Muebles y enseres	140.101	4.865	0	0	144.966	10%
Equipos de oficina	145.213	913	0	0	146.126	10%
Equipos de computación	363.752	38.524	-1.317	0	400.959	33%
Equipos menores	164.767	13.311	0	4	178.082	10%
Vehículos	379.220	31.977	0	0	411.197	20%
Total costo	4.593.782	89.590	-1.317	4	4.682.059	
Depreciación acumulada	3.042.401	195.588	-732	0	3.237.257	
Propiedades y equipos, neto	1.551.381				1.444.802	

	US\$				%	
	Saldos al 31-dic-08	Adiciones	Venta	Saldos al 31-dic-09	Tasa de Deprec.	
Costo:						
Terrenos	775.910	0	0	775.910		
Edificios	2.454.174	0	0	2.454.174	5%	
Instalaciones	164.852	0	0	164.852	10%	
Maquinarias	5.793	0	0	5.793	10%	
Muebles y enseres	137.043	3.058	0	140.101	10%	
Equipos de oficina	145.213	0	0	145.213	10%	
Equipos de computación y seguridad	352.952	13.434	-2.634	363.752	33%	
Equipos menores	157.832	6.935	0	164.767	10%	
Vehículos	310.577	68.643	0	379.220	20%	
Total costo	4.504.346	92.070	-2.634	4.593.782		
Depreciación acumulada	2.865.986	176.415	0	3.042.401		
Propiedades y equipos, neto	1.638.360			1.551.381		

El cargo a gastos por depreciación de las propiedades y equipos fue de US\$195.588 en el 2010 y de US\$176.415 en el 2009.

10.- Inversiones a largo plazo

Un resumen de las inversiones a largo plazo al 31 de diciembre del 2010 y 2009 es el siguiente:

Compañía	Cant. Acciones	V/.Unit. Nominal	Valor Nominal	US\$	
				Saldo al	
				31-Dic-10	31-Dic-09
Inversiones en acciones					
Metrocentro				521	521
ZOFRAMA S.A	13.329	4	53.316	313.149	313.149
Banco Guayaquil	2.213	1	2.213	1.287	1.287
Sheraton Four Point	1	10.000	10.000	10.000	10.000
Corrección Monetaria				26.983	26.983
Total inversiones en acciones				351.940	351.940
Inversiones en fideicomiso (AGD)				1.662.163	1.675.442
Total				2.014.103	2.027.382

Compañía	Cant. Acciones	V/.Unit. Nominal	Valor Nominal	US\$	
				Saldo al	
				31-dic-09	31-dic-08
Inversiones en acciones					
Dimercial				0	10
Metrocentro				521	521
ZOFRAMA S.A	13.329	4	53.316	313.149	313.149
Banco Guayaquil	2.213	1	2.213	1.287	1.287
Sheraton Four Point	1	10.000	10.000	10.000	10.000
Corrección Monetaria				26.983	27.864
Total inversiones en acciones				351.940	352.831
Inversiones en fideicomiso (AGD)				1.675.442	1.686.986
Total				2.027.382	2.039.817

En el año 2009 la Compañía dio de baja las acciones que mantenía con Dimercial por un costo de US\$891, debido a que esta Compañía se liquidó en dicho año.

La Compañía mantiene en garantía de sus obligaciones las acciones que mantiene en ZOFRAMA S. A., mediante contrato de prenda comercial ordinaria de acciones a favor del fideicomiso AGD. La inversión de ZOFRAMA S. A., incluye la cesión por parte de un accionista efectuada en el 2004, de 10.000 acciones con valor nominal de US\$4 cada una, y registrada en el 2006 según avalúo de un perito independiente por US\$299.833.

Las inversiones en Fideicomiso Mercantil a favor de la AGD están representadas por bienes de la Compañía aportados al fideicomiso en garantía de obligaciones (nota 17) que se encuentran registrados así: en la División Industrial según avalúo y en la división Agroquímicos y Lubricantes al costo; mientras que el Fideicomiso los presenta según avalúos, y está conformado en el 2010 y 2009 de la siguiente manera:

	US\$		
	2010	2009	
	<u>Libros</u>	<u>Libros</u>	<u>Fideicomiso</u>
Bienes inmuebles	1.620.027	1.620.027	1.511.311
Inventarios	42.136	55.415	124.735
	<u>1.662.163</u>	<u>1.675.442</u>	<u>1.636.046</u>

En el 2010, la Compañía no recibió confirmación de las inversiones que mantiene en fideicomiso (AGD).

