Guayaquil, Abril 8 del 2005.

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
MERCANTIL INMOBILIARIA PERARSA S.A.
Ciudad.-

Señores Accionistas:

En cumplimiento con lo dispuesto en los Estatutos de la Compañía MERCANTIL INMOBILIARIA PERARSA S.A., pongo a vuestra consideración el resultado del Ejercicio Económico y Financiero correspondiente al año 2004.

Al cierre del periodo contable nuestros resultados han sido positivos, con el esfuerzo y apoyo de todos los que integramos la empresa MERCANTIL INMOBILIARIA PERARSA S.A..

Quiero agradecer a los señores accionistas y a la Directiva de la Compañía por el apoyo que he recibido y espero haber cumplido con la gestión encomendada.

Esperando que la Compañía MERCANTIL INMOBILIARIA PERARSA S.A.., siga por el camino del progreso y se superen todos los inconvenientes que se presenten.

Atentamente,

Arq. Bernardita Perdomo

GERENTE GENERAL