

INFORME DE COMISARIO REVISOR A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA ANONIMA EL HERALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

Ambato, marzo del 2009

Señores

PRESIDENTE Y ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA ANÓNIMA EL HERALDO

Presente

Distinguidos Señores

En mi calidad de Comisario Revisor de la Sociedad Anónima El Heraldito y dando cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias así como a la resolución ADM No 92409 del 11 de agosto de 1992, expedido por la Superintendencia de Compañías, pongo en vuestro conocimiento y a consideración de ustedes el presente informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2008

1. -He revisado el Balance General, estados de situación, estado de perdidas y ganancias y sus anexos, así como los documentos de soporte, al 31 de diciembre del 2008, cuya preparación es responsabilidad de la administración de la compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre la razonabilidad de estos, basada en la revisión efectuada.
2. -Los informes, estados financieros y anexos, guardan relación con los registros de la Compañía, tanto en el campo legal como en el contable, de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC
3. - Igualmente debo informar que las actuaciones de cada uno de los señores ejecutivos y funcionarios de la Compañía, han sido cumplidas de acuerdo a las normas legales estatutarias y reglamentarias, además se han cumplido con las resoluciones, decisiones y recomendaciones de la Junta General.
4. - De la misma forma podemos aseverar que las actas de Junta General se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales, así como también el libro de acciones y accionistas, comprobantes, libros contables y demás documentos y registros de la compañía.
5. -En mi opinión, los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, En todos los aspectos importantes la situación financiera de la compañía anónima EL HERALDO al 31 de diciembre del 2008. Y en cumplimiento de las obligaciones de Comisario Revisor presento a ustedes un análisis sobre los siguientes aspectos:

6. –para el manejo operativo de la institución se utilizan bancos nacionales y extranjero de aceptable calificación de riesgos , con permanencia y experiencia en el mercado , como son Banco de Guayaquil Banco del Pacifico ,Banco del Pichincha, Banco de la Producción , los extranjeros Ocean Bank y Produbank .Dentro del manejo adecuado se ha considerado que no exista concentración de los depósitos , con el ánimo de minimizar riesgos.-anexo 1

7. - De igual manera se puede indicar que los saldos de todas y cada una de las cuentas tanto del activo como del pasivo, así como de los Estados de Pérdidas y Ganancias que constan en el Balance General, cada una con sus cuentas auxiliares y anexos respectivos son correctos y exactos al 31 de diciembre del 2008.

8. - ANALISIS COMPARATIVO -

Para efectos de nuestro análisis comparativo consideramos los años del 2000 al 2008.

Recordemos que nuestra economía adopta a inicios del año 2000 el dólar norteamericano Como moneda, en reemplazo del sucre

DEUDORES POR VENTAS- VENTAS A CREDITO

Es importante apreciar que los montos de deudores por ventas a crédito presentan un incremento de \$ 28.951,66 con relación al 2007 y que, las ventas a crédito se han incrementado en un 16%, manteniendo el crecimiento de los años anteriores., mucho mas apreciable en valores absolutos.

La relación deudores por ventas sobre ventas a crédito es un 12% porcentaje que se mantiene con relación a los años anteriores, lo que demuestra una política optima de concesión del crédito ANEXO 2-3-4

INVENTARIOS DE MATERIAS PRIMAS

Los inventarios de materias primas registran una variación en relación al 2007 de más \$ 109.960,59

Se considera una buena política, el manejo de un adecuado stock de inventarios si consideramos el tipo de moneda que maneja nuestro país. En ningún caso deberá descuidarse que una política de inventarios bajos ocasione dificultades de proceso del periódico. Dentro de este rubro deberá pronunciarse un considerando de contingencias de tipo económico y sobretodo político. Anexo 5

ACTIVOS

Los activos de la compañía El Heraldo se han incrementado en un 51% en el año 2008.

Para considerar un incremento real tendremos necesariamente que compararlo con el índice de inflación del año 2008, el mismo que fue del 8.83%

En valores absolutos los activos crecieron en US \$ 1.364.244,59 producto de la revalorización del rubro terrenos y edificios.

COMPOSICION DE LAS UTILIDADES

Las variaciones porcentuales para este grupo de cuentas de ingresos y gastos Comparativamente desde el año 2006 se reflejan en los anexos 6-7-8

La utilidad bruta de \$ 638.302,89 significa un crecimiento del 37% con relación al año 2007

Las ventas totales han experimentado en el año 2008 un crecimiento del 10. % y en términos absolutos \$ 197.748,94.

Es necesario que dentro del plan estratégico y de negocios se plantee metas de crecimiento y que la alta gerencia considere retos acordes con el prestigio de la institución.

Los ingresos no operacionales, producto de las inversiones de tesorería, y del ingreso por los arriendos ha bajado un 8 % específicamente en el rubro de rendimiento de las inversiones...

