



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 1993

Denominación de la Compañía				Número del Expediente	
COMPAÑIA CONSTRUCTORA ALMAI (CONALMAI) S.A.				44270-87	
01 PROVINCIA		02 Cantón		03 Ciudad	
GUAYAS		GUAYAQUIL		GUAYAQUIL	
05 CALLE		06 Número		07 Casilla	
CDLA. LOS CEIBOS/AVE. 2da.		419		350262	
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado				10 Cargo	
INES MIKETTA MEJIA DE TINAJERO				GERENTE	
11 Distribución de Personal Ocupado				12 Auditor Externo	
Directivo		Administrativo		13 R.N.A.E.	
1		3		-	
Producción		Otros			
0		0			

A.- ESTADO DE SITUACION			B.- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		En Sucres	INGRESOS		En Sucres
Caja, bancos	101	7'450.138	Ventas en el país	ARREND. Y VARIOS 401	31'809.559
Inversiones financieras temporales	102		Exportaciones	402	
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103		Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	
As cuentas por cobrar	104		Otros ingresos no operacionales	404	
Inventario de materia prima	105		7.- TOTAL INGRESOS		31'809.559
Inventario de productos en proceso	106		COSTO DE VENTAS		
Inventario suministros y materiales	107		Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108		Compras de productos termin. en el país	502	
Mercaderías en tránsito	109		Compras de productos terminados en el exterior	503	
Repuestos, herramientas y accesorios	110		Menos: inventario final productos terminados	504	
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	323.090	Inventario inicial materia prima	505	
Otros activos corrientes	112		Compra de materias primas en el país	506	
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		7'773.228	Compra de materias primas en el exterior	507	
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final materia prima	508	
Terrenos, edificios e instalaciones	151	114'415.569	Mano de obra directa	509	
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	1'227.851	Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	
Vehículos	153		Mano de obra indirecta	511	
Otros activos fijos	154	21'199.307	Suministros y materiales	512	
Menos: Depreciación acumulada	155	20'551.747	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		116'290.980	Aportes IESS y beneficios sociales	514	
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mantenimiento y reparaciones	515	
Clas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P.	161		Energía, agua y teléfono	516	
Gastos de organización y constitución	162		Otros gastos de fabricación	517	
Gastos de investig. exploración y otros	163		Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	
Aportaciones en asociaciones	164		Menos: Inventario final de productos en proceso	519	
Otros activos no corrientes	165		Más: Inventario inicial de productos terminados	520	
Menos: amortización acumulada	166		Menos: Inventario final de productos terminados	521	
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		124'064.208	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		
PASIVO CORRIENTE			GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Cuentas por pagar	201	36'299.959	Sueldos y salarios	550	15'750.000
Documentos por pagar	202		Beneficios sociales, indemnizaciones	551	
Provisiones sociales por pagar	203	1'101.075	Comisiones en ventas	552	
Obligaciones IESS e impuestos	204	1'447.510	Gastos de publicidad	553	
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205		Agua, luz, teléfono y fax	554	
Otros pasivos corrientes	206		Impuestos, contribuciones y otros	555	2'105.897
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		38'848.544	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	2'735.629
PASIVO LARGO PLAZO			Cuentas incobrables y baja de inventario	557	
Ctas. y dctos. por pagar largo plazo	221		Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222		Intereses y comisiones	559	
Obligaciones emitidas	223		Otros gastos de administración y ventas	560	3'877.733
Otros pasivos a largo plazo	224		10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		24'469.259
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO			11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		7'340.300
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito o asignado	301	7'404.000	Pérdida en venta de activos	561	
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302		Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303		Otros gastos no operacionales	563	
Reserva legal	304	480.602	12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		
Reserva facultativa	305	1'918.602	13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		
Otras reservas	306		Participación trabajadores (15%)	571	1'101.045
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	28'921.249	Impuesto renta	572	1'447.510
Reexpresión monetaria	308	42'809.903	AMORTIZ. PERD. ANTERIORES		449.214
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309		UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)		4'342.531
Otros superávits	310				
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	(661.223)			
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	4'342.531			
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		85'215.664			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		124'064.208			

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión dede.....de 19.....

Firma del Representante Legal o Apoderado COMPAÑIA CONSTRUCTORA ALMAI. (CONALMAI) S.A. <i>[Firma]</i>		Nombre del Contador: LUIS CARDENAS FRANCO <i>[Firma]</i>	
C. I. o Pasaporte 0900825159		Firma del Contador: <i>[Firma]</i> Matrícula C.C.: 19520	
GERENTE		REGISTRO DE SOCIIDADES	
Anexos presentados		Fecha de recepción:	
Informe del Gerente	Si ☒ No ☐	6 ABR 1994	
Informe del Comisario	Si ☒ No ☐	Firma y Sello	
Informe de Auditoria Externa	Si ☒ No ☐	Firma y Sello	