



PREDUCA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1.- Información general

PredUCA S.A. es una sociedad anónima radicada en Ecuador, constituida el 7 de agosto de 1986, su actividad principal es la de promover servicios educativos en los niveles de: Pre-primaria (Jardín Olivos), Primaria (Escuela Balandra), medio (Colegio Cruz del Sur).

En el 2008 inicio las actividades de la enseñanza del idioma ingles abriendo un centro de enseñanzas en Guayaquil denominado Southern Cross British Language Centre y el mayo del 2009 se apertura un centro de enseñanzas del idiomas ingles en Quito.

El establecimiento educativo esta regulado por el Ministerio de Educación y Cultura.

2.-Declaracion de cumplimiento

Los estados financieros se han elaborado de conformidad con la *Norma Internacional de Información Financiera para Empresas Full* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Los estados financieros se presentan en dólares estadounidenses, que es la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera.

De esta forma, los estados financieros, muestran el patrimonio y la situación financiera al cierre del Ejercicio, así como los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y de los flujos de efectivo que se han producido en la empresa durante un periodo.

Los Estados Financieros han sido elaborados sobre la base de medición de:

- El Costo Histórico
- Valor realizable (o de liquidación)

El propósito es suministrar información útil acerca de la Situación Financiera, el Desempeño y los Cambios en la Posición Financiera para la toma de decisiones económicos de la Compañía.

Su alcance se medirá al momento de evaluar los Estados Financieros y la revelación de los datos pertinentes de manera fiable con respecto a la Compañía para conocer la situación actual, su estabilidad y rentabilidad para seguir como negocio en marcha.

3. Políticas Generales

a) Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

En el Estado de situación adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

b) Documentos aplicables

Dentro de los documentos aplicables estarán todos aquellos que intervienen en la revelación de la situación financiera actual de la Compañía como son:

- Estado de Situación Financiera,
- Estado de Resultados,
- Estado de cambios en el patrimonio neto,
- Estado de Flujo de Efectivo y
- Las Notas explicativas a los Estados Financieros

4.- Políticas Específicas

a) Activos Financieros

La entidad Clasifica sus activos financieros en:

- Activos financieros a valor razonable
- Prestamos y cuentas por cobrar
- Activos mantenidos hasta su vencimiento
- Activos financieros disponibles para la venta

La compañía procede a dar de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando se transfieren los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales de activo financiero en una transacción en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero.

Efectivo

Comprende el efectivo en caja cheques a la vista

Cuentas por cobrar

Cuentas comerciales a cobrar son importes debidos por clientes por ventas de bienes o servicios realizadas en el curso normal la actividad de la compañía. Como se espera cobrar la deuda en un año o menos se clasifican como activos corrientes. (NIIF 7:21)

La medición de las cuentas por cobrar será al **costo amortizado**., es decir **el importe que inicialmente fue valorado**.

Están representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar a los alumnos, compañías relacionadas, empleados y otras.

La provisión de cuentas por cobrar se establece en función de un análisis de la probabilidad de la recuperación de estas.

Otras cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales, impuestos, y gastos anticipados.

b) Propiedad, planta y equipo

Las propiedades y equipos se reconocen como activos si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera confiable.

Se reconocerá como un activo considerando los siguientes parámetros:

1. El bien tenga una vida útil mayor a un año, y/o
2. Su costo supere los \$300,00

El costo de un activo comprende:

- Su costo de adquisición después de deducir cualquier rebaja o descuento del precio.
- Incluirá aranceles de importación e impuestos no recuperables.
- Los costos de ubicación del activo en el lugar y condiciones en que pueda operar.
- Los costos que procedan de la adquisición o construcción de un elemento.

Los costos posteriores se incluyen en el importe en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando es probable que la entidad obtenga beneficios económicos y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

El importe en libros del activo o parte sustituida se dará de baja contablemente.

Los costos por reparaciones y mantenimiento de los elementos de propiedad planta y equipo se carga a la cuenta de resultados durante el ejercicio financiero en que se incurre en el mismo.

