REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1999 **No.** 0 0100493

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: INMOBILIARIA DEL CIPIES S.A.	02 RUC: 0990823677001	03 EXPEDIENTE: 436818 9		
04	PROVINCIA: GUAYAS	05 CANTON: GUAYAQUIL	06 CIUDAD: GUAYAQUIL	07 PARROQUIA: TARQUI	
08	CALLE: KM. 11.5 VIA DAULE	09 NUMERO: –	10 TELEFONO: 2604344 / FAX:		
11	INTERSECCION: –	12 EDIFICIO C. COMERCIAL: –	13 PISO,DEPTO,OFICINA: –		
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: ARRENDAMIENTO BIENES INMUEBLES	15 COD. ACTIV.: 8310	16 EMAIL: –		
17	REPRESENTANTE LEGAL: GIOCONDA GARCIA MAZZINI	18 CEDULA: 0907777130	19 CARGO: GERENTE GENERAL		
20	PERSONAL OCUPADO: DIRECCION – / ADMINISTRACION 1 / PRODUCCION – / OTROS –	21 AUDITOR EXTERNO: –	R.N.A.E.: –		

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO	COD				
BANCOS	301	80.00	2.000.000		2.000.000
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302				
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	9,303.17	232.579.250		232.579.250
OTRAS CTAS X COBRAR	305				
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361				
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	10,195.19	254.879.750		254.879.250
DOCUMENTOS X PAGAR	402				
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	29,433.62			735.840.500
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412				
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	172.26			4.306.500

A: Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

B: Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

C: Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

D: Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
MASSUH BURAYE JOSE MIGUEL	ECUATORIANA	0908651046		6.496.000
CEDEÑO LOOR GALO	ECUATORIANA	0905142372		1.000
VARGAS GOMEZ ESTEBAN	ECUATORIANA	0903247263		1.000
ORDOÑEZ ESCUDERO WILLIAM	ECUATORIANA	0908343761		1.000
GUZMAN LOPEZ JORGE	ECUATORIANA	0906742739		1.000
			TOTAL	6.500.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000	10	02

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96