

**INFORME DE ACTIVIDADES A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA INMORIBA S. A.**

En cumplimiento de lo que dispone la ley, me permito presentar a ustedes, el Informe de Actividades, del ejercicio económico correspondiente al año 2004.

En el presente año se ha mantenido el valor mensual de los arriendos, de los dos predios que se alquilan. Hemos tratado de efectuar alguna venta de los inmuebles de la compañía, pero no ha sido posible.

También se ha cumplido con las disposiciones que han dado los organismos de la empresa, como son, la Junta General y el Directorio. Así mismo, informo que no se ha producido ningún hecho extraordinario, a más que se extravió la Escritura de Aumento de Capital y Reforma de Estatutos, cuando sólo quedaba pendiente la inscripción en el Registro Mercantil, por lo que se procederá a hacer nuevamente la Escritura, la misma que ya tiene el número de Resolución de la Superintendencia de Compañías y también la publicación en el diario.

En términos generales, los ingresos del presente año, aunque de nivel muy bajo, han sido utilizados, en su mayoría para pagar la gran cantidad de impuestos que tienen que pagar las compañías, y otros valores menores, han sido invertidos en el mantenimiento de los bienes inmuebles.

Ha quedado una pérdida de US\$ 61.55, según los Estados Financieros presentados por la Contadora Ana Moscoso Mendoza, con registro # 37296, lo cual se justifica, por la crisis económica, política y jurídica que vive el país.

Recomiendo a la Junta General, un nuevo incremento de los arriendos para el año 2005.

Guayaquil, Marzo 23 del 2005.

Atentamente,



Ing. H. Roberto Rivadeneira R.
INMORIBA S. A.
GERENTE

