



**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AÑO: 1.986

Denominación de la Compañía según su estatuto: <b>ERLESIA S.A.</b>		SIGLAS:	R.U.C. <b>0990817979001</b>	No. EXPEDIENTE: <b>43540-86</b>
PRINCIPAL	CIUDAD: <b>Guayaquil</b>	CALLE Y No. <b>9 De Octubre 415</b>	TELEFONO:	CASILLA:
SUCURSAL				
Período del Balance Del <b>10</b> de <b>Julio</b> de 19 <b>86</b> Al <b>31</b> de <b>Diciembre</b> de 19 <b>86</b> Fecha de vencimiento plazo:				
NOMINA DE ADMINISTRADORES DE LA COMPAÑIA (Que se hallan actualmente en ejercicio)				
1. ADMINISTRADORES	NOMBRES		C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	<b>INES LOPEZ CRUZ</b>			<b>Ecuatoriana</b>
Vicepresidente				
Gerente (s)	<b>MARIA ELENA YEPEZ NUQUES</b>			<b>Ecuatoriana</b>
DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)				
Nombre (s)	<b>MARIA ELENA YEPEZ NUQUES</b>		Nacionalidad:	<b>Ecuatoriana</b>
Cargo (s)	<b>GERENTE</b>			
Fecha de Nombramiento	<b>Septiembre 2 de 1.986</b>		Período:	<b>5 Años</b>
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA	<b>INMOBILIARIA</b>			
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE				
Denominación de la persona jurídica	<b>CARLOS NAVAS MOSCOSO</b>		<b>Ecuatoriana</b>	
Nombres-y.apellidos (persona natural)			Nacionalidad	
	DIRECCION <b>Runichaca 817</b>			
Revalorización activos - Índice de ajuste considerado:	Devaluación <input type="checkbox"/>	Costo de reposición <input type="checkbox"/>		
OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)				
La compañía está amparada por:				
LEY DE FOMENTO	Industrial <input type="checkbox"/>	Agropecuaria <input type="checkbox"/>	Turístico <input type="checkbox"/>	Otra <input type="checkbox"/>
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.	FECHA		Clasificación:	PLAZO:
AFILIACION A LA CAMARA DE:	<b>COMERCIO</b>		No.	
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>		
Recibido hoy día .....	de .....	de 19 .....	a las .....	<b>EL SECRETARIO</b>
de la .....	con ..... anexos constantes en: .....			
Fojas útiles.- CERTIFICO.				

**EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

**21 OCT. 1987**

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA) AL ...31... DE ...Diciembre..... DE 198 ..a....

1. ACTIVO			
<b>11. CORRIENTE</b>			
1101	Caja y Bancos		140.000,00
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1104	Menos: provisión cuentas de dudoso cobro		
1105	Inventarios		
1106	Anticipo a proveedores		
1107	Préstamos a socios y compañías relacionadas		
1108	Pagos anticipados		
1109	Otros activos corrientes		
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>			
<b>12. ACTIVO FIJO</b>			
		<b>Valor de adquisición</b>	<b>Deprec. acumulada</b>
1201	Terrenos y Mejoras		
1202	Edificios e instalaciones		
1203	Maquinaria y equipo		
1204	Otros activos fijos		
	<b>REVALORIZACIONES</b>	<b>Valor de Reavalúo</b>	<b>Deprec. acumulada</b>
1220	Revalorización terrenos		
1222	Revalorización edificios		
1224	Revalorización otros activos fijos		
<b>13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a socios y compañías relacionadas		1.500.000,00
1303	Otras deudas e inversiones de largo plazo		
<b>14. ACTIVOS INTANGIBLES</b>			
		<b>Valor de adquisición</b>	<b>Amort. acumulada</b>
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros		
<b>15. PAGOS DIFERIDOS</b>			
		<b>Valor Inicial</b>	<b>Amort. acumulada</b>
1501	Gastos de investigación y desarrollo		360.000,00
1502	Pérdida por diferencia de cambio		
1503	Comisión de riesgo cambiario		
1504	Otros		
<b>16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			<b>1.860.000,00</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>			<b>2.000.000,00</b>

