

INFORME DE GERENTE GENERAL

Guayaquil, 15 de Marzo del 2002

Junta General de Accionistas
PREDIAL ROCECA S. A.
Ciudad

A continuación presento el informe de las actividades más relevantes desarrolladas en el ejercicio del 2001.

En el presente año la compañía formalizó el trámite de reactivación, conversión, aumento de capital y reforma del estatuto social, mediante escritura pública que fue otorgada el 16 de Julio del dos mil uno, ante el abogado Nelson Gustavo Cañarte Arboleda, Notario Titular Décimo Séptimo del cantón Guayaquil, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 22 de Octubre del 2001. Por lo tanto la Superintendencia de Compañías, declaró terminado el proceso de liquidación.

Al 31 de Diciembre del 2001, la compañía no percibió ingresos por arriendos, debido a que la propiedad no está en buenas condiciones para arrendarla. Esta situación se viene presentando desde el año 1996; motivo por el cual, esta administración decidió activar a partir de este ejercicio, los gastos operativos que comprende la etapa de inactividad, para ser amortizados cuando las operaciones de la compañía lo permitan.

Atentamente,


Aldo Bruzzone Leone
GERENTE

28 MAYO 2002

