

INMOBILIARIA INDUSTRIAL Y COMERCIAL INBERGMANN S. A.
MIRTOS E ILANES # 916 (URDESA)
FONO: 2388356
GUAYAQUIL - ECUADOR

INFORME DEL ADMINISTRADOR - AÑO 2002
EXPEDIENTE # 43589-86

Guayaquil, Marzo 24 de 2003

Señores
Accionistas de INBERGMANN S. A.
Ciudad.

REF. INFORME DE GERENCIA A LOS ACCIONISTAS SOBRE LOS RESULTADOS
DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2002.

Señores Accionistas:

En cumplimiento con claras disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias vigentes en el Ecuador, en mi calidad de GERENTE de la Compañía INBERGMANN S. A. me permito presentar mi informe anual correspondiente al año 2002.

Los ingresos han tenido un significativo incremento con respecto al año anterior. También se han incrementado los egresos, vía gastos y costos en las distintas actividades que desarrolla la compañía.

La Administración se ha preocupado de dar cumplimiento de las resoluciones de la Junta General de Accionistas, así como otras disposiciones legales que atañen a la compañía.

Los principales indicadores financieros reflejan la realidad de la compañía, esto es, demuestran que las cifras expresadas en cada una de las cuentas del Balance son las verdaderas y que los resultados negativos obtenidos en el Estado de Pérdidas y Ganancias, a pesar de los efectos recesivos de la Economía Ecuatoriana, nos incentivan a la inversión de recursos en INBERGMANN S. A. para que el 2003 sea el año de los resultados que realmente esperamos y que se están cumpliendo conforme lo demuestran los resultados al cierre del Primer Trimestre.

Aprovecho la oportunidad para agradecerles por la confianza en mi depositada y, a la vez me permito sugerir la aprobación de los Estados Financieros y los resultados generados en el Ejercicio Económico del 2002.

Atentamente,

Eleonila G. Bergmann
ELEONILA CARDOSO DE BERGMANN.
GERENTE

