

# **INMOBILIARIA EDGI S.A.**

Guayaquil, Septiembre 22 de 1997.

Señores  
Accionistas de  
**INMOBILIARIA EDGI S.A.**  
Ciudad.

Debiendo cumplir con las disposiciones legales y estatutarias, especialmente las resoluciones de la Superintendencia de Compañías, presento a Uds. señores accionistas el informe y los Estados Financieros correspondiente a los años económicos terminados al 31-Diciembre de 1993, 1994, 1995 y 1996.

El año 1996 ha tenido una inflación acumulada de 25.5 % anual y una variación del tipo de cambio del dólar en el mercado libre de S/. 695, entre S/. 2.935 y S/. 3.630.

Como podrán apreciar en los Estados Financieros adjuntos, los Activos Totales suman S/. 100'698.443 que, comparados con el año 1992, muestran una disminución de S/. 48'176.088.

La Reexpresión Monetaria suma S/. 48'040.616 que, comparados con la reexpresión monetaria diferida del año 1992, muestra también una disminución.

En conclusión, la evolución de la empresa ha estado reducida fundamentalmente a la reexpresión de los Estados Financieros.

Las Actividades Económicas, han sido nulas ya que no es posible reiniciar las operaciones.

Quedo en espera de las decisiones de los Señores Accionistas.

Atentamente,

  
\_\_\_\_\_  
SR. JOSE ENCALADA MORA  
GERENTE



**07 NOV 1997**