

**INMOBILIARIA KARINACA SA PRECARI
ELOY ALFARO 231**

INFORME DE LA GERENCIA

ABRIL 26 , 2001

**Señores
SOCIOS DE INMOBILIARIA KARINACA SA
Ciudad.-**

De mis consideracioens:

Por medio de la presente y en cumplimiento con lo estipulado por la Ley de companias y los Estatutos que rigen a la empresa y en calidad de Representante Legal que soy de Karinaca S.A., me permito presentar a traves del siguiente informe los resultados obtenidos durante el ejercicio contable correspondiente al anio 2000.

Como ustedes podran obsevar en este ejercicio economico los ingresos fueron por un valor de \$ 2.304.00 que restados de los gastos de administracion y ventas 3.725.95 nos da una utilidad de 1.421.95 pero como resultado de la conversion de los estados financieros de sucres a dolares que nos obliga a tener como otros ingresos la cantidad de \$4.492.72 hemos obtenido una perdida considerable de \$ 2.072.89..

Las actividades comerciales se han realizado dentro del marco general que determinan el sistema de oferta y demanda de servicios y han ocurrido fluctuaciones que felizmente han sido debidamente atendidas para evitar una posible disminucion del Patrimonio neto.

Durante el presente ejercicio se estan aplicando las mismas politicas y estrategias del anio anterior, las que sugiere sean aprobadas por la Junta General de Accionistas.

Esperando que el proximo periodo contable obtengamos mejores resultados en bien de que quienes hacemos Karinaca SA, me suscribo de ustedes.

Atentamente,



**WALTER CEDENO GRACIA
GERENTE**