



**panamerican & asociados co.**

---

**COMPAÑÍA PRODUCCION TROPICAL S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

**CON LA OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

---

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: panamericanyasociados@gmail.com  
Guayaquil - Ecuador



panamerican & asociados co.

## COMPAÑÍA PRODUCCION TROPICAL S.A.

<u>INDICE</u>	<u>Paginas No.</u>
Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
Estado de Situación Financiera	5 - 6
Estado de Resultado Integral	7
Estado de Cambios en el Patrimonio	8
Estado de Flujos de Efectivo	9
Notas a los Estados Financieros	10 - 25

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 - 2513557  
Email: panamericanyasociados@gmail.com  
Guayaquil - Ecuador



**panamerican & asociados co.**

### Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas y Junta de Directores de:

**Compañía Producción Tropical S.A.**

1. Hemos auditado los Estados Financieros adjuntos **Compañía Producción Tropical S.A.** que comprenden los Estados Situación Financiera al 31 de diciembre de 2015, y los Estados de Resultado Integral, Estados de Cambios en el Patrimonio y Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

#### Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

2. La administración es responsable de la presentación razonable de dichos Estados Financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera y respecto aquel control interno que la Gerencia determine que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que no contengan errores materiales, ya sea debido a fraude o error.

#### Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fueron realizadas de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable acerca de que los estados financieros no contengan errores materiales.
4. Una auditoría incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de que los estados financieros contengan errores materiales, ya sea debido a fraude o error.
5. Al efectuar estas evaluaciones de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la empresa para la

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: panamericanyasociados@gmail.com  
Guayaquil - Ecuador



**panamerican & asociados co.**

preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar aquellos procedimientos de auditoría que sean apropiados de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la empresa. Una auditoría también incluye la evaluación de la aplicabilidad de las políticas contables utilizadas, y la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

6. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

**Bases para la opinión calificada:**

7. En nuestra opinión los estados financieros antes indicados presentan razonablemente en todos sus aspectos materiales la situación financiera de **Compañía Producción Tropical S.A.** al 31 de Diciembre del 2015 y el resultado integral de sus operaciones, de cambios en el patrimonio de los accionistas y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

**Informe sobre otros requisitos Legales y Reguladores**

8. Nuestra opinión conjuntamente con los anexos, sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de **Compañía Producción Tropical S.A.** como sujeto pasivo y agente de retención y percepción del ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2015 se emiten por separados una vez que la administración nos proporcione los Anexos respectivos. para los ICT.

Ing. Mario Martinez C., Socio  
Representante Legal  
RNC- No. 13.333

CONMARTINEZ C. LTDA.  
RNAE No. 110

Guayaquil, Ecuador  
Abril 29, 2016

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: panamericanyasociados@gmail.com  
Guayaquil - Ecuador





panamerican & asociados co.

COMPAÑÍA PRODUCCIÓN TROPICAL S.A.  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
(Expresado en dólares)

		<u>Años Terminados al</u> <u>31 de diciembre</u>	
		<u>2014</u>	<u>2015</u>
<u>ACTIVOS</u>			
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(Nota A)	130.931,71	328.579,14
Activos Financieros Mantenidos hasta el Vencimiento	(Nota B)	0,00	0,00
Cuentas y Documentos por Cobrar	(Nota C)	493.775,44	1.094.143,87
Inventarios	(Nota E)	54.492,87	0,00
Activos por Impuestos Corrientes	(Nota G)	33.040,10	54.752,54
Total Activo Corriente	US\$	<u>712.240,12</u>	<u>1.477.475,55</u>
<u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u>			
Propiedad Planta y Equipo	(Nota K)	1.383.761,93	1.338.538,73
Activos de Inversion	(Nota L)	6.630,69	23.124,23
Activos Biologicos	(Nota LL)	370.689,48	316.654,75
Otros Activos no Corrientes	(Nota Q)	<u>9.242,51</u>	<u>0,00</u>
Total Activos No Corrientes	US\$	<u>1.770.324,61</u>	<u>1.678.317,71</u>
Total Activos	US\$	<u>2.482.564,73</u>	<u>3.155.793,26</u>

