

INFORME DEL COMISARIO

Guayaquil, 09 de abril del 2009.

Señores Accionistas

INMOBILIARIA EDGI S.A.

Cumpliendo con el reglamento emitido por la Superintendencia de Compañías de Septiembre 18 de 1992, presento a Uds. el informe de Comisario por el Ejercicio Económico terminado al 31 de Diciembre del 2008 de INMOBILIARIA EDGI S.A. dejando constancia de lo siguiente:

He revisado el balance general de INMOBILIARIA EDGI S.A. al 31 de diciembre del 2008 y el estado conexo de resultados, por el período terminado en esa fecha. La revisión fue efectuada de acuerdo con las disposiciones que para el Comisario establece la Superintendencia de Compañías. La preparación de los estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad es cumplir con las disposiciones establecidas por la Superintendencia de Compañías para los Comisarios.

La Administración ha cumplido con sus funciones de conformidad con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, igualmente con las resoluciones de la Junta General de Accionistas por lo tanto no tengo ninguna observación que hacer sobre sus actividades realizadas.

Los libros de: Actas, Acciones y Accionistas, Talonarios de Acciones, Comprobantes de Diarios, Mayores, Comprobantes de Egresos, Comprobantes de Depósitos, Bancos, así como los Comprobantes Contables, son llevados y conservados de acuerdo con la Ley.

He procedido a revisar las políticas y procedimientos que posee INMOBILIARIA EDGI S.A., para su Control Interno, determinando que los Activos están debidamente protegidos.

La Administradora cumplió con sus obligaciones como agente de retención y percepción de impuesto a la renta y al valor agregado.

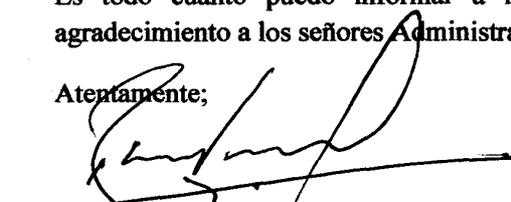
Las cifras presentadas en los estados financieros son las que están registradas en los libros de contabilidad y éstos se llevan conforme a las normas legales y a la técnica contable. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC).

Sobre la base de procedimientos adicionales de revisoría que hemos llevado a cabo para cumplir con lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías, considero que he obtenido toda la información necesaria para el cumplimiento de mi función.

Durante el año 2008 la compañía no tuvo ningún importe por ingresos al igual que el año 2007, sin embargo se presentaron algunos gastos, generando así una pérdida del ejercicio de \$1080.08 para el año 2008.

Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas y, dejo expresa constancia de mi agradecimiento a los señores Administradores de la compañía.

Atentamente;


Ing. René Villón Quimi

COMISARIO

