

RAZÓN SOCIAL	[INMOBILLIARIA KARINACA S.A (PRECARI)
DIRECCIÓN	ELOY ALFARO 231 Y ALBERTO REYNA
EXPEDIENTE	43719
RUC	0990826722001
AÑO	2012
FORMULARIO	SCNIF.43719.2012.1

## CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

## AL INICIO DEL PERIODO DE TRANSICIÓN

EN CIFRAS COMPLETAS US\$					R	ESERVAS		OTROS RESULTA	DOS INTEGRAL				RESULTAI	DOS ACUMU	LADOS			RESULTA EJER	ADOS DEL CICIO	
		CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPIT ALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	TECHT	FACULTATIVA	DISPONIBLES	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	REVALUACIÓN	OTROS SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN		(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	TOTAL PATRIMONIO
CUENTA		301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	10.000,00	1.735,60		229,11					326.728,07		-19.671,83		18.946,80					- 14.228,76	323.738,99
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO INTERIOR	9901	10.000,00	1.735,60		229,11					326.728,07		-19.671,83		18.946,80					14.228,76	323.738,99
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	10.000,00	1.735,60		229,11					326.728,07		-19.671,83		18.946,80					14.228,76	323.738,99
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																			
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																			
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902																			
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																			
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																			
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																			
DIVIDENDOS	990204																			
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205																			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ICTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA JENTA	990206																			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO																				
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																			
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209																			
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210			ĺ	ĺ															

## AL FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN

EN CIFRAS COMPLETAS US\$					RF	ESERVAS		OTROS RESULTA	ADOS INTEGRAL	ES			RESULTAI	OOS ACUMU	LADOS			RESULTA EJERO		
		CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA	DISPONIBLES		REVALUACIÓN	DEVALUACIÓN		(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	POR ADLICACIÓNI	RESERVA DE	RESERVA POR DONACIONES	POR	REVALUACION	GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	TOTAL PATRIMONIO
CUENTA		301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	10.000,00	1.735,60		229,11					326.728,07		-19.671,83		18.946,80					- 14.228,76	323.738,99
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	10.000,00	1.735,60		229,11					326.728,07		-19.671,83		18.946,80					- 14.228,76	323.738,99
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	10.000,00	1.735,60		229,11					326.728,07		-19.671,83		18.946,80					- 14.228,76	323.738,99
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																			

			-	 -	 <b></b>	 	 		 	 	 
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103										
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902										
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201										
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202										
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203										
DIMIDENDOS	990204										
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205										
VENTA	990206										
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO											
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208										
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209										
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210										

CEDEÑO CRESPIN PATRICIO XAVIER 0911261642

REPRESENTANTE LEGAL

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

## SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos.

Este documento será valido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto. LARA VIVAS JUANA MERCY 0907383061001 0.21546 CONTADOR