COMPAÑÍA LUELER S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO TERMINADO AL **31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

1.- INFORMACION GENERAL

LA COMPAÑÍA LUELER S. A. inicia sus operaciones el 14 de Julio del 1986. Actualmente se encuentra en proceso de liquidación

Los estatutos de la compañía se mantienen vigentes las mismas que constan en la escritura pública de constitución.

La compañía Lueler S. A. tiene su domicilio fiscal en Ciudadela los Ceibos calle Tercera No. 116 y Avenida Primera.

2.- NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

La empresa NO ha tenido movimiento financiero, se ha realizado la revalorización del bien inmueble ubicado en la ciudadela Los Ceibos Calle tercera 116 y Av. primera, de acuerdo al avalúo Comercial que consta Código de Catastro Municipal, esto se realizó en el año 2012, adicionalmente se ingresó el departamento de propiedad de la empresa localizado en la ciudad de Salinas Edificio Vista Mar Departamento 1-C Piso 1-42 S-6 Sector1 Provincia de Santa Elena, compuesto de un departamento, un garaje y una lavanderia.

Los valores de los bienes son los siguientes:

LUELER S.A. EN LIQUIDACION
DETALLE DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

TERRENOS		
COSTO HISTORICO	964.15	
AJUSTE POR REVALORIZACION	47,552.32	48,516.47
EDIFICIOS		
EDIFICIO CEIBOS CALLE TERCERA 116 Y AV. PRIMERA		
COSTO HISTORICO	33,111.22	
AJUSTE POR REVALORIZACION	112,438.20	145,549.42
INGRESO DEPARTAMENTO SALINAS		130,045.86
		324,111.75
DEPRECIACION		21,417.09

SALDO BALANCE DIC. 2012
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO **302,694.66**

Preparado por

Ing. Ernesto González Limones

RUC 0907631816001