

INMOBILIARIA MARCEVERNA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

1. OPERACIONES

“**INMOBILIARIA MARCEVERNA S.A.**” es una Sociedad Anónima constituida en la ciudad de Guayaquil el 24 de ENERO del 1984. La principal actividad económica de la compañía es el COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Propiedades planta y equipo:

Los porcentajes de depreciación anual adoptados por la compañía se detallan:

MUEBLES Y ENSERES	10%
EQUIPO DE RIEGO	5%
SISTEMA ELÉCTRICO	5%
CERCA	5%
GUARDARRAYA M3	5%
OBRAS CIVILES	5%
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	33.33%

3. RESUMEN PRINCIPALES DE CUENTAS

Bancos:

Al 31 de diciembre del 2018 la cuenta banco no mantiene movimientos.

Efectivo y Equivalente al efectivo	2017	2018
Efectivo	2.600,00	2.600,00
Total	2.600,00	2.600,00

Cuentas por Cobrar:

No tiene movimiento contables a la fecha.

Reconocimientos de ingresos:

La compañía reconoce el ingreso una vez realizada la venta de su servicio o bien.

4. INVENTARIOS:

La empresa no consta de inventario por lo que es una empresa de servicios.



ANA MARIA KLAERE L.
C.I.# 0912844990
GERENTE GENERAL



ECON. CARLOS CANDELL RAMIREZ
C.I.# 0910836675
CONTADOR