Desde el 30 de diciembre del 2003 fecha de constitución del Fideicomiso hasta el 31 de diciembre del 2010 la Compañía ha realizado ventas de inventarios cuyo costo asciende a US\$269.578 y el valor de ventas asciende a US\$413.337 de los cuales se han justificado de la siguiente manera: US\$234.178 (por ventas en el 2004) fueron cubiertos con Certificados de Depósitos Garantizados y US\$64.484 (por ventas en el 2005 y 2006) fueron cubiertos en el 2006 con cheque, las mismas que se aplicaron como abono a deuda con AGD.

Durante el 2010 y 2009 la Compañía ha realizado ventas de inventarios cuyo costo asciende a US\$13.278 y US\$11.544 y el valor de las ventas a US\$9.800 y US\$4.000 respectivamente, las mismas que no se aplicaron como abono a la deuda con la AGD.

11.- Otros activos y cargos diferidos

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009 los otros activos incluyen cargos diferidos, y su movimiento es como sigue:

	Saldos al	Ajustes y/o					Dación	Saldos al
	31-dic-09	Adiciones	Reclasif.	Amortiz.	Transf.	Cobros	en Pago	31-dic-10
<u>Otros activos:</u>								
Terrenos	US\$ 104.504	0	0	0	0	0	0	104.504
Depósitos en garantía	11.332	600	0	0	0	-1.700	-400	9.832
Fondos restringidos	80.406	0	0	0	-46.610	0	0	33.796
Corpei	20.588	618	0	0	0	0	0	21.206
Otros	20.281	0	-15.849	0	0	0	0	27.132
	<u>237.111</u>	<u>1.218</u>	<u>-15.849</u>	<u>0</u>	<u>-46.610</u>	<u>-1.700</u>	<u>-400</u>	<u>196.470</u>
<u>Cargos diferidos:</u>								
Patentes y marcas	1.680.328	0	0	-210.041	0	0	0	1.470.287
Programas de computación	37.047	57.664	0	0	0	0	0	94.711
	<u>1.717.375</u>	<u>57.664</u>	<u>0</u>	<u>-210.041</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1.564.998</u>
Total otros activos y cargos diferidos	US\$ <u>1.954.486</u>							<u>1.761.468</u>

		Saldos al					Saldos al
		31-dic-08	Adiciones	Amortiz.	Cobros	Venta	31-dic-09
Otros activos:							
Terrenos	US\$	104.504	0	0	0	0	104.504
Edificios		50.000	0	0	0	-50.000	0
Depósitos en garantía		10.932	2.200	0	-1.800	0	11.332
Fondos restringidos		80.407	0	0	0	0	80.407
Corpei		19.820	768	0	0	0	20.588
Otros		20.280	2.036	0	0	-2.036	20.280
		<u>285.943</u>	<u>5.004</u>	<u>0</u>	<u>-1.800</u>	<u>-52.036</u>	<u>237.111</u>
Cargos diferidos:							
Patentes y marcas		1.890.369	0	-210.041	0	0	1.680.328
Programas de computación		0	37.047	0	0	0	37.047
Diferencial cambiario		0	0	0	0	0	0
Otros		3.197	0	-3.197	0	0	0
		<u>1.893.566</u>	<u>37.047</u>	<u>-213.238</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1.717.375</u>
Total otros activos y cargos diferidos	US\$	<u>2.179.509</u>					<u>1.954.486</u>

Patentes y marcas representan valoración de marcas sobre seis productos que comercializa la Compañía.

La transferencia de US\$46.610 corresponde a una parte de los fondos restringidos de bancos cerrados que se encuentran bajo jurisdicción de la AGD y que fueron cargados a la cuenta por cobrar largo plazo accionista (nota 8).

La dación en pago en el 2010 en otros corresponde a un vehículo, el cual se recibió como parte de pago de cartera vencida de clientes y no está siendo utilizado por la Compañía.

12.- Propiedad intelectual

La Compañía ha cumplido con la Ley de propiedad intelectual y derechos de autor.

