Salvador Aurea Cía. Ltda.
An independent firm associated
with AGN International Ltd

www.aureacpas.com
Phone: (593-4) 256 0055
Fax: (593-4) 256 5433
Guayaquil- Ecuador

Agrimont S.A.

Estados Financieros
por el año terminado al 31 de Diciembre del 2007
e Informe de los Auditores Independientes

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIADADFS
16 DIC 2008
Roddy Constante
GUAYAQUIL

Salvador Aurea Cía. Ltda.
An independent firm associated
with AGN International Ltd

www.aureacpas.com
Phone: (593-4) 256 0055
Fax: (593-4) 256 5433
Guayaquil- Ecuador

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y a la Junta del Directorio
de **Agrimont S. A.:**

Hemos auditado el balance general adjunto de Agrimont S. A., al 31 de diciembre del 2007 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros y las notas adjuntas son preparados por y de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Agrimont S. A., al 31 de diciembre del 2007, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los accionistas y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables establecidas ó autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Salvador Aurea Cía Ltda

SC-RNAE-029
Mayo 31, 2008

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIADADES
16 DIC 2008
Reddy Constante
GUAYAQUIL

Lcdo. Juan Puente V.
Gerente
Registro No. 20.103

AGRIMONT S. A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(Expresado en US. dólares)

ACTIVOS	NOTAS	
ACTIVOS CORRIENTES:		
Bancos	3	17,312
Cuentas por cobrar	4	989,749
Inventarios	5	53,564
Total activos corrientes		1,060,625
PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETO	6	526,823
OTROS ACTIVOS	7	157,801
TOTAL		1,745,249
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas por pagar	8	1,409,847
Gastos acumulados por pagar	9	34,075
Total pasivos corrientes		1,443,922
JUBILACION PATRONAL		975
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:	10	
Capital social		45,600
Reserva legal		941
Reserva facultativa		3,429
Reserva de capital		566,550
Déficit acumulado		(316,168)
Total patrimonio de los accionistas		300,352
TOTAL		1,745,249
Cuentas de orden	11	11,016

Ver notas a los estados financieros

AGRIMONT S. A.

ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(Expresado en US. dólares)

	NOTA	
VENTAS NETAS	12	1,679,300
COSTO Y GASTOS:	12	
Costo de ventas		1,381,883
Administración y ventas		199,383
Intereses, neto		92,711
Total		1,673,977
UTILIDAD OPERACIONAL		5,323
OTROS INGRESOS, (EGRESOS), NETO		(12,012)
PERDIDA DEL EJERCICIO		(6,689)

Ver notas a los estados financieros

AGRIMONT S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(Expresado en US. dólares)

	Capital social (acciones de $ 0.04)		Reservas			Déficit
	Cantidad	Valor	legal	facultativa	de capital	acumulado
Enero 1, 2007	1,140,000	45,600	941	3,429	566,550	(309,479)
Pérdida del ejercicio						(6,689)
Diciembre 31, 2007	1,140,000	45,600	941	3,429	566,550	(316,168)

Ver notas a los estados financieros

AGRIMONT S. A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
(Expresado en US. dólares)

CONCILIACION DE LA PERDIDA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION:	
Pérdida del ejercicio	(6,689)
Ajustes para conciliar la pérdida del ejercicio con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:	
Depreciaciones de propiedades y equipos	58,709
Amortización de otros activos	163
Cambios en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar	1,828,340
Inventarios	50,860
Cuentas por pagar	(1,963,469)
Gastos acumulados	10,470
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	(21,616)
FLUJO DE FECTIVO EN ACTIVIDAD DE INVERSION:	
Adquisiciones de propiedades y equipos	(19,236)
CAJA Y BANCOS:	
Disminución neta en efectivo durante el año	(40,852)
Efectivo al principio del año	58,164
Efectivo al final del año	17,312

Ver notas a los estados financieros

AGRIMONT S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía fue constituida en Ecuador en 1984, y su actividad principal es la siembra, cultivos y venta de banano para su comercialización en el mercado local.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

La Federación Nacional de Contadores del Ecuador y el Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador, mediante comunicación de febrero 22 del 2006, solicitan la sustitución de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC por las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF". El Comité Técnico del Instituto de Investigaciones Contables del Ecuador, en comunicación del 5 de junio del 2006, recomienda la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad "IAS".; y adicionalmente recomienda que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" deberían adoptarse durante el año 2006, sin embargo, debido a que el proceso requiere de amplia divulgación y capacitación, su aplicación obligatoria se implementará a partir del ejercicio económico del año 2009.

En el artículo 2 de la Resolución No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial No. 348 de septiembre del 2006, se resuelve disponer que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías del Ecuador, para el registro, preparación y presentación de estamos financieros, a partir del 1 de enero del 2009.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Inventarios - Al costo como sigue:

- Los materiales de empaque, repuestos, suministros y productos agroquímicos están registrados al costo promedio de adquisición.
- En tránsito: Al costo de los valores desembolsados para la desaduanización de inventarios importados.

Propiedades y equipos.- Se encuentran registradas al costo de adquisición nota 7. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo al método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 para edificios, 10 para maquinarias y equipos, instalaciones y adecuaciones, y muebles y enseres de oficina, 5 para vehículos y 30 para cultivos. Las mejoras que aumenten significativamente la vida útil son capitalizadas, mientras que los desembolsos correspondientes a mantenimiento y reparaciones que no aumenten o extiendan la vida útil de los activos se registran directamente en gastos.

Impuesto a la Renta – De conformidad con las disposiciones legales, la tarifa del impuesto a la renta para el ejercicio del 2007, fue el 25% sobre la utilidad gravable.

Transacciones con partes relacionadas –

Las transacciones son con partes relacionadas, domiciliadas o no en el país, si se efectúan de acuerdo con las siguientes políticas y/o preceptos legales como se indican a continuación:

1) En términos, condiciones y precios establecidos de común acuerdo entre las partes.

2) Por presunción, aquellas partes y sus transacciones que estén de acuerdo con las normativas vigentes dispuestas por el Servicio de Rentas Internas (SRI), especialmente la indicada en el Artículo 4, numeral 4 del Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, que dice:

"Con el objeto de establecer partes relacionadas, a más de las referidas en la ley, la Administración Tributaria con el fin de establecer algún tipo de vinculación por porcentaje de capital o proporción de transacciones, tomará en cuenta, entre otros, los siguientes casos:

Cuando una persona natural o societaria, domiciliada o no en el Ecuador, realice el 50% o más de sus ventas o compras de bienes, servicios u otro tipo de operaciones, con una persona natural o sociedad, domiciliada o no en el país".

3. BANCOS

Al 31 de diciembre del 2007, incluye principalmente efectivo depositado en una cuenta corriente de un Banco local por $8,199. Este fondo se encuentra de libre disponibilidad.

4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2007, cuentas por cobrar están constituidas como sigue:

	(DOLARES)
Partes relacionadas, nota 12	933,114
Impuestos	24,229
Empleados	27,229
Otras	5,177
Total	989,749

Partes relacionadas, no devengan interés ni tienen fecha específica de vencimiento.

5. INVENTARIOS

Los inventarios están constituidos como sigue:

	(DOLARES)
Productos terminados	53,597
Provisión para obsolescencia	(33)
Total	53,564

Los inventarios están libres de gravámenes.

6. PROPIEDADES Y EQUIPOS, NETO

Al 31 de diciembre del 2007, propiedades y equipos, neto, presenta el siguiente saldo:

	(DOLARES)
Cultivos	342,998
Edificios	287,439
Instalaciones y adecuaciones	186,567
Maquinarias y equipos	95,182
Terrenos	15,537
Muebles y equipos de oficina	825
Semovientes	16
Obras en proceso	19,236
Sub- total	947,800
Depreciación acumulada	(420,977)
Saldo, neto	526,823

El movimiento de propiedades y equipos, neto durante el año 2007 fue como sigue:

Saldo neto al comienzo del año	566,296
Adiciones	19,236
Gasto del año	(58,709)
Saldo neto al final del año	526,823

7. OTROS ACTIVOS

Otros activos, incluye principalmente $122,065, correspondiente al impuesto al valor agregado desde el año 2001 hasta el año 2006 y que se encuentran pendientes de recuperación hasta la fecha del presente informe.

8. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2007, cuentas por pagar están constituidas como sigue:

	(DOLARES)
Partes relacionadas, nota 12	1,299,125
Liquidaciones por pagar	86,593
Impuestos y retenciones por pagar	4,804
Proveedores	142
Otras	19,183
Total	1,409,847

Partes relacionadas, no devengan interés ni tienen fecha específica de vencimiento.

9. GASTOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2007, el movimiento de gastos acumulados durante el año 2007 es el siguiente:

	Saldo al inicio	Provisión	Pagos	Saldo al final
Décimo tercer sueldo	87	1,076	(1,067)	96
Décimo cuarto sueldo	103	340	(340)	103
Décimo tercer sueldo Hada.	1,869	21,308	(19,488)	3,689
Décimo cuarto sueldo Hada	4,310	15,031	(9,191)	10,150
Vacaciones.	713	1,026	(1,622)	117
Fondo de reserva	2,999	6,625	(6,600)	3,024
Fondo de reserva Hada	2,967	19,750	(21,109)	1,608
Vacaciones Hada	4,579	13,615	(11,034)	7,160
Beneficios patronales	3,656	2,150		5,806
Beneficios patronales de Hada	2,322			2,322
Total	23,605	80,921	(70,451)	34,075

10. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre del 2007, el patrimonio de los accionistas se encuentra conformado como sigue:

Capital Social - Al 31 de diciembre del 2007, el capital social consiste de 1,140,000 acciones ordinarias con un valor nominal de $ 0.04 cada una.

Reserva Legal - La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para su constitución hasta que represente por lo menos el 50% del capital pagado. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado ó utilizado para cubrir pérdidas.

Reserva Facultativa - Incluye una apropiación de la utilidad anual para su constitución mediante resolución de la junta general de accionistas de la Compañía ó lineamientos efectuados por estatutos de la misma. El saldo de ésta reserva puede ser capitalizado ó utilizado para cubrir pérdidas y para cubrir contingencias.

Reserva de Capital - Incluye los valores de las cuentas Reservas por revalorización del patrimonio y Reexpresión monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos no monetarios de años anteriores, transferidos en esta cuenta en el año 2000, con ocasión de la aplicación de la NEC 17, dolarización de los estados financieros. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada previa Resolución de la Junta General de Accionistas, en la parte que exceda el valor de las pérdidas acumuladas y la del último ejercicio económico contenido si las hubiere. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

11. CUENTAS DE ORDEN

Representan inventarios de cartón y pallets que son entregados por una compañía relacionada para el proceso de empaque, y cuyo costo es deducido en la liquidación de la fruta.

12. PRINCIPALES SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

De acuerdo a lo indicado en la nota 1, a continuación detallamos las principales transacciones con partes relacionadas:

	(DOLARES)
Cuentas por cobrar	933,114
Cuentas por pagar	1,299,125
Venta de banano	1,576,557
Compra de combustibles, aceite y productos químicos	393,872
Compra material de empaque	115,561
Compra de fruta	236,086
Servicio de fumigación	52,650
Servicio de transportes	81,201
Servicio de personal	88,830
Seguros	15,553

13. SITUACION TRIBUTARIA E IMPUESTO A LA RENTA

A continuación indicamos una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable indicada en la declaración del impuesto a la renta a diciembre 31 del 2007:

	(DOLARES)
Pérdida del ejercicio	(5,464)
(+) Gastos no deducibles	10,363
Utilidad gravable	4,899
Total impuesto a la renta	1,225

General

Al 31 de diciembre del 2007, las declaraciones están abiertas para la revisión por parte de las autoridades de control, desde el año 2004 hasta el año 2007, sobre los cuales podrían existir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento de ingresos y gastos.

Inconsistencias

La Compañía registró todas sus transacciones cumpliendo con los requisitos de soporte y normas contables, aun cuando pudieran existir algunas de estas transacciones que la parte formal de la documentación difiera con el criterio de las autoridades tributarias.

14. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

Año terminado Diciembre 31	Variación Porcentual
2005	4
2006	3
2007	3

15. PRECIOS DE TRANSFERENCIAS

De acuerdo a Resolución NAC-DGER2008-0464 del Servicio de Rentas Internas publicada en el Registros Oficial #324 de abril 25 del 2008, establece que los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a $1,000,000.00, deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el anexo de precios de transferencia; y, si el monto es superior a los $5,000,000.00 deberán presentar adicionalmente el informe integral de precios de transferencia.

16. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 1 de enero del 2008 y la fecha del informe de los auditores independientes (Mayo 31, 2008), no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros, que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.