Una relación importante se presenta entre el costo de los materiales y las ventas totales. El valor total del costo de materiales es de \$ 297.948,01 y las ventas totales del año 2008 es de \$ 2.148.898,84

Es importante informar a ustedes señores accionistas que la utilidad bruta del año 2008 fue US \$ 638.302,89 y que luego de la participación del 15% para empleados y trabajadores, así como la provisión del impuesto a la renta, se obtendrá la utilidad líquida a disposición de los accionistas, la misma que deberá resolver su destino la presente Junta General.

EL PATRIMONIO

El patrimonio del año 2008 en el que se incluye las utilidades brutas del ejercicio presente asciende a \$ 2.228.284,56

El incremento del patrimonio corresponde a revalorización de los activos fijos de la institución, específicamente terreno y edificio.

RECOMENDACIONES

Es importante mantener la misma política de calificación de cartera de deudores por ventas a plazo, así como también es necesaria una política de provisiones para la cuenta Deudores Varios, considerando el riesgo especialmente en cheques devueltos y arriendo por cobrar. El valor a provisionar debe ser igual al monto de cheques devueltos. \$ 6.634,84

Se debe establecer una política para los deudores por arriendos

Siendo el rubro de inversiones una fuente importante de los ingresos es fundamental un análisis de las instituciones en las cuales se invierte, para lo que se deberá considerar las calificaciones a las diferentes instituciones financieras del país, procurando en todo caso que las inversiones se sigan realizando en bancos con calificación de por lo menos **AA**.

Del mismo modo se recomienda mantener el control y análisis comparativo de los ingresos y gastos reales con el presupuesto anual. Este control y análisis debe realizarse en forma mensual para poder tomar correctivos oportunos.

Igualmente se recomienda que se mantengan actualizados los precios de venta del periódico sobre la base de las variaciones económicas del mercado, pero igualmente teniendo presente precios que sean competitivos.

Se recomienda mantener un plan estratégico con proyección de al menos cinco años, así como la preparación de un plan de negocios que ayude a la toma de decisiones y designe responsabilidades para el cumplimiento de metas y objetivos.

De igual manera es fundamental la preparación de un plan de contingencias que permita estar preparada la institución para las variaciones y / o variables económicas, políticas, climatéricas, etc.

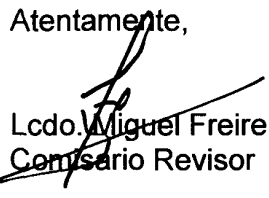
Debo expresar mi reconocimiento y agradecimiento por la facilidad y colaboración prestadas por los diferentes responsables de cada área, para la elaboración del presente informe, pues se me ha proporcionado toda la información requerida.

Por todo lo expuesto anteriormente y en mi opinión, el Balance General, el Estado de Perdidas y Ganancias, así como sus anexos, reflejan de manera razonable la situación financiera de la empresa Sociedad Anónima El Heraldito, al 31 de diciembre del 2008; y, el resultado de sus operaciones en dicho periodo, por lo que sugiero que tanto el Balance General, el Estado de Perdidas y Ganancias, así como sus anexos y demás documentos correspondientes al periodo 2008, sean aprobados.

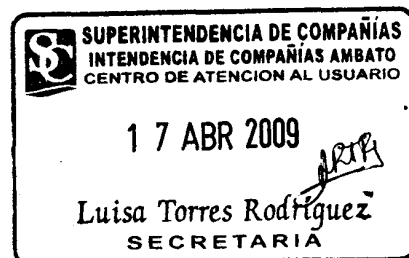
Al finalizar el presente informe debo felicitar a los señores accionistas, directivos, funcionarios, empleados y trabajadores, pues con su trabajo honesto y profesional engrandecen a nuestra ciudad a nuestra provincia y por ende a nuestro país.

Aprovecho la oportunidad para reiterar al Señor Presidente y Señores Accionistas mis sentimientos de consideración y estima.

Atentamente,


Lcdo. Miguel Freire Altamirano
Comisario Revisor

Marzo 2009



EL HERALDO

ANEXO 1

CUENTA 1115 BANCOS

BANCOS

SALDOS

BANCO GUAYAQUIL	(244,77)
OCEAN BANK	101.527,36
BANCO PACIFICO	19.254,49
BANCO PICHINCHA	56.270,43
PRODUBANCO	(70.392,49)
PRODUBANK	55.510,81

TOTAL

161.925,83

CUENTA 1116 LIBRETAS DE AHORRO

LIBRETAS DE AHORRO

SALDOS

PRODUBANCO	3.852,14
------------	----------

TOTAL LIBRETA AHORROS

3.852,14

ANEXO 2

CUENTA 113010-DEUDORES POR VENTAS

CUENTA 410020-410021-410022 VENTAS A CREDITO

EXPRESADO EN DOLARES			
AÑO	DEUDORES VARIOS	VENTAS A CREDITO	DEUDORES POR VENTAS/
	DEUDORES POR VENTAS		VENTAS A CREDITO
	113010	410020 410021	

2000	16,265.	69,692.44	23.3%
2001	28,067.	156,279.81	18.0%
2002	26,798.	199,078.45	13.5%
2003	30,719.	239,251.94	12.8%