13.- Gastos acumulados por pagar

Los gastos acumulados por pagar, al 31 de diciembre del 2010 y 2009 se descomponen en:

		Saldos				Saldos
		31-Dic-09	Adiciones	Pagos	Ajuste	31-Dic-10
Beneficios sociales	US\$	95.319	313.846	-320.826	0	88.339
15% participación de trabajadores		107.615	216.137	-107.596	0	216.156
Intereses por pagar		5.364.035	1.129.143	-1.865.875	-28.110	4.599.193
	US\$	<u>5.566.969</u>	<u>1.659.126</u>	<u>-2.294.297</u>	<u>-28.110</u>	<u>4.903.688</u>

		Saldos 31-dic-08	Adiciones	Pagos	Saldos 31-dic-09
Beneficios sociales	US\$	104.014	301.018	-309.713	95.319
15% participación de trabajadores		26.994	131.396	-50.775	107.615
Intereses por pagar		4.448.774	1.051.033	-135.772	5.364.035
	US\$	<u>4.579.782</u>	<u>1.483.447</u>	<u>-496.260</u>	<u>5.566.969</u>

El ajuste por US\$28.110 corresponde a reversión de intereses provisionados durante el 2009, contra utilidades acumuladas (nota 26).

14.- Cuentas por pagar - proveedores

La División Agroquímicos mantiene líneas de créditos con proveedores internacionales con cero costos financieros y sin garantías reales.

15.- Préstamos Bancarios

La División Industriales mantenía una línea de crédito con el Banco Total Bank por un monto de US\$688.000 que fue reestructurado en marzo del 2010 y ascendió a US\$950.000 al 2,83% de interés anual con vencimiento en marzo del 2011. El mismo fue cancelado por adelantado en octubre del 2010.

16.- Deudas a largo plazo

Un resumen al 31 de diciembre del 2010 y 2009, de las deudas a largo plazo es el siguiente:

	US\$	
	2010	2009
División Agroquímicos		
Banco del Progreso - AGD		
9.02% de interés anual con vencimientos trimestrales hasta diciembre del 2014	0	3.722.094
Intereses refinanciados con vencimientos semestrales hasta enero 2009	0	2.793.657
Banco de Préstamos - AGD		
9.58% de interés anual con vencimientos trimestrales hasta diciembre del 2014, con cuatro años de gracia de capital	0	62.906
Intereses refinanciados, con vencimientos semestrales hasta enero del 2009	0	31.884
Financorp - AGD		
9.02% de interés anual con vencimientos trimestrales hasta diciembre del 2014, con cuatro años de gracia de capital	0	120.779
Intereses refinanciados, con vencimientos semestrales hasta enero del 2009	0	45.072

CFN		
8.51% de interés anual con vencimientos trimestrales hasta octubre del 2014, con cuatro años de gracia de capital	1.442.325	1.722.175
Banco de Crédito - AGD		
9.02% de interés anual con vencimientos trimestrales hasta diciembre del 2014, con cuatro años de gracia de capital	0	216.505
Intereses refinanciados, con vencimientos semestrales hasta enero del 2009	0	154.295
Bancomex - AGD		
9,58% de interés anual, con vencimientos trimestrales hasta diciembre del 2014	0	603.514
Intereses refinanciados con vencimientos semestrales hasta enero del 2009	0	349.289
	<u>1.442.325</u>	<u>9.822.170</u>
<u>División Industrial</u>		
Filanbanco		
6,44% de interés anual, con vencimientos trimestrales hasta diciembre del 2014, con cuatro años de gracia de capital	10.618.546	10.618.546
Intereses refinanciados con vencimientos trimestrales hasta enero del 2009	2.337.672	2.337.672
Citibank, N. A.		
2,85% de interés anual, con vencimientos trimestrales hasta julio del 2011	195.000	195.000
	<u>13.151.218</u>	<u>13.151.218</u>
<u>División Lubricantes</u>		
Filanbanco		
6,44% de interés anual, con vencimientos trimestrales hasta diciembre del 2014, con cuatro años de gracia de capital	24.457	24.458
Intereses refinanciados con vencimientos trimestrales hasta enero del 2009	253	254
	<u>24.710</u>	<u>24.712</u>
Total deuda a largo plazo	<u>14.618.253</u>	<u>22.998.100</u>
Menos: Vencimientos corrientes de deuda a largo plazo:		
División Agroquímicos y Lubricantes	301.380	6.666.121
División Industrial	<u>7.576.632</u>	<u>6.097.571</u>
Total vencimiento corriente de deuda a largo plazo	<u>7.878.012</u>	<u>12.763.692</u>
Total deuda a largo plazo menos vencimientos corrientes	<u>6.740.241</u>	<u>10.234.408</u>

