

**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA  
INMORICO RICO S.A.**

**LUGAR, DIA Y HORA DE CELEBRACIÓN.**- En Guayaquil, a los diecisésis días del mes de marzo del año dos mil dieciseis, en el local social de la Compañía ubicado en Víctor Manuel Rendón 920 y Rumichaca, tercer pisó oficina 1, a las 14h00 horas.

**ASISTENTES.**- Asisten a la celebración de la presente Junta, las siguientes personas: Eco. Álvaro Iván Hernández Álvarez, propietario de veinticinco acciones de diez dólares cada una; Ing. Silvia Hernández Álvarez en Representación de la Dra. Ana Isabel Hernández Álvarez propietaria de veinticinco acciones de diez dólares cada una ; Ing. Silvia Hernández Álvarez propietaria de cincuenta acciones de diez dólares cada una ; y actúa de secretaria de la Junta la Señora Sara Colunga Frias.

**QUORUM.**- En la presente Junta General Ordinaria de Accionistas, se encuentra reunido todo el capital suscrito y pagado de la Compañía, el mismo que asciende a un mil dólares, dividido en cien acciones ordinarias, nominativas e indivisibles de diez dólares cada una.

**PRESIDENTE Y SECRETARIA.**- Preside la sesión la Ing. Silvia Hernández y actúa como Secretaria ad-hoc la Señora Sara Colunga Frias. Una vez constatado el quórum, se da lectura a la orden del día.

**ORDEN DEL DÍA.**-

- 1) Revisión y Aprobación de los Estados Financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) correspondientes al periodo 2015.
- 2) Revisión y aprobación del informe del Administrador por el ejercicio económico del año 2015.
- 3) Revisión y aprobación del informe del Comisario por el ejercicio económico del año 2015.

**DESARROLLO DE LA SESIÓN.**- A continuación toma la palabra el Presidente de la Junta Ing. Silvia Hernández, quien manifiesta que dando cumplimiento al Art. # 263 de la Codificación de la Ley de Compañías del Ecuador vigente presenta el informe de su Administración por el ejercicio económico 2015, en el cual indica que la información ha sido entregada oportunamente al Comisario para su respectiva revisión y que los Estados Financieros han sido presentados de una manera razonable tomando en consideración que la compañía ha comenzado su actividad económica operacional.

El Comisario procede a entregar su respectivo informe y luego de algunas deliberaciones, la Junta General de Accionistas por unanimidad, resuelve:

- 1) Aprobar los Estados Financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) correspondientes al periodo 2015.
- 2) Aprobar el informe del Administrador por el ejercicio económico del año 2015.
- 3) Aprobar el informe del Comisario por el ejercicio económico del año 2015.

No habiendo otro punto que tratar, el Presidente de la Junta, declara concluida la sesión, concediendo previamente un receso para la redacción del acta. Hecho que fue y leído a los concurrentes, es aprobada por unanimidad y sin ninguna modificación, firmando para constancia todos los asistentes.

*f) Eco. Álvaro Hernández Álvarez; f) Ing. Silvia María Hernández Álvarez f) Dra. Ana Hernández Álvarez*  
**CERTIFICO:** Que el acta que antecede es conforme con su original, el que reposa en los archivos de la compañía y al que me remitiré en caso necesario.



Sra. Sara Colunga Frias  
Secretaria Ad-Hoc  
C.C. 0904133691