

INFORME DE GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

A los Señores Accionistas de:
ZEAIM C.A.

De conformidad con lo dispuesto en los estatutos de **ZEAIM C. A.**, cumplo en presentar el siguiente Informe de Gerente correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2012

ZEAIM C. A., es una Compañía Anónima cuya actividad es el Alquiler de Bienes Inmuebles y en base a los resultados obtenidos al cierre del ejercicio económico al 31 de diciembre del 2012 índico:

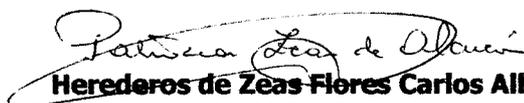
La Superintendencia de compañías adopto las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) para su preparación y presentación obligatoria de Estados Financieros para el año 2012. La compañía **ZEAIM C.A.** no presenta los Estados Financieros en NIIF Pymes debido a que la empresa por estar en liquidación no cumple la hipótesis de negocio en marcha establecida en el párrafo 3.8 de la sección 3 de las NIIF PYMES y los mismos se presentan sobre la base de liquidación en la que se presenta los saldos de las cuentas a valor de realización.

La compañía presenta Activos totales por US\$ 2.404,97 conformado por Inmuebles US\$ 2.404,97; El Patrimonio de los Accionistas está conformado por el capital de la compañía el mismo que consiste en 2000 acciones pagadas ordinarias y nominativas a un valor de US\$0,40 por cada acción que suman US\$ 800,00 Otras Reservas por US\$ 1.210,92 Utilidad de Años Anteriores por US\$ 206,74; No genero ingresos ni gastos. La compañía no ha tenido movimientos operativos este año y se encuentra en proceso de liquidación.

Agradezco a los señores Accionistas por el apoyo brindado para ejercer mis funciones como Gerente de **ZEAIM C.A.** y de la misma manera someto a consideración sea aprobado los Estados Financieros por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del año 2012

Guayaquil, Marzo 20 del 2013

Atentamente,


Herederos de Zeas Flores Carlos Alberto
Representante Legal