  
Srta. Rosa Aurora Corte Guaman  
Representante Legal  
Cl. 0705703528

  
Ing. Maria Esther Alban Yopez  
RUC No. 0702110495001  
Contador Registro No. 28733

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: panamericanyasociados@gmail.com  
Guayaquil - Ecuador





**panamerican & asociados co.**

**COMPAÑÍA PRODUCCION TROPICAL S.A**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
(Expresado en dólares)

Años Terminados al  
31 de diciembre

PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

PASIVO CORRIENTE

		<u>2014</u>	<u>2015</u>
Obligaciones con Instituciones Financieras	(Nota AA)	68.729,61	327.000,14
Cuentas y Documentos por Pagar	(Nota CC)	307.292,48	531.109,11
Otras Obligaciones por Pagar	(Nota DD)	85.039,14	141.158,87
Total Pasivo Corrientes	US\$	461.061,23	999.268,12

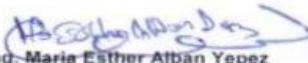
PASIVO NO CORRIENTE

Pasivo a Largo Plazo	(Nota JJ)	0,00	222.001,48
Pasivo Diferido	(Nota KK)	18.464,10	27.384,14
Total Pasivo No Corriente	US\$	18.464,10	249.385,62
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>US\$</b>	<b>479.525,33</b>	<b>1.248.653,74</b>

Patrimonio de los Accionistas

	(Nota LL)		
Capital Social		1.800,00	1.800,00
Reserva Legal		38.558,07	12.852,69
Reserva de Capital		533.623,46	533.623,46
Resultados Acum. 1era vez Niff		1.196.118,88	1.196.118,88
Resultados de Ejercicios Anteriores		162.363,14	0,00
Utilidad o Perdida del Ejercicio		70.575,85	162.744,49
Total Patrimonio de los Accionistas	US\$	2.003.039,40	1.907.139,52
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>US\$</b>	<b>2.482.564,73</b>	<b>3.155.793,26</b>

  
Srta. Rosa Aurora Corte Guaman  
Representante Legal  
CI. 0705703528

  
Ing. Maria Esther Alban Yopez  
RUC No. 0702110495001  
Contador Registro No. 28733

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: panamericanyasociados@gmail.com  
Guayaquil - Ecuador

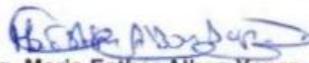


panamerican & asociados co.

COMPAÑIA PRODUCCION TROPICAL S.A  
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL  
(Expresado en dólares)

	<u>Años Terminados al</u> <u>31 de diciembre</u>	
	<u>2014</u>	<u>2015</u>
<b><u>INGRESOS OPERACIONALES</u></b>		
<b><u>VENTAS</u></b>		
Ventas 0%	1.617.409,24	1.877.181,05
Total Ventas	US\$ 1.617.409,24	1.877.181,05
Total Ingresos Operacionales	US\$ 1.617.409,24	1.877.181,05
<b><u>(-) Costos y Gastos Operacionales</u></b>		
Costo de Ventas y Producción	-1.361.432,61	-1.188.846,34
Gastos de Administración	-145.733,30	-449.391,93
Gastos Financieros	-13.203,25	-47.478,68
Gastos no Deducibles	-39.499,04	0,00
Total Costos y Gastos Operacionales	US\$ -1.559.868,20	-1.685.716,95
Utilidad Operacional	US\$ 57.541,04	191.464,10
<b><u>(+) Otros Ingresos No Operacionales</u></b>		
Intereses Ganados	25.489,37	0,00
Total Otros Ingresos No Operacionales	US\$ 25.489,37	0,00
<b><u>Utilidad o Perdida antes de Impuestos</u></b>	83.030,41	191.464,10
(-) 15% Participación Trabajadores	-12.454,56	-28.719,62
(-) 2% Impuesto a la Renta Unico	0,00	0,00
Utilidad del Ejercicio	US\$ 70.575,85	162.744,49

  
Srta. Rosa Aurora Corte Guaman  
Representante Legal  
Cl. 0705703528

  
Ing. Maria Esther Alban Yopez  
RUC No. 0702110495001  
Contador Registro No. 28733

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: panamericanyasociados@gmail.com  
Guayaquil - Ecuador



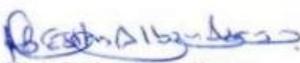


panamerican & asociados co.

