

Guayaquil, 2 de Agosto, 2000

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
CONSTRUBIENES S.A.**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumpliendo con disposiciones legales y estatutarias de la compañía y en mi calidad de representante legal de Construbienes S.A. informo a ustedes sobre las actividades realizadas durante los ejercicios económicos 1998 y 1999.

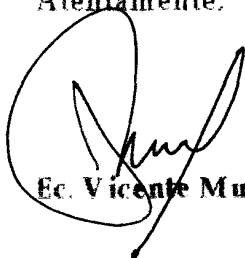
La compañía durante estos años se ha desenvuelto en un ambiente de incertidumbre, producto de la situación económica existente en el País y que comenzó a partir del año 98 y se agudizó en el 99.

La recesión ha sido la causa para que los negocios proyectados no se hayan puesto en práctica, la macro devaluación y las tasas de interés muy altas cerraron todas las líneas de crédito y por ende no hubo financiamientos de ninguna índole, razón por la cual dejamos de invertir y generar riqueza.

Las obligaciones que mantenemos con las instituciones financieras están cubiertas con garantías reales, por lo que están respaldadas si en determinado momento no tenemos los recursos necesarios para cancelar dichas obligaciones.

Esperamos que con las medidas económicas implantadas en este año, se reactive el sector productor y poder cumplir todas las metas fijadas.

Atentamente,



Ec. Vicente Muñoz S.

25 SEP 2000

