



REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AÑO: 1.986

Denominación de la Compañía según su estatuto: ERLESIA S.A.		SIGLAS:	R.U.C. 0990817979001	No. EXPEDIENTE: 43540-86	
PRINCIPAL	CIUDAD: Guayaquil	CALLE Y No. 9 De Octubre 415	TELEFONO:	CASILLA:	CABLE:
SUCURSAL					
Período del Balance Del 10 de Julio de 19 86 Al 31 de Diciembre de 19 86 Fecha de vencimiento plazo:					
NOMINA DE ADMINISTRADORES DE LA COMPAÑIA (Que se hallan actualmente en ejercicio)					
1. ADMINISTRADORES	NOMBRES		C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD	
Presidente	INES LOPEZ CRUZ			Ecuatoriana	
Vicepresidente					
Gerente (s)	MARIA ELENA YEPEZ NUQUES			Ecuatoriana	
DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)					
Nombre (s)	MARIA ELENA YEPEZ NUQUES			Nacionalidad:	Ecuatoriana
Cargo (s)	GERENTE				
Fecha de Nombramiento	Septiembre 2 de 1.986			Período:	5 Años
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA			INMOBILIARIA		
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE					
Denominación de la persona jurídica CARLOS NAVAS MOSCOSO			Ecuatoriana		
Nombres y apellidos (persona natural)			Nacionalidad		
DIRECCION Rumichaca 817					
Revalorización activos - Índice de ajuste considerado:			Devaluación <input type="checkbox"/>	Costo de reposición <input type="checkbox"/>	
OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)					
La compañía está amparada por:					
LEY DE FOMENTO	Industrial <input type="checkbox"/>	Agropecuaria <input type="checkbox"/>	Turístico <input type="checkbox"/>	Otra <input type="checkbox"/>	Clasificación:
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.			FECHA	PLAZO:	
AFILIACION A LA CAMARA DE: COMERCIO					
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL:			SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	
Recibido hoy día de de 19 a las				EL SECRETARIO	
de la con anexos constantes en:					
Fojas útiles.- CERTIFICO.					

EJEMPLAR PARA LA
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

21 OCT. 1987

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA) AL 31 DE Diciembre..... DE 198

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos		140.000,00
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1104	Menos: provisión cuentas de dudoso cobro		
1105	Inventarios		
1106	Anticipo a proveedores		
1107	Préstamos a socios y compañías relacionadas		
1108	Pagos anticipados		
1109	Otros activos corrientes		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			
12.	ACTIVO FIJO	Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y Mejoras		
1202	Edificios e instalaciones		
1203	Maquinaria y equipo		
1204	Otros activos fijos		
	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización terrenos		
1222	Revalorización edificios		
1224	Revalorización otros activos fijos		
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a socios y compañías relacionadas		1.500.000,00
1303	Otras deudas e inversiones de largo plazo		
14.	ACTIVOS INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amort.acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros		
15.	PAGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de investigación y desarrollo		360.000,00
1502	Pérdida por diferencia de cambio		
1503	Comisión de riesgo cambiario		
1504	Otros		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			1.860.000,00
TOTAL DEL ACTIVO			2.000.000,00

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101 Cuentas por pagar		
2102 Documentos por pagar moneda nacional		
2103 Documentos por pagar moneda extranjera		
2104 Dividendos por pagar a socios		
2105 15o/o trabajadores		
2106 Impuestos a la renta por pagar		
2107 Otros pasivos corrientes		
2108 Parte corriente del pasivo de largo plazo		
TOTAL PASIVO CORRIENTE		
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201 Documentos por pagar moneda nacional		
2202 Documentos por pagar moneda extranjera		
2203 Préstamos y aportes de socios		
2204 Otros pasivos de largo plazo		
23. PASIVOS DIFERIDOS		
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		
TOTAL PASIVO		
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		2'000.000,00
3101 Aportaciones		500.000,00
3102 Menos: Capital suscrito no pagado		1'500.000,00
32. SUPERAVITS		
3201 Revalorización de activos fijos		
3202 Donaciones y subsidios recibidos		
3203 Otros superávits		
33. RESERVAS		
3301 Reserva legal		
3302 Otras reservas		
34. RESULTADOS		
3401 Utilidades acumuladas ejercicios anteriores		
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		
TOTAL PATRIMONIO NETO		2'000.000,00
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		2'000.000,00

CUADRO DE DISTRIBUCION DE UTILIDADES

Resuelta por la junta general de socios que aprobó el balance realizado el

A. UTILIDADES

- 10.10 De ejercicios anteriores
- 10.20 Del presente ejercicio

B. DISTRIBUCION

- 20.01 Amortización pérdidas ejercicios anteriores
- 20.02 Reserva legal (Art. 111 Ley de Cías.)
- 20.03 Otras reservas
- 20.04 Para dividendos de socios
- 20.05 Utilidades no distribuidas