Con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de Propiedades, planta y equipo se registrará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

Para la depreciación de los activos se emplea el método lineal con las siguientes vidas útiles:

	<u>Hasta</u>	<u>Porcentaje</u>
Edificio	20 años	5 %
Muebles y enseres	10 años	10 %
Maquinaria y Equipos	10 años	10 %
Equipos de Computación	3 años	33.33%
Vehículos	5 años	20 %
Otros Activos	10 años	10 %
Biblioteca	5 años	20 %
Material Didáctico	5 años	20 %

Para el valor residual se estiman los siguientes porcentajes en base al costo de adquisición:

El 1 % a los equipos de computación, electrodomésticos, equipos de audio y video, teléfonos, ventiladores, instrumentos musicales, instrumentos y equipos de deporte, muebles.

El 3 % a los Aires acondicionados.

El 25 % a vehículos.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisaran si es necesario en cada cierre de balance

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisara la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Los terrenos y edificios se reconocen por su valor razonable, determinado en base a valoraciones realizadas por tasadores externos independientes. Las valoraciones se realizan con regularidad suficiente para asegurar que el valor razonable del activo revalorizado no difiere significativamente de su importe en libros.

Los terrenos se consideran activos de vida útil indefinida y, como tales, no son amortizados pero se hará anualmente una revisión por pérdida o incremento del valor en el mercado.

Cualquier depreciación acumulada de los edificios en la fecha de la revalorización se realiza de acuerdo al método de revaluación.

Los incrementos en el importe en libros que surgen de la revalorización de los terrenos y edificios se cargan al otro resultado integral y se presenta dentro del patrimonio neto.

Obras en proceso

En esta se reflejarán los importes que generen las adiciones por mejora o elaboración de la propiedad planta y equipo, hasta que la obra este totalmente terminada.

Incluirán todos los costos mencionados anteriormente.

Una vez concluida la obra se enviara a la cuenta del activo correspondiente.

c) Activos Intangibles

Los activos intangibles se reconocen como activos si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y el costo se pueda medir confiablemente.

Los activos intangibles son valorizados al valor razonable menos la amortización.

A continuación se detallan los rubros que integran los activos intangibles, los cuales se amortizan por el método de línea recta con los siguientes porcentajes:

<u>Item</u>	<u>Hasta</u>	<u>Porcentaje</u>
Líneas telefónicas	5 años	20%
Sistemas de Computación	3 años	33.33%
Good Will	10 años	10 %

d) Inventarios

Los Inventarios se valoran a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos.

El costo se determina por el método Promedio.

Se mantienen dos tipos de inventario:

- 1.- Los destinados para la venta (Almacén y Bar)
- 2.- Los que se encuentran en forma de materiales o suministros.

*Los saldos en libros se concilian con los respectivos inventarios físicos, mensualmente de manera obligatoria.

e) Pasivos Financieros

Representados en el estado de situación financiera por los préstamos bancarios y las cuentas por pagar (proveedores locales, compañías relacionadas y otras cuentas por pagar).

f) Obligaciones con Instituciones Financieras

Los pasivos financieros como préstamos y obligaciones con instituciones financieras se registran inicialmente por el efectivo recibido, netos de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado.

El interés y los servicios que conllevan a la obtención del crédito se cargan directamente al gasto en el periodo que se generan.

Las deudas financieras se presentan como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a doce meses,

g) Cuentas y Documentos por pagar

Las cuentas comerciales a pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de la operación del negocio.

Las cuentas a pagar se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Las cuentas comerciales a pagar se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado usando el método de tipo de interés efectivo. (NIIF7:21 y Nic 39:43)

El interés que se paga por éstas obligaciones con proveedores se carga directamente al gasto en el periodo que se generan.

h) Reconocimientos de Ingresos ordinarios

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios, se miden al valor razonable, neta de devoluciones, descuentos, se contabilizan cuando el servicio es prestado y los beneficios han sido transferidos al comprador.

Los anticipados (matrículas, materiales, pensiones) se consideran ingresos cuando se perfecciona el devengo., mientras tanto se contabilizan en el pasivo.