Estas obligaciones están garantizadas con terrenos y edificaciones propiedad de la Compañía y de compañía relacionada, contrato de prenda industrial y Fideicomiso de Garantía (nota 23).

Mediante Decreto Ejecutivo Nro. 202 del 31 de diciembre de 2009, se extinguió jurídicamente la Agencia de Garantía de Depósitos AGD, y se dispuso que el Ministerio de Finanzas asuma los activos, derechos, y competencias establecidas en los artículos 27, e inciso final del art. 29 de la Ley de Reordenamiento en Materia Económica en el Área Tributario Financiera. Y, por disposición de la

Agencia de Garantía de Depósitos, AGD, se constituyó el fideicomiso mercantil "AGD CFN NO MAS IMPUNIDAD", uno de cuyos objetivos es la administración y venta de los bienes y activos que formen parte de su patrimonio.

Según Oficios No. DRL-596-2010 y No. DRL-603-2010 del Banco Central del Ecuador, del 26 y 30 de agosto del 2010, respectivamente, se dispone que se contabilicen los Certificados de Pasivos Garantizados (CPG's) entregados por Febres Cordero Compañía de Comercio S. A. por un monto de US\$20.000.000 y se consigne un cheque certificado por US\$61.073. Del total de los CPG's antes mencionados, US\$10.714.931 representa el valor adeudado con la AGD (ex-Filanbanco) aplicando la Resolución No. JB-2009-1269 por efecto del silencio administrativo positivo y la diferencia corresponde a los Bancos cerrados. Además, indica que se instruya a la Fiduciaria AFPB se dé por terminado el fideicomiso en garantía, ya que las obligaciones de la Compañía quedan canceladas y se restituyan los bienes fideicomisados al constituyente y se libere cualquier garantía o prenda adicional al fideicomiso. En diciembre del 2010 la Compañía canceló la deuda que mantenía con los Bancos cerrados por US\$9.285.069.

El resumen de los vencimientos anuales de los saldos al 2010 y 2009 es como sigue:

	US\$	
	2010	2009
Vencido	6.097.571	10.784.805
2010	0	1.978.887
2011	1.780.441	2.156.773
2012	2.034.790	2.438.751
2013	2.161.964	2.592.111
2014	2.543.487	3.046.773
	<u>14.618.253</u>	<u>22.998.100</u>

17.- Garantías

Un detalle de las garantías confirmadas por los Bancos es el siguiente:

- Contrato de Prenda Comercial sobre Inventarios.
- Garantía Hipotecaria de Inmuebles.
- Pagaré a la orden por US\$1.000.000 suscrito por accionistas.
- Certificado de Tesorería por US\$50.000.
- Certificado de Depósito a Plazo por US\$11.643.
- Certificado de depósito por un monto de US\$728.743

18.- Impuesto a la renta

Las autoridades fiscales han revisado la declaración de Impuesto a la Renta del año 2007.

El gasto del 25% de impuesto a la renta sobre las utilidades, por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2010 y 2009, difiere del cálculo de la base por lo siguiente:

		<u>2010</u>	<u>2009</u>
Utilidad contable antes de impuesto de la renta	US\$	1.224.778	609.817
Más:			
Gastos no deducibles		512.137	857.220
15% Part de Trabaj en ingresos exentos		5.772	0
Menos:			
Ingresos exentos		38.482	0
Base imponible para impuesto a la renta		<u>1.704.205</u>	<u>1.467.037</u>
Impuesto a la Renta calculado		426.052	366.759
Anticipo Impuesto a la Renta		260.605	0
Impuesto a la Renta Causado (Anticipo < IR Calculado)	US\$	<u><u>426.052</u></u>	<u><u>0</u></u>

