Guayaquil, Marzo 31 de 1.999

Señores Accionistas de
INMOBILIARIA CHARMALU S. A.
Ciudad.-

Estimados señores:

He procedido a revisar y analizar los Estados Financieros, tales como Balance General, Estado de Ganancias y Pérdidas y demás Anexos correspondientes al Ejercicio Econó – mico - Financiero cortado al 31 de Diciembre de 1.998 de la Compañía INMOBILIARIA CHARMALU S. A. y en mi opinión tales documentos financieros reflejan razonablemente la situación económica-financiera de la Empresa en virtud de que dichos documentos han sido elaborados de una manera clara y correcta, aplicando las Normas y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Es todo cuanto puedo informarles en honor a la verdad.

Atentamente.,

CBA Tito Hernández Vagui
COMISARIO PRINCIPAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Reg. de SOCIEDADES
GUAYAQUIL

12 ABR. 1999

C.c. : archivo