COMPAÑÍA PRODUCCION TROPICAL S.A  
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
(Expresado en dólares)

	Años Terminados al 31 de diciembre	
	2014	2015
<b>Capital Social</b>		
Saldo al Inicio	1.800,00	1.800,00
Saldo Final	US\$ 1.800,00	1.800,00
<b>Reserva Legal</b>		
Saldo al Inicio	38.558,07	12.852,69
Saldo Final	US\$ 38.558,07	12.852,69
<b>Reserva de Capital</b>		
Saldo al Inicio	533.623,46	533.623,46
Saldo Final	US\$ 533.623,46	533.623,46
<b>Resultados 1era Vez Niff</b>		
Saldo al Inicio	1.196.118,88	1.196.118,88
Saldo Final	US\$ 1.196.118,88	1.196.118,88
<b>Utilidad/Perdida de Años Anteriores</b>		
Saldo al Inicio de Año	162.363,14	0,00
Saldo al Final del Año	US\$ 162.363,14	0,00
<b>Utilidad o Perdida del Ejercicio</b>		
Participación Trabajadores	83.030,41	191.464,10
Impuesto a la Renta	-12.454,56	-28.719,62
Impuesto a la Renta	0,00	0,00
Saldo al Final del Año	US\$ 70.575,85	162.744,49
<b>Total Patrimonio de los Accionistas</b>	US\$ 2.003.039,40	1.907.139,52

  
Srta. Rosa Aurora Corte Guaman  
Representante Legal  
Ci. 0705703528

  
Ing. Maria Esther Alban Yopez  
RUC No. 0702110495001  
Contador Registro No. 28733

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 - 2513557  
Email: panamericanyasociados@gmail.com  
Guayaquil - Ecuador



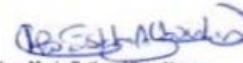
panamerican & asociados co.

COMPañIA PRODUCCION TROPICAL S.A  
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO  
(Expresado en dólares)

2015

INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	197.647,43
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	-488.692,78
Clases de cobros por actividades de operación	1.276.812,62
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.276.812,62
Clases de pagos por actividades de operación	-1.765.505,40
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-1.207.572,33
Pagos a y por cuenta de los empleados	-5.260,95
Otros pagos por actividades de operación	-496.870,61
Impuestos a las ganancias pagados	10.948,63
Otras entradas (salidas) de efectivo	-66.750,14
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	196.825,69
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	-3.928,57
Otras entradas (salidas) de efectivo	200.754,26
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	489.514,52
Financiación por préstamos a largo plazo	9.242,51
Pagos de préstamos	258.270,53
Otras entradas (salidas) de efectivo	222.001,48
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	0,00
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0,00
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	197.647,43
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	130.931,71
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	328.579,14

  
Srta. Rosa Aurora Corte Guaman  
Representante Legal  
C.I. 0705703528

  
Ing. Maria Esther Alban Yopez  
RUC No. 0702110495001  
Contador Registro No. 28733

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 - 2513557  
Email: panamericanyasociados@gmail.com  
Guayaquil - Ecuador



**panamerican & asociados co.**

**COMPAÑÍA PRODUCCION TROPICAL S.A  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

**OPERACIONES**

**COMPAÑÍA DE PRODUCCION TROPICAL S.A.** (La compañía) el dos de agosto del año dos mil once, realizo Reformas a los Estatutos Social, Aumento de Capital Social; en la ciudad de Machala, Capital de la Provincia de El Oro, República del Ecuador, e inscrita en el Registro Mercantil el veintiocho de julio del dos mil once, con el número 324 a 326 y anotada en el repertorio bajo el número 52

**La compañía tiene por objeto:**dedicarse a las siguientes actividades: La siembra, producción y exportación de banano, cacao y otras frutas tropicales; la compra a terceros de banano, cacao y otras frutas tropicales; importación y comercialización de insumos para el agro, sean estos fungicidas, nematocidas, herbicidas, abonos, materiales de riego, tuberías, motores, aspersores, garruchas, y en fin toda clase de materiales, herramientas, al igual que químicos utilizados para la agricultura.

