Guayaquil 17 de Abril de 2007

Señores
Junta General Ordinaria de Accionista de
Inmobiliaria Charmalu S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

He procedido a revisar y analizar los Estados Financieros y Anexos correspondientes al Ejercicio Económico de 2006 de la Cía. Inmobiliaria Charmalu S.A., y he llegado a la conclusión de que estos documentos financieros presentan razonablemente la situación economica-financiera de la Empresa, en virtud de que se han practicado de una manera clara los Normas y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Es todo cuanto tengo que informarles en honor a la verdad.

Atentamente,

Karina Briones
C.P.A. Karina Briones
Comisario Principal