El movimiento de impuesto a la renta a pagar por los años terminados el 31 de diciembre del 2010 y 2009, es el siguiente:

		<u>2010</u>	<u>2009</u>
Saldo al inicio del año	US\$	-136.365	0
Pago de impuesto a la renta		136.365	0
Retenciones en la fuente del año		143.386	153.964
Diferencia en retenciones en la fuente		127	-609
Pago de anticipo Impuesto a la renta		109.408	77.039
Diferencia en anticipo de IR		-2.158	0
Impuesto a la renta causado		<u>-426.052</u>	<u>-366.759</u>
Total impuesto a la renta por pagar	US\$	<u><u>-175.289</u></u>	<u><u>-136.365</u></u>

El movimiento de impuesto a la renta pagado en exceso por los años terminados el 31 de diciembre del 2010 y 2009, es el siguiente:

		<u>2010</u>	<u>2009</u>
Saldo al inicio del año	US\$	21.262	405.265
Reversión de compensación de anticipo de impuesto a la renta		67.497	0
Recuperación Notas de Crédito		-57.406	-256.291
Baja de retenciones en la fuente		-2.581	-60.740
Diferencia en retenciones en la fuente		-127	609
Baja de anticipo Impuesto a la renta		0	-33.828
Reclasificación		0	-33.669
Diferencia en anticipo de IR		2.158	0
Ajuste		-332	-84
Total impuesto a la renta pagado en exceso	US\$	<u>30.471</u>	<u>21.262</u>

La Compañía mantiene reclamo de pago en exceso por las retenciones en la fuente de impuesto a la renta del año 2003 que se encuentra en el Tribunal Distrital No. 2 de lo Fiscal del Guayas sobre los cuales se espera la sentencia.

19.- Provisiones y reservas

El siguiente es el movimiento de las provisiones y reservas efectuadas por la Compañía, durante el año 2010 y 2009:

	US\$					Saldos al 31-Dic-10
	Saldos al 31-Dic-09	Adiciones	Bajas	Ajustes y/o Reclasific. (notas 26 y 27)	Pagos	
Provisión para cuentas incobrables	440.016	52.235	-12.667	1.658.584	0	2.138.168
Provisión de inventarios de lenta rotación	216.232	0	-9.252	1.191.052	0	1.398.032
Reserva para jubilación patronal y bonificación por desahucio	336.339	114.527	0	505.987	-13.664	943.189

	US\$				Saldos al 31-dic-09
	Saldos al 31-dic-08	Adiciones	Bajas	Pagos	
Provisión para cuentas incobrables	394.073	121.812	-75.869	0	440.016
Provisión de inventarios de lenta rotación	216.232	0	0	0	216.232
Reserva para jubilación patronal y bonificación por desahucio	341.523	0	0	-5.184	336.339

20.- Aportes para futuras capitalizaciones

De los compromisos de los accionistas de entregar activos de su propiedad para el pago de obligaciones, efectuados en años anteriores por US\$12.635.000 y que fueron utilizados para compensar pérdidas; en el año 2010 se aplicaron US\$5.199.810 (notas 3 y 8) de los certificados de depósitos garantizados entregados al Banco Central del Ecuador, para cancelar las obligaciones con los bancos en saneamiento en la AGD, cuya deuda incluyendo intereses ascendió a

US\$9.285.069 (nota 16); registrando aportes adicionales de los accionistas por US\$3.107.960 y pasivo por pagar a los accionistas por US\$900.000 (nota 3) y gastos acumulados por pagar por US\$77.299.

También incluye aportes en efectivo de años anteriores por US\$10.376, US\$11.534 (2009), US\$44.438 (2010) y cruce con otros deudores por US\$550 (2009).

Mediante Acta de Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 20 de diciembre del 2010 se aprobó la compensación de pérdidas por US\$3.263.208.