Los ingresos de actividades ordinarias por venta de bienes (almacén y Bar) se miden al valor razonable y se consideran un ingreso al momento de la transferencia de dominio del bien.

i) Reconocimiento del Gasto Ordinarios

Los gastos surgen de las actividades ordinarias de la empresa, son reconocidos en base al devengo o cuando son incurridos, se determinan mediante la aplicación de los principios del reconocimiento de ellos.

Los costos financieros están compuestos por gastos de intereses sobre préstamos o financiamientos, se reconocen sobre la base del método del interés efectivo.

j) Impuesto a las ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año, aplicando la tasa impositiva aplicable.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado.

El Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones emitido en el 2010, reformó la tarifa del impuesto a la renta al 22% para las sociedades, el que se aplicará de la siguiente manera: para el ejercicio económico 2011 la tarifa fue del 24%, para el 2012 es del 23% y a partir del 2013 se aplicará el 22%. A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago

a) Jubilación patronal y Bonificación para desahucio

El Código de Trabajo requiere el pago de beneficios jubilatorios por parte de los empleadores a aquellos trabajadores que hayan completado por lo menos veinticinco (25) años de trabajo con ellos. Aunque, si un trabajador fuere despedido y hubiere cumplido veinte (20) años, y menos de veinticinco (25) años de trabajo, tendrán derecho a la parte proporcional de la jubilación patronal. También establece el Código de Trabajo que en caso de desahucio, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleador. La Compañía realizó provisión para este concepto mediante estudio actuarial.

b) Participación de trabajadores en utilidades

La Compañía reconoce en beneficio de sus trabajadores el quince por ciento de las utilidades líquidas, según disposiciones del Código de Trabajo, cuando aplica.

5).- Inversiones temporales

Las inversiones temporales corresponden a certificados de depósitos a plazo fijo en el Banco Pichincha y en el Banco Internacional, un detalle es el siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<u>Banco Pichincha</u>		
Al 4,25 % anual vencimiento 02/2013	\$ 10.000,00	\$ 95.000,00
Al 4,25 % anual vencimiento 03/2013	\$ 15.000,00	
Al 4 % anual con vencimiento 03/2013	\$ 35.000,00	
Al 4 % anual con vencimiento 02/2013	\$ 15.000,00	
Al 2,25 % anual vencimiento 02/2013	\$ 25.000,00	
<u>Banco Internacional</u>		
Al 3.15 % anual con vencimiento en abril del 2012 a 91 días		\$ 5.150,00
Al 3.85 % anual con vencimiento en marzo del 2012 a 91 días		\$ 2.087,00
	<u>\$ 100.000,00</u>	<u>\$ 102.237,00</u>

6).- Transacciones con parte relacionadas

La cuenta por cobrar relacionada por el valor \$15.049,87 de la compañía Pandocean S.A. , corresponde al valor de la deuda por la que se recibió bienes en dación de pago, cuyas escrituras están a nombre de dicha compañía.

La Compañía declaro dividendos a accionistas por US\$137.905 (2012) y US\$222.612 (2011), de los cuales hasta el 31 de diciembre del 2012 está pendiente de pago US\$82.506. Las cuentas por pagar relacionadas al 31 de diciembre del 2012 son US\$88.919 que corresponden a valores pendientes de pago por dividendos del 2008, 2009, 2010.

7).- Cuentas por cobrar Clientes

Un detalle de las cuentas por cobrar es el siguiente

<u>Detalle</u>	<u>31/Dic/2012</u>	<u>31/Dic 2011</u>
Cuentas x Cobrar alumnos	504.011,97	428.505,69
Cuentas por cobrar convenios	90.346,39	163.882,53
Cuentas x cobrar A.S Cross	3.389,29	16.856,45
Cuentas por cobrar Otros	29.379,02	12.896,64
	<u>\$ 627.126,67</u>	<u>622.141,31</u>

