

Guayaquil, marzo 31 de 2.000

INFORME DEL GERENTE

Señores
Accionistas Inmob. Charmalu S.A.
Ciudad

Durante el año 1999 nuestro país ha venido atravesando por una situación crítica y difícil, las indecisiones y políticas económicas de un Gobierno inestable junto a una pésima política cambiaria llevaron a muchas Empresas al borde de la quiebra y otras se vieron en la obligación de cerrar sus puertas, y como consecuencia de aquello se han dado muchos problemas sociales como el desempleo, la carestía de la vida etc..

En el mes de Abril/99 Inmobiliaria Charmalu S.A. se vio también en la obligación de bajar los valores de los arriendos, pero sin embargo sus gastos se incrementaron ocasionando una pérdida mínima.

Por disposición del SRI se presentaron dos Balances, el uno de Enero hasta Abril y el otro de Mayo a Diciembre.

Esperando que durante el próximo año la situación mejore y todo el aparato económico se reactive para que las Empresas puedan volver a su cauce, quedo de uds.

Atentamente,



Dr. Charbel Saab Chedraui
Gerente General