21.- Reserva legal

La Ley de Compañías del Ecuador exige que las compañías anónimas transfieran a reserva legal un porcentaje no menor del 10% de las utilidades líquidas anuales, hasta que esta reserva alcance por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

22.- Segmentos de negocios

Las cuentas identificadas de cada una de las divisiones, al 31 de diciembre del 2010 y 2009, son:

	2010			
	US\$			
	<u>Agroquímicos</u>	<u>Lubricantes</u>	<u>Industrial</u>	<u>Total</u>
<u>Activos:</u>				
Caja y bancos	2.468.764	2.316	84.751	2.555.831
Inversiones	11.063	0	80.053	91.116
Cuentas por cobrar, neto	5.432.080	9.602	569.901	6.011.583
Inventarios, neto	3.816.671	0	3.143.191	6.959.862
Gastos pagados por anticipado	10.094	0	15.458	25.552
Cuentas por cobrar a largo plazo	0	698.294	7.335.465	8.033.759
Propiedades y equipos, neto	221.168	198.065	1.025.569	1.444.802
Inversiones a largo plazo	58.733	43.450	1.911.920	2.014.103
Otros activos y cargos diferidos	1.638.417	0	123.051	1.761.468
Total activos	<u>13.656.990</u>	<u>951.727</u>	<u>14.289.359</u>	<u>28.898.076</u>

<u>Pasivos:</u>				
Sobregiro bancario	0	0	15.025	15.025
Vencimiento corriente deuda largo plazo	301.381	12.938	7.563.693	7.878.012
Cuentas por pagar	3.961.880	11.565	1.207.310	5.180.755
Impuesto a la renta por pagar	393.589	-12.459	-205.841	175.289
Gastos acumulados por pagar	861.203	-7.269	4.049.754	4.903.688
Deudas a largo plazo	2.554.298	11.520	6.053.173	8.618.991
Total pasivos	<u>8.072.351</u>	<u>16.295</u>	<u>18.683.114</u>	<u>26.771.760</u>
<u>Patrimonio</u>				
Total pasivos y patrimonio	<u>5.643.610</u>	<u>935.432</u>	<u>-4.452.726</u>	<u>2.126.316</u>
	<u>13.715.961</u>	<u>951.727</u>	<u>14.230.388</u>	<u>28.898.076</u>

<u>Resultados:</u>				
Ventas	15.881.078	17.583	4.045.304	19.943.965
Utilidad bruta	5.416.595	17.583	1.695.699	7.129.877
Utilidad (pérdida) antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	2.072.685	-48.457	-583.311	1.440.917

	2009			
	US\$			
	Agroquímicos	Lubricantes	Industrial	Total
<u>Activos:</u>				
Caja y bancos	1.573.034	394	114.731	1.688.159
Inversiones	11.063	0	1.020.000	1.031.063
Cuentas por cobrar, neto	4.481.386	17.434	2.418.912	6.917.732
Inventarios, neto	3.449.635	0	4.313.181	7.762.816
Gastos pagados por anticipado	10.764	0	11.482	22.246
Cuentas por cobrar a largo plazo	4.697.332	666.874	7.840.178	13.204.384
Propiedades y equipos, neto	219.769	235.999	1.095.613	1.551.381
Inversiones a largo plazo	58.733	43.450	1.925.199	2.027.382
Otros activos y cargos diferidos	1.842.707	0	111.779	1.954.486
Total activos	<u>16.344.423</u>	<u>964.151</u>	<u>18.851.075</u>	<u>36.159.649</u>
<u>Pasivos:</u>				
Sobregiro bancario	0	0	119.431	119.431
Préstamos bancarios	0	0	27.793	27.793
Vencimiento corriente deuda largo plazo	6.457.393	208.728	6.097.571	12.763.692
Cuentas por pagar	2.780.993	6.150	1.788.731	4.575.874
Impuesto a la renta por pagar	275.904	-14.966	-124.573	136.365
Gastos acumulados por pagar	1.718.416	127.579	3.720.974	5.566.969
Deudas a largo plazo	3.113.036	351.971	7.105.740	10.570.747
Total pasivos	<u>14.345.742</u>	<u>679.462</u>	<u>18.735.667</u>	<u>33.760.871</u>
<u>Patrimonio</u>				
Total pasivos y patrimonio	<u>1.998.681</u>	<u>284.689</u>	<u>115.408</u>	<u>2.398.778</u>
	<u>16.344.423</u>	<u>964.151</u>	<u>18.851.075</u>	<u>36.159.649</u>
<u>Resultados:</u>				
Ventas	13.092.620	29.519	5.721.930	18.844.069
Utilidad bruta	3.998.877	29.519	2.268.799	6.297.195
Utilidad (pérdida) antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	1.171.040	-64.812	-388.796	717.432

Los ingresos registrados en la división Lubricantes son por arriendos.

