Informe de Gerencia a la Junta General de Accionistas de la Compañía INMOBILIARIA CHARMALU S.A.

Guayaquil 25 de Febrero de 2011

ASPECTOS ECONÓMICOS

El resultado del año 2010 presenta un ingreso extraordinario de US$ 36.199.62 por la venta del departamento en el Edificio El Almirante en Salinas. Los ingresos por arriendos crecieron 4.67 % frente a los gastos operacionales de 2.38%, los cuales permitieron que se genere la utilidad de US$ 36.653.80

ASPECTOS FINANCIEROS

La compañía mantuvo su política financiera orientada a financiar las operaciones con recursos provenientes de los ingresos corrientes.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

La administración cumplió con las disposiciones legales y estatutarias y condujo sus actividades con responsabilidad a fin de mantener la estabilidad de la compañía; y, no presentó hechos extraordinarios en el ámbito laboral y legal. En lo administrativo se tomó la decisión de vender el activo fijo referido.

CHARBEL SAAB CHEDRAUI
C I 0903982700

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
06 ABR 2011
GUAYAQUIL