**Capital Social**

La compañía **Compañía Producción Tropical S.A.** tiene capital de US\$1,800.00dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, como capital social, divididos en UN MIL OCHOCIENTAS acciones ordinarias de un dólar cada una.

**PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES UTILIZADAS**

Las políticas contables más importantes utilizadas por la Sociedad en la preparación de sus estados financieros se detallan a continuación:

**Bases de presentación.-** La empresa lleva sus registros de contabilidad sobre la base de negocio en marcha y prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

**Uso de Estimaciones y Juicios-** Al preparar los estados financieros, la Administración de la sociedad ha efectuado estimaciones y supuestos que afectan los montos de los activos, pasivos, ingresos y gastos. Estas estimaciones son subjetivas por naturaleza, implican incertidumbres y utilización del juicio, por lo tanto no pueden ser determinadas con precisión. En consecuencia, los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: panamericanyasociados@gmail.com  
Guayaquil - Ecuador



**panamerican & asociados co.**

importantes realizadas por la administración se refieren a: deterioro de los activos financieros, estimación de la recuperabilidad de la cartera de crédito, productos por cobrar y otras cuentas a cobrar, deterioro de bienes realizables y bienes de uso, vida útil de los inmuebles, mobiliario y equipo, años de amortización de activos intangibles y diferidos y estimaciones de pasivo.

**Disponibilidades**- Se consideran como disponibilidades todos los activos que por su liquidez tienen una disponibilidad inmediata.

**Efectivo y Equivalentes de Efectivo**- Las actividades de operación del estado de flujos de efectivo se calculan por el método indirecto y para este propósito se consideran como equivalentes de efectivo las disponibilidades; los depósitos a la vista y a plazo, las inversiones en valores que se mantienen con la intención de convertirlos en efectivo en un plazo no mayor a dos meses y que son negociables.

**Cuentas por Cobrar**- Las cuentas por cobrar concedidas se presentan a su valor principal pendiente de cobro.

**Estimación por Deterioro e Incobrabilidad de la Cartera de Crédito**- Se calcula con base en las disposiciones en vigencia denominadas "Reglamento para la calificación de deudores" emitido por el Servicios de Rentas Internas. La normativa vigente se fundamenta, entre otros factores, en el análisis de la capacidad de pago, en el análisis del valor ajustado de las garantías como mitigadores para efectos del cálculo de la estimación y en el comportamiento de pago histórico. Dicho acuerdo establece que todos los créditos deben ser clasificados de acuerdo a su riesgo de cobro y condiciones del crédito, y establece una estimación mínima por cada clasificación.

**Gastos**- Todos los gastos se reconocen en el estado de operaciones sobre la base de devengado excepto por los costos de transacción incurridos en la adquisición de una inversión, los cuales son incluidos como parte del costo de esa inversión. Los costos de transacción incurridos en la disposición de inversiones se deducen del producto de la venta.

**Gasto por intereses**- El gasto por intereses, se reconoce sobre la base de devengado.

**Cuentas por cobrar**: representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar operacionales, préstamos a funcionarios y empleados, intereses y otras cuentas por cobrar. Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinados que no son cotizados en un mercado activo. Surgen cuando la Sociedad presta sus servicios, (Cuentas por cobrar operacionales); o provee dinero directamente a un deudor (empleado) sin intención de negociar la cuenta por cobrar. Los préstamos a empleados no

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: panamericanyasociados@gmail.com  
Guayaquil - Ecuador



**panamerican & asociados co.**

devengan intereses. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

**Cuentas por pagar:** representados en el estado de situación financiera por las cuentas por pagar (proveedores, compañías relacionadas, obligaciones financieras impuestos y contribuciones, accionistas, beneficios a los trabajadores y otras cuentas por pagar).