2004	31,805.	290,479.49	10.9%
2005	46,971.	387,223.16	12.1%
2006	61.089,02	483.949,60	12,6%
2007	51.388,82	581.617,96	8,8%
2008	80340,48	672222,27	12,0%

ANEXO 3

EXPRESADO EN DOLARES			
AÑO	DEUDORES VARIOS	VARIACION	PORCENTAJE
	DEUDORES POR VENTAS	AÑO A AÑO	

113010

2000	16.265,73		
2001	28.067,33	11,801.60	73%
2002	26.798,46	-1,268.87	-5%
2003	30.719,85	3,921.39	15%
2004	31.805,32	1,085.47	4%
2005	46.971,83	15,166.51	48%
2006	61.089,02	14.117,19	30%
2007	51.388,82	(9.700,20)	-16%
2008	80.340,48	28.951,66	56%

ANEXO 4

VENTAS A CREDITO		VARIACION	PORCENTAJE
410020	410021		

2000	69,692.44		
2001	156,279.81	86,587.37	124%
2002	199,078.45	42,798.64	27%
2003	239,251.94	40,173.49	20%
2004	290,479.49	51,227.55	21%

2005	387.223,16	96.743,67	33%
2006	483.949,60	96.726,44	25%
2007	581.617,96	97.668,36	20%
2008	672.222,27	90.604,31	16%

ANEXO 5

CUENTA 114510 INVENTARIOS DE MATERIAS PRIMAS

114510			
INVENTARIOS DE MATERIAS PRIMAS			
	INVENTARIOS DE MATERIAS PRIMAS	VARIACION	
2000	140,525.25		
2001	107,336.43	-33,188.82	
2002	63,436.12	-43,900.31	
2003	82,681.51	19,245.39	
2004	124,109.79	41,428.28	
2005	71.407,73	-52,702.06	
2006	75.108,71	3.700,98	
2007	42.141,61	(32.967,10)	
2008	152.102,20	109.960,59	

GRUPO 1

ACTIVOS TOTALES

1

	TOTAL DEL ACTIVO	VARIACION	PORCENTAJES
2000	1,088,666.85		
2001	1,240,118.05	151,451.20	14%
2002	1,409,733.54	169,615.49	14%
2003	1,566,578.05	156,844.51	11%
2004	1,843,016.57	276,438.52	18%
2005	2.091.502,65	248.486,08	13%
2006	2.383.588,23	292.085,58	14%
2007	2.674.701,22	291.112,99	12%
2008	4.038.945,81	1.364.244,59	51%

COMPOSICION DE LAS UTILIDADES

COMPOSICION DE LAS UTILIDADES				
AÑOS	2005	2006	2007	2008
VENTAS TOTALES	1.602.356,35	1.723.792,35	1.951.149,90	2.148.898,84
INGRESOS NO OPERACIONALES	81.302,97	110.961,85	156.072,55	143.989,43
COSTO DE MATERIALES	223.437,64	256.516,90	260.082,91	297.948,01
GASTOS DE PRODUCCION	447.953,82	431.569,67	499.506,21	491.431,48
GASTOS DE ADMINISTRACION	663.460,10	662.492,57	715.058,54	761.374,10
GASTOS DE VENTAS	86.133,92	91.296,72	116.316,02	103.689,87
UTILIDAD BRUTA	262.311,75	392.736,42	466.236,53	638.302,89

VARIACIONES ANUALES - COMPOSICION DE LAS UTILIDADES			
AÑOS	2006	2007	2008
VENTAS TOTALES	121.436,00	227.357,55	197.748,94
INGRESOS NO OPERACIONALES	29.658,88	45.110,70	(12.083,12)
COSTO DE MATERIALES	33.079,26	3.566,01	37.865,10
GASTOS DE PRODUCCION	(16.384,15)	67.936,54	(8.074,73)
GASTOS DE ADMINISTRACION	(967,53)	52.565,97	46.315,56
GASTOS DE VENTAS	5.162,80	25.019,30	(12.626,15)
UTILIDAD BRUTA	130.424,67	73.500,11	172.066,36

VARIACIONES ANUALES - COMPOSICION DE LAS UTILIDADES			
AÑOS	2006	2007	2008
VENTAS TOTALES	8%	13%	10%
INGRESOS NO OPERACIONALES	36%	41%	-8%
COSTO DE MATERIALES	15%	1%	15%
GASTOS DE PRODUCCION	-4%	16%	-2%
GASTOS DE ADMINISTRACION	0%	8%	6%
GASTOS DE VENTAS	6%	27%	-11%
UTILIDAD BRUTA	50%	19%	37%

CUENTA 4100 VENTAS TOTALES

COSTO DE MATERIALES/VENTAS TO

	2005	2006	2007	2008
VENTAS TOTALES	1.602.356,35	1.723.792,35	1.951.149,90	2.148.898,84
COSTO DE MATERIALES	223.437,64	256.516,90	260.082,91	297.948,01
	13,94%	14,88%	13,33%	13,87%