TOTAL

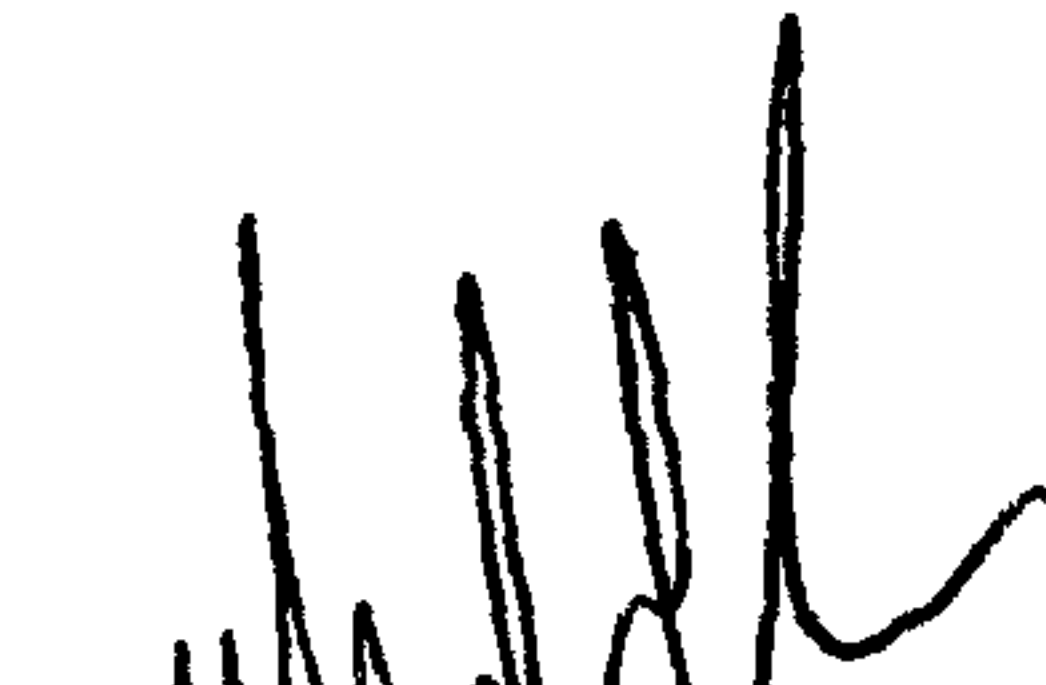
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS


Correspondiente al período del 10 de Julio al 31 de Diciembre de 19 86

50.	VENTAS BRUTAS		0.-
	5001 En el país	0.-	
	5002 En el exterior	0.-	
	5003 Menos: devoluciones y rebajas en ventas		
	5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		
	VENTAS NETAS		0.-
51.	COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la compañía)		
	5101 Inventario Inicial		
	5102 Compras		
	5103 Menos: Inventario final		
52.	COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la compañía)		0.-
	5201 Materias primas		
	5202 Mano de obra directa		
	5203 Gastos de fabricación		
	5204 Inventario inicial productos en proceso		
	5205 Menos: Inventario final productos en proceso		
	5206 Inventario inicial de productos terminados		
	5207 Menos: Inventario final de productos terminados		
	UTILIDAD BRUTA		0.-
53.	GASTOS DE VENTAS		0.-
54.	GASTOS ADMINISTRATIVOS		0.-
	UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION		0.-
55.	GASTOS FINANCIEROS		
	UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO		
56.	INGRESOS NO OPERACIONALES		
57.	GASTOS NO OPERACIONALES		
	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:		0.-
	15 o/o para trabajadores		
	Impuesto a la Renta		
	5801 UTILIDAD NETA		0.-

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo lo contenido en este formulario es verídico, correcto y completo.


EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


COMISARIO


EL CONTADOR
Reg. No. 7.047

ANEXO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U	No. EXPEDIENTE
EKLESIA S.A.	0990817979001	

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS (EN SUCRES)

Del 10 de Julio al 31 de Diciembre de 1986

CONCEPTO		PROCEDENCIA		TOTAL
		NACIONAL	EXTRANJERA	
10	COMPRAS	0.-	0.-	0.-
10.0	Materia Prima			
10.1	Mercaderías			
10.2	Maquinaria y Equipo			
10.3	Donaciones realizadas			
20	PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0	Patentes y Marcas			
20.1	Asistencia Técnica			
20.2	Otros			
30	VENTAS	0.-	0.-	0.-
30.0	Materias Primas			
30.1	Productos Terminados			
30.2	Donaciones Recibidas			
40	COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1	Patentes y Marcas			
40.2	Asistencia Técnica			
40.3	Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-	0	0	0	0	0
Remuneración S/.					
Extranjera No.-					
Remuneración S/.					
15 o/o Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el próximo año? :

Monto de la Inversión programada :

Construcciones:

Maquinaria y Equipo:

Financiamiento: Recursos Propios: _____ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión

Racionalización ☐

Prestados: _____ o/o

Reposición

SA

1

OCT. 1983