8).- Propiedad Planta y equipo

Un detalle de las propiedades y equipos es el siguiente

	<u>Saldo 31/12/2011</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Transferencia</u>	<u>Saldo 31/12/2012</u>
Terrenos	3.015.326			3.015.326
Edificios	7.037.793	45.387,00	18.987,00	7.102.167
Muebles y enseres	668.975	7.869,00		676.844
Equipos de oficina	495.596	39.927,00		535.523
Equipos de computación	520.667	43.079,00		563.746
Vehículos	65.403	-		65.403
Biblioteca	472.740	9.831,00		482.571
Material Didáctico	228.356	27.087,00		255.443
Otros	344.471	60.359,00		404.830
Obras en proceso	0	25.792,00	(18.987,00)	6.805
	12.849.327			13.108.658
Depreciación acumulada	<u>-4.776.763</u>			<u>-5.154.594</u>
Propiedades y equipos netos	<u>8.072.564</u>			<u>7.954.064</u>

El gasto de depreciación de las propiedades, y equipos, al costo fue de US\$377.832 (2012), US\$339.987 (2011).

9).- Cargos Diferidos

9).- Cargos Diferidos

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011 es el siguiente:

	Saldo al 31/12/2011	Adiciones	Saldo al 31/12/2012
Costo:			
Programas de computación	122.715,00	17.808,00	140.523,00
Derecho de llave	20.000,00	0	20.000,00
Líneas telefónicas	12.591,00	0	12.591,00
	155.306,00	17.808,00	173.114,00
 Amortización acumulada	123.295,00		137.614,00
 Cargos diferido neto	32.011,00		35.500,00

El cargo a resultados por amortización a diciembre fue de US\$14.319.

10).- Otros Activos

El rubro otros activos comprende en el 2011 y 2012:

	US\$		
	Saldo al 31/12/2011	Adiciones	Retiros
Costo:			
Terrenos	7.600,00	-	
Obras de arte	21.793,00	-	
Depósitos en garantía	17.555,00	5.000,00	(10.935,00)
Total US\$	46.948,00	5.000,00	-10.935,00

Los terrenos corresponden a una bóveda y una parcela en el parque de la Paz el mismo que clientes cedieron a la compañía como parte de pago.

11).- Inversiones en acciones

Las acciones de La Costa Contry Club se cruzaron con alícuotas pendientes de pago.

Las inversiones al 31/diciembre del 2011 y 2010 quedan así:

	% Participac.	No. Acciones	saldo 31/12/2012	saldo 31/12/2011
Electroquil		976	473,12	473,12
Pandocean	99,88	799	300,00	300
	99,88		773,12	773,12

Pandocean S.A. es propietario del Terreno Ubicado en Playas zona el Pelado, recibido como pago de deuda que mantenían los alumnos Lazo Burgos.

12).- Cuentas por cobrar a L/plazo

Un detalle es el siguiente:

	<u>saldo al</u> <u>31/12/2012</u>	<u>saldo al</u> <u>31/12/2011</u>
Accionistas	<u>7.824,73</u>	<u>7.824,73</u>

13).- Activo por impuesto Diferido

Un detalle del activo por impuesto diferido al 31 de diciembre del 2012 es el siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<u>Saldo inicial del ejercicio</u>		
Provisión Ctas. Incobrables	27.964,73	29.180,59
Provisión Jubilación Patronal	<u>38.668,39</u>	<u>38.668,39</u>
	66.633,12	67.848,98
(-) cargo por cambio de tasa IR	<u>-1215,86</u>	<u>-1215,86</u>
Saldo al final ejercicio	<u>65.417,26</u>	<u>66.633,12</u>

14).- Obligaciones Instituciones Financieras a C/Plazo

Corresponden a la parte corriente del préstamo hipotecario que se tiene con el Banco Pichincha y a al anticipo de facturación con Diners. tal como se detalla a continuación:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Banco Pichincha	509.729,06	461.412,85
Diners	<u>181.891,63</u>	<u>177.881,21</u>
	<u>691.620,69</u>	<u>639.294,06</u>

15).- Documentos por pagar

Un detalle de este rubro es el siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Luis Villacres	401.591	208.108
Vicente Almeida	80.000	80.000
Marcela Baquerizo	50.000	-
Jhony Benavides	<u>-</u>	<u>39.596</u>
	<u>531.591</u>	<u>327.704</u>

16).- Deudas a largo plazo

En el 2004 se reestructuró la deuda del préstamo hipotecario con el Banco Pichincha a 10 años, suscribiendo el Fideicomiso Mercantil Preduca, con vencimiento en noviembre del 2014 con un interés del 10% anual.

