

## INFORME DEL GERENTE

Guayaquil 2 Abril del 2014

Señores  
**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA  
INMOBILIARIA HANABIK S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado en la Ley de Compañías y Estatutos que rigen a la Empresa y en mi calidad de representante legal de la compañía **INMOBILIARIA HANABIK S.A.**, me permito presentar a través del presente informe las gestiones administrativas realizadas correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2013.

Como se podrá observar el Estado de Resultados entregado a ustedes, muestra la actividad comercial durante el presente año sólo alcanzó a generar utilidad por \$ 913,93 no teniendo un resultado satisfactorio, estamos delineado nuevas estrategias para el próximo período mejorar nuestros resultados.

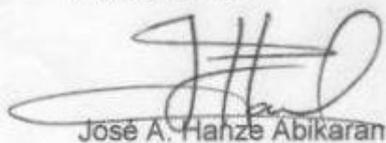
En lo referente a Impuestos Fiscales con SRI y más obligaciones Laborables de Ley con el IESS y el Ministerio Laboral, se ha cumplido todas en su debida oportunidad.

Para vuestra revisión y análisis adjunto copia de los Estados Financieros preparados por el Contador y revisados por el Comisario de la Empresa como son:

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados Integral
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujo de Efectivo
- Notas Explicativas a los Estados Financieros.

De los señores de la Junta General de Accionistas, me suscribo

Atentamente



José A. Hanze Abikaran

Gerente General