23.- Compromisos

El 30 de diciembre del 2003, se celebró Fideicomiso mercantil en garantía y pago con la compañía AFPV Administradora de Fondos, cuyo beneficiario es la Agencia de Garantía de Depósitos por US\$2.254.438 el mismo que cuenta con un patrimonio autónomo e independiente conformado por terrenos, bienes muebles e inmuebles y contrato de prenda de inversiones (nota 10). Este fideicomiso se constituyó para garantizar el cumplimiento o pago de las obligaciones que las compañías del grupo Febres Cordero Cía. de Comercio y/o el señor Agustín Febres Cordero Rivadeneira, ya sea individual o conjuntamente tengan para con la Agencia de Garantía de Depósitos, además se creó con fines de venta de los bienes aportados, los cuales en caso de no perfeccionarse la venta serán entregados en Dación en Pago a favor de la beneficiaria. El saldo es de US\$1.662.163 en el 2010 y de US\$1.675.442 en el 2009 (nota 10).

24.- Contratos

El 1º de enero del 2006, la Compañía celebró contrato de arrendamiento con la Compañía Fecorsa Industrial y Comercial S.A. El contrato tiene por objeto arrendar bien inmueble a fin de destinarlo a oficinas y talleres. El plazo de duración es de 5 años contados desde la fecha de suscripción, por lo tanto culminó el 1º de enero del 2011 y se renovó automáticamente por un período igual al del contrato. El canon de arrendamiento pactado inicialmente fue de US\$7.500, el mismo que se incrementará cada año en la suma de US\$1.000 hasta el final de su vigencia (nota 3).

25.- Juicios

La Compañía mantiene las siguientes demandas de impugnación de pago indebido y de excepciones seguidos en contra de la Corporación Aduanera Ecuatoriana:

- Demanda contencioso tributario, reintegro derechos arancelarios por US\$2.804 más intereses.
- Demanda de excepciones al juicio coactivo No. 1118-2004, por una cuantía de US\$2.438 más intereses.
- Demanda de excepciones al juicio coactivo No. 15-2004, por una cuantía de US\$8.294 más intereses.
- Demanda de Impugnación a resolución administrativa aduanera y a rectificación de tributos por error en reliquidación, por una cuantía de US\$2.099 más intereses.

La Compañía mantiene los siguientes juicios coactivos en su contra seguidos por la Agencia de Garantía de Depósitos (AGD), por deudas pendientes de pago del Banco del Progreso S. A. y del Banco de Crédito S. A. en saneamiento:

- 872-011-TT-20-2004 auto de pago por US\$5.621.904.
- 873-011-TT-20-2004, auto de pago por US\$3.917.711
- 20-03-TT-20-2004, auto de pago por US\$169.210
- 21-03-TT-20-2004, auto de pago por US\$217.544

La Compañía ha planteado los siguientes juicios en contra de la AGD:

- Un juicio de consignación en el Juzgado 12 de lo Civil de Guayaquil No. 642-2004, cuyo estado actual es el de trámite ordinario y se encuentra en sustanciación.
- Ocho juicios de excepciones a los procesos coactivos a fin de suspender el trámite de ejecución, seguidos en los Juzgados 10, 28, 29, 7, 1, 12, 23 de lo Civil de Guayaquil Nros. 656-2004, 652-2004, 655-2004, 656-2004, 661-2004, 654-2004, 655-2004 y 657-2004, respectivamente, en la actualidad en proceso de sustanciación.
- Dos acciones de amparo constitucional en el Juzgado Primero de lo Civil de Guayaquil No. 670-2004 y en el Juzgado Quinto de lo Civil de Guayaquil No. 665-2004, cuyas resoluciones fueron desfavorables para la Compañía, una de ellas que se encontraba en conocimiento de la Tercera Sala del Tribunal Constitucional y la otra para resolución en la Segunda Sala del predicho Tribunal Constitucional.

La Agencia de Garantías de Depósitos (AGD) propuso:

- Cuatro diligencias de confesión judicial en los Juzgados 10, 3, 11 y 29 de lo Civil de Guayaquil, Nros. 667-A-04, 673-2004, 670-4-04 y 666-2004.
- Tercerías excluyentes de dominio en el Juzgado 28 de lo Civil de Guayaquil No. 172-C-2005, remitida por la AGD a fin de dilucidar el dominio de las cosas que remataron dentro del juicio coactivo 873-011-TT-20-2004.

La Compañía mantiene los siguientes juicios por recuperación de cartera:

- Juicio No. 491-D-2003 seguido en el Juzgado Vigésimo Noveno de lo Civil en contra de Víctor Suastegui Pután. Se encuentra en estado deprecatario para embargar bienes y adeuda la suma de US\$17.365.

- Juicio No. 198-2003 seguido en el Juzgado Tercero de lo Civil en contra de Juan Montesdeoca Arteaga. Se encuentra en cumplimiento con el mandato de ejecución y adeuda la suma de US\$281.
- Juicio No. 308-2003 seguido en el Juzgado Vigésimo Tercero de lo Civil en contra de Jorge Merchán Peñafiel. Se ha solicitado dictar el mandamiento de ejecución y adeuda la suma de US\$11.404.
- Juicio No. 291-2003 seguido en el Juzgado Décimo Segundo de lo Civil en contra de José Santos Rendón. Se está insistiendo en que se disponga la apertura del término probatorio y adeuda la suma de US\$16.495.
- Juicio No. 349-2008 seguido en el Juzgado Séptimo de lo Civil en contra de Martha Cabrera Romero. Se está solicitando ordenar la citación por la prensa de la demandada y adeuda la suma de US\$6.004.
- Juicio No. 352-2008 seguido en el Juzgado Vigésimo Noveno de lo Civil en contra de José Navarrete Mendoza. Se está solicitando al juzgado señale día y hora para que el demandado rinda confesión judicial y adeuda la suma de US\$10.276.

26.- Ajustes de años anteriores

Los ajustes de años anteriores en el año 2010 corresponden a: provisión para cuentas incobrables por US\$1.658.601, provisión de inventarios de lenta rotación por US\$1.191.052, provisión para jubilación patronal y bonificación por desahucio por US\$413.555, baja de retenciones en la fuente de impuesto a la renta por los años 2008 y 2007 por US\$2.913, regularización del impuesto a la renta del año 2008 por US\$33.828, reversión de intereses de años anteriores por US\$28.110, pago por honorarios por US\$4.860 y depuración de cuentas de activos y pasivos, neto por US\$14.545.

Los ajustes de años anteriores en el año 2009 corresponden a: baja de retenciones en la fuente de impuesto a la renta no recuperadas por los años 2000-2001 y 2007 por US\$60.740, baja de anticipo de impuesto a la renta del año 2008 por US\$33.828, depuración de cuentas de activos y pasivos por US\$49.870 y diferencia de provisión de participación de trabajadores del año 2008 por US\$23.781.

27.- Ajustes

En el 2010, la Compañía realizó ajustes en resultados, Otros, neto; básicamente por: otros deudores por US\$195.839, provisión para jubilación patronal del año 2009 por US\$92.432, baja de inventario por US\$32.326, baja de otros activos por US\$15.849, otras cuentas por cobrar por US\$6.736 y cuentas por pagar proveedores por US\$10.858.

28.- Diferencia entre declaración de Impuesto a la Renta y estados financieros que se acompañan

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, los estados financieros que se acompañan difieren con la declaración de impuesto a la renta por reclasificaciones y/o ajustes que la Compañía los registra posteriormente.

		<u>2010</u>	<u>2009</u>
<u>Activos</u>			
Activo corriente	US\$	-3.439.813	-520.333
Cuentas por cobrar largo plazo		-1.007.711	-933.740
Propiedades y equipo, neto		-131.636	-161.832
Inversiones a largo plazo		-2.723	-36.055
Otros activos y cargos diferidos		196.471	265.058
Total Activos	US\$	<u><u>-4.385.412</u></u>	<u><u>-1.386.902</u></u>
<u>Pasivos</u>			
Pasivo corriente	US\$	7.772.297	6.591.642
Deudas a largo plazo		-6.572.788	-6.591.642
<u>Patrimonio</u>			
Total Pasivo y Patrimonio	US\$	<u><u>-4.385.412</u></u>	<u><u>-1.386.902</u></u>