**Base de Medición.-** Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por el inmueble que se presenta en Propiedades de inversión, que está registrando al valor del avalúo comercial.

#### **Moneda funcional y de Presentación**

La sociedad presenta sus estados financieros en dólares de los Estados Unidos de América, moneda funcional, de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000

#### **Propiedad Planta y Equipo**

Se registra inicialmente al valor de adquisición o construcción, según corresponda. Las adiciones y los reemplazos de importancia a los bienes de uso son capitalizados, mientras que los desembolsos por mantenimiento, reparaciones y renovaciones menores que no mejoran al activo ni incrementan su vida útil son cargados a los gastos de operación conforme se incurren.

Los gastos de mantenimiento y reparación así como las ganancias o pérdidas resultantes de ventas o retiros de activos fijos se incluyen en los resultados del año en que se realizan.

**Otros Activos-** Las mejoras realizadas a las propiedades arrendadas se amortizan en el plazo de vigencia de los contratos y es calculada por el método de línea recta.

El software se registra al costo. Se amortiza por el método de línea recta a cinco y siete años plazo.

La depreciación se registra a las tasas necesarias para amortizar el costo y la revaluación sobre su vida útil estimada.

#### **ACTIVOS**

Edificios	20 años
Muebles y Enseres	10 años
Maquinaria y Equipo	10 años

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: panamericanyasociados@gmail.com  
Guayaquil - Ecuador



**panamerican & asociados co.**

Otros Activos

10 años

**Norma Internacional de Contabilidad No. 16: Propiedad Planta y Equipo**

La normativa emitida por el Consejo requiere la revaluación de los bienes inmuebles por medio de avalúos de peritos independientes al menos una vez cada cinco años eliminando la opción de mantenerlos al costo o revaluar otro tipo de bien.

Adicionalmente, ha permitido a algunas entidades reguladas convertir (capitalizar) el superávit por revaluación en capital acciones, mientras que la NIC 16 solo permite realizar el superávit por medio de la venta o depreciación del activo. Una consecuencia de este tratamiento es que las entidades reguladas que presenten un deterioro en sus activos fijos, deberán reconocer su efecto en los resultados de operación, debido a que no se podría ajustar contra el capital social. La NIC 16 indica que el deterioro se registra contra el superávit por revaluación y si no es suficiente, la diferencia se registra contra el estado de resultados.

La NIC 16 requiere que las propiedades, planta y equipo en desuso se continúen depreciando. La normativa emitida por el Consejo permite que las entidades dejen de registrar la depreciación de activos en desuso y se reclasifiquen como bienes realizables.

**Activos intangibles.**- Los activos intangibles adquiridos en forma separada o generados internamente son registrados inicialmente al costo. Con posterioridad a su reconocimiento inicial, los activos intangibles son contabilizados a su costo menos la amortización acumulada y el importe acumulado de cualquier pérdida por deterioro. Los activos intangibles corresponden al costo de los sistemas de información adquiridos. Dichos activos tienen una vida útil finita y consecuentemente se amortizan bajo el método de línea recta con base en una vida

**Beneficios del personal.**

**Pensiones.**- La empresa tiene planes de pensiones de beneficios definidos para Jubilación Patronal, que define un monto de beneficio de pensión que un empleado recibirá a su retiro, el cual usualmente dependerá de factores, tales como edad de servicio, remuneraciones, (esta ley fue modificada con el art. 215 numeral 2 del Código de trabajo en el año 2015).

**Beneficios por cese.**- El Código de Trabajo establece que en caso de desahucio, el empleador bonificara al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: [panamericanyasociados@gmail.com](mailto:panamericanyasociados@gmail.com)  
Guayaquil - Ecuador



**