

Guayaquil, 11 de Febrero del 2010

Señores

**Accionistas de la compañía INMORICO INMOBILIARIA RICO S.A.**

Ciudad.-

De conformidad con la ley y lo indicado en los Estatutos de la Compañía, procedo a presentar un informe sobre la administración de la compañía durante el ejercicio económico 2009.

La Compañía cumple con su objeto social; sus libros, tales como Actas de Juntas Generales, Libro Talonario y el de Acciones y Accionistas, son manejados y custodiados en forma adecuada.

La Contabilidad de la Compañía se presenta de acuerdo a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, atendiendo al Artículo Sexto de la Resolución No.08.G.DSC de la Superintendencia de Compañías, emitido el 20 de noviembre del 2008.

Sus Activos son reales y su funcionamiento se rige según lo previsto en las leyes y en las cláusulas del Contrato Social.

La empresa posee las respectivas licencias correspondientes a los programas informáticos de propiedad de la compañía, por lo tanto se ha dado cumplimiento a todas las normas inherentes a la propiedad intelectual y derechos de autor

Los procedimientos de control interno de la compañía fueron cumplidos correctamente.

Hasta la presente fecha la compañía no ha iniciado su actividad económica operacional, y se encuentra en estado pre-operacional.

Adjunto al presente informe estoy entregando Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias y sus respectivos anexos, así como una copia de éste informe al comisario para que proceda a la emisión del informe respectivo y una vez en sus manos, se sirvan los señores accionistas aprobar los Estados Financieros y sus anexos al 31 de Diciembre del 2009.

Atentamente,



**Ing. Silvia Hernandez A.**  
**Presidente**



**INMORICO INMOBILIARIA RICO S.A.**

**NOMINAS DE ADMINISTRADORES**

<b>NOMBRES</b>	<b>CARGO</b>	<b>FECHA DE NOMBRAMIENTO</b>	<b>PERIODO (EN AÑOS)</b>	<b>FECHA REGISTRO MERCANTIL</b>	<b>NO. REGISTRO MERCANTIL</b>
SILVIA HERNANDEZ ALVAREZ	PRESIDENTE	27-feb-07	5	08-mar-07	4,558

*Silvia Hernández Álvarez*

✓/ Silvia Hernández Álvarez  
Presidente



Guayaquil, 27 de abril del 2010

Srs.

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

YO, **Dr. LEONARDO SABINO HERNANDEZ MARTINEZ**, con C.I.#0900105917 representante legal de la compañía **INMOBILIARIA SABINSA S.A.** con RUC# **0990795762001**, certifico que las siguientes compañías se encuentran ejerciendo sus actividades dentro de la dirección que especifica la planilla de energía eléctrica que está a nombre de mi representada. A continuación detallo los nombres de dichas empresas:

- BALSAMITO CIA. LTDA.
- CASTIR S.A. CASTIRSA
- CROTOS CIA. LTDA.
- DEIMOS CIA. LTDA.
- DRIGER S.A
- ECUAPREX S. A.
- EISLEBEN S. A.
- FILATEC S. A. FILATECSA
- FOBOS CIA LTDA.
- INDUSTRIAL INMOBILIARIA MECHESA CIA. LTDA
- INMOB. DEL ESTERO INESTERO UNO S.A.
- INMOB. EDRISI S. A.
- INMOB. LAS TOLDAS BAJO ESQUINERO CIA. LTDA.
- INMORICO INMOBILIARIA RICO S.A.
- LIDEFEN S. A. LIDEFENSA
- MARUFA S. A.
- ROCAFUERTE CIA. LTDA.
- SOCIEDAD BAJO SEGUNDO CIA. LTDA
- SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS MECHITA C.A.

Agradeciendo la atención dada a la presente, quedo de usted,

Atentamente,

Dr. Leonardo Hernández  
Presidente  
Sabinsa S.A.