<b>2. PASIVO</b>		
<b>21. PASIVOS CORRIENTES</b>		
2101 Cuentas por pagar		
2102 Documentos por pagar moneda nacional		
2103 Documentos por pagar moneda extranjera		
2104 Dividendos por pagar a socios		
2105 15o/o trabajadores		
2106 Impuestos a la renta por pagar		
2107 Otros pasivos corrientes		
2108 Parte corriente del pasivo de largo plazo		
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>22. PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
2201 Documentos por pagar moneda nacional		
2202 Documentos por pagar moneda extranjera		
2203 Préstamos y aportes de socios		
2204 Otros pasivos de largo plazo		
<b>23. PASIVOS DIFERIDOS</b>		
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>TOTAL PASIVO</b>		
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>		
<b>31. CAPITAL SOCIAL</b>		<b>2'000.000,00</b>
3101 Aportaciones		500.000,00
3102 Menos: Capital suscrito no pagado		<del>1'500.000,00</del>
<b>32. SUPERAVITS</b>		
3201 Revalorización de activos fijos		
3202 Donaciones y subsidios recibidos		
3203 Otros superávits		
<b>33. RESERVAS</b>		
3301 Reserva legal		
3302 Otras reservas		
<b>34. RESULTADOS</b>		
3401 Utilidades acumuladas ejercicios anteriores		
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>2'000.000,00</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>2'000.000,00</b>

### CUADRO DE DISTRIBUCION DE UTILIDADES

Resuelta por la junta general de socios que aprobó el balance realizado el .....

#### A. UTILIDADES

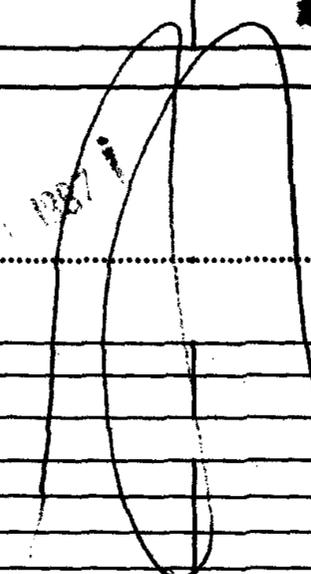
- 10.10 De ejercicios anteriores
- 10.20 Del presente ejercicio

#### B. DISTRIBUCION

- 20.01 Amortización pérdidas ejercicios anteriores
- 20.02 Reserva legal (Art. 111 Ley de Cías.)
- 20.03 Otras reservas
- 20.04 Para dividendos de socios
- 20.05 Utilidades no distribuidas

**TOTAL**

1987



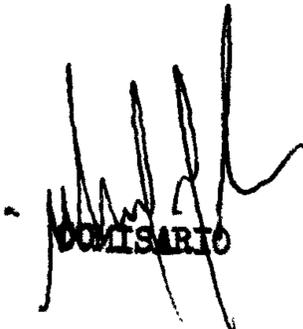
## ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 10 de Julio al 31 de Diciembre de 19 86

50.	VENTAS BRUTAS	0.-
	5001 En el país	0.-
	5002 En el exterior	0.-
	5003 Menos: devoluciones y rebajas en ventas	
	5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	
	<b>VENTAS NETAS</b>	<b>0.-</b>
51.	<b>COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la compañía)</b>	
	5101 Inventario Inicial	
	5102 Compras	
	5103 Menos: Inventario final	
52.	<b>COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la compañía)</b>	<b>0.-</b>
	5201 Materias primas	
	5202 Mano de obra directa	
	5203 Gastos de fabricación	
	5204 Inventario inicial productos en proceso	
	5205 Menos: Inventario final productos en proceso	
	5206 Inventario inicial de productos terminados	
	5207 Menos: Inventario final de productos terminados	
	<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>0.-</b>
53.	<b>GASTOS DE VENTAS</b>	<b>0.-</b>
54.	<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	<b>0.-</b>
	<b>UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION</b>	<b>0.-</b>
55.	<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	
	<b>UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO</b>	
56.	<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	
57.	<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>	
	<b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:</b>	<b>0.-</b>
	15 o/o para trabajadores	
	Impuesto a la Renta	
	<b>5801 UTILIDAD NETA</b>	<b>0.-</b>

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo lo contenido en este formulario es verídico, correcto y completo.

  
 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

  
 COMISARIO

  
 EL CONTADOR  
 Reg. No. 7.047

A N E X O

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO <b>EKLESIA S.A.</b>	C.I.I.U 0990817979001	No. EXPEDIENTE
---	--------------------------	----------------

**TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN SUCRES)**

Del 10 de Julio al 31 de Diciembre de 1986

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10 COMPRAS	0.-	0.-	0.-
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20 PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS	0.-	0.-	0.-
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

**PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES**

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-	0	0	0	0	0
Remuneración S/.					
Extranjera No.-					
Remuneración S/.					
15 o/o Participación S/.					

**PROGRAMA ANUAL DE INVERSION**

¿Tiene Proyectos de Inversión para el próximo año? :

Monto de la Inversión programada :

Construcciones:

Maquinaria y Equipo:

Financiamiento: Recursos Propios: \_\_\_\_\_ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión

Racionalización

Reposición

SI   
 S/. \_\_\_\_\_  
 S/. \_\_\_\_\_  
 S/. \_\_\_\_\_  
 Prestados: \_\_\_\_\_ o/o  
 21 OCT. 1987