	US\$	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Saldo inicial del ejercicio	1.023.736,00	1.485.149,00
(-) Vencimientos corrientes	<u>509.729,00</u>	<u>461.413,00</u>
Saldo final del ejercicio	<u>514.007,00</u>	<u>1.023.736,00</u>

Un detalle de los vencimientos por año es:

	US\$	
<u>Años</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
2013		509.729,00
2014	<u>514.007,00</u>	<u>514.007,00</u>
Total	<u>514.007,00</u>	<u>1.023.736,00</u>

17).- Provisiones

El movimiento de las provisiones durante el año 2012 y 2011 es el siguiente:

	<u>Saldo al 31/12/2011</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Bajas</u>	<u>Saldo al 31/12/2012</u>
Provisión cuentas incobrables	184.323	2.838	(94.698)	92.463
Reserva jubilación Patronal y desahucio	988.264	140.948	(40.179)	1.089.033

18).- Participación a los trabajadores

La compañía reconoce en beneficio de sus trabajadores el quince por ciento de las utilidades liquidas, según disposiciones del código de trabajo.

19).- Impuesto a la renta

El gasto del 24% y 25% de impuesto a la renta sobre las utilidades, por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2011 y 2010, difiere de la base de cálculo por lo siguiente:

El movimiento de impuesto a la renta a pagar por el año terminado el 31 de diciembre del 2011 y 2010, es el siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
• Saldo al inicio del año	(5.124,00)	(29.854,00)
Impuesto pagado	(5.124,00)	29.854,00
Retenciones en la fuente	12.662,00	14.824,00
Anticipo del impuesto Renta	55.393,00	53.908,00
Impuesto causado	<u>(70.217,00)</u>	<u>(73.856,00)</u>
Total impuesto a la renta a pagar	<u>(2.162,00)</u>	<u>(5.124,00)</u>

20).-Reserva legal

La Ley de Compañías del Ecuador exige que las compañías anónimas transfieran a reserva legal un porcentaje no menor del 10% de las utilidades líquidas anuales, hasta que esta reserva alcance por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

La Compañía transfirió de Utilidades acumuladas por US\$17.004 (2011).

PREDUCA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)

<u>ACTIVO</u>	<u>Notas</u>	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
<i>ACTIVO CORRIENTE</i>			
Caja - Bancos		58.498,86	124.343,81
Inversiones temporales	5	100.000,00	102.237,25
<i>Documentos y cuentas por cobrar</i>			
Clientes	7	597.747,65	609.244,67
Compañías y partes relacionadas	6	15.049,87	15.049,87
Funcionarios y empleados		70.742,55	55.268,39
Otros	7	29.379,02	12.896,94
		712.919,09	692.459,87
(-) Provisión ctas incobrables	17	(92.463,45)	(184.323,42)
		620.455,64	508.136,45
<i>Inventarios</i>			
Suministros y Materiales		98.645,57	72.152,62
Almacén		124.629,91	121.307,89
Bar		10.571,81	6.500,95
		233.847,29	199.961,46
<i>Pagos Anticipados</i>			
Impuestos pagados por anticipado		9.417,39	1.493,73
Proveedores pagados por anticipado		1.504,00	2.933,48
Otros pagos por anticipado		6.178,21	3.650,83
		17.099,60	8.078,04
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1.029.901,39	942.757,01
<i>ACTIVO NO CORRIENTE</i>			
Propiedad Planta y Equipo	8	13.108.657,32	12.849.327,31
Depreciación Acumulada de P.P.y Equipo	8	(5.154.594,93)	(4.776.764,43)
<i>Activos Diferidos</i>			
Activos Intangibles	9	35.499,93	32.011,11
Otros activos	10	41.013,33	46.948,33
Inversiones en acciones	11	773,12	773,12
Cuentas por cobrar L/plazo	12	7.824,73	7.824,73
Activo por Impuesto Diferido	13	65.417,26	66.633,12
		150.528,37	154.190,41
Total del Activo		9.134.492,15	9.169.510,30

PASIVO**PASIVO CORRIENTE**

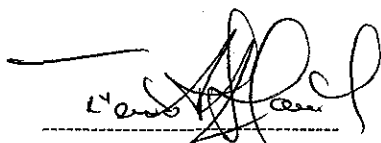
Obligaciones bancarias	14	583.859,21	555.627,87
Documentos por pagar corto plazo	15	924.847,45	582.042,61
Proveedores		138.801,64	131.643,18
Impuestos y retenciones		249.114,98	276.026,73
Funcionarios y empleados		436.204,13	404.496,19
Pasivos anticipados		207.075,76	173.003,29
		<u>2.539.903,17</u>	<u>2.122.839,87</u>

PASIVOS A LARGO PLAZO

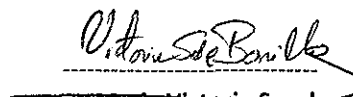
Obligaciones bancarias LP	16	514.007,53	1.023.736,31
Terceros			-
Pasivos acumulados a largo plazo	17	1.089.033,47	988.263,45
		<u>1.603.041,00</u>	<u>2.011.999,76</u>

Total del Pasivo4.142.944,174.134.839,63**PATRIMONIO**

Capital Social	240.000,00	240.000,00
Reserva Legal	17.104,37	17.104,37
<u>Otros resultados Integrales</u>	2.643.969,01	2.643.969,01
Resultados acumulados	1.995.691,88	2.051.090,42
Resultados del ejercicio	94.782,72	82.506,87
Total Patrimonio	<u><u>4.991.547,98</u></u>	<u><u>5.034.670,67</u></u>

Total del Pasivo y Patrimonio9.134.492,159.169.510,30

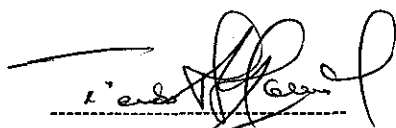
Fernando Solano Nuñez
Gerente General



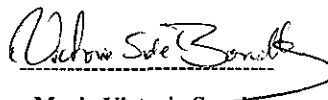
María Victoria Sánchez
Contador

PREDUCA S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<u>INGRESOS</u>		
Pension	4.715.087,60	4.400.385,22
Matricula	345.787,53	306.329,60
Materiales	363.380,17	348.971,43
Otros, Derecho	137.204,01	135.136,68
Sourther Cross	544.077,87	673.612,64
Almacen y bar	650.945,87	575.470,47
Otros	41.903,49	204.789,80
Total Ingresos	6.798.386,54	6.644.695,84
 Menos:		
Costo de ventas	466.042,53	472.629,72
Gastos de personal	4.082.819,61	3.957.824,19
Mantenimto y Reparacion	227.212,77	184.069,08
Papeleria y Materiales	166.155,45	151.848,10
Actividades Extracurriculares	117.189,28	119.431,57
otros Gastos	655.905,05	694.236,14
Depreciación y Amortización	395.331,42	351.187,89
Jubilacion Patronal	140.947,68	105.490,00
Gastos Financieros	307.995,42	378.105,94
Otros	50.408,35	58.829,52
Total Gastos	6.610.007,56	6.473.652,15
 Utilidad antes de impuestos	188.378,98	171.043,69
 Impuesto a la Renta Corriente	92.380,40	70.216,59
Impuesto a la Renta Diferido	1.215,86	1.215,86
Utilidad Neta	94.782,72	99.611,24
 <u>Otro Resultado Integral</u>		
Ganancia por revaluación de P.P:E.	-	-
Perdida por deterioro de un activo revaluado P.P:E	-	(118.745,63)
Suman Otro Resultado Integral	-	(118.745,63)
 RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO	94.782,72	(19.134,39)



Fernando Solano Nuñez
Gerente General



Maria Victoria Sanchez
Contador