

INFORME DE GERENTE GENERAL

Guayaquil, 2 de Marzo del 2006

Junta General de Accionistas
PREDIAL ROCECA S. A.
Ciudad

De mis consideraciones:

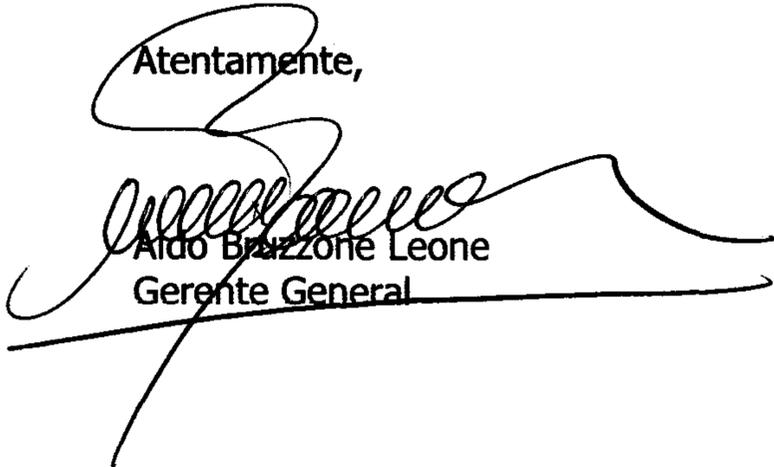
En cumplimiento con las disposiciones societarias, a continuación informo sobre las actividades de Predial Roceca S. A. en el ejercicio económico del 2005.

Los ingresos de la compañía por concepto de arriendos del solar de su propiedad ascendieron US\$4.715,00, los que corresponden a partir del mes de Abril, mes en que empezó a regir el contrato de arrendamiento con el nuevo inquilino.

En el ejercicio del 2005, los gastos de mantenimiento del solar fueron de US\$2.690,10 y los de operación y mantenimiento de la compañía US\$1.961,47, lo que totalizó US\$4.923,57 generándose una pérdida por US\$208,57. Debo indicar que practicada la conciliación tributaria, se determinó que por el presente ejercicio la compañía debe pagar un impuesto a la renta de US\$49,91.

Al 31 de Diciembre del 2005 la compañía cumplió con las obligaciones societarias, tributarias, municipales y para con otros organismos de control.

Atentamente,


Aldo Brazzone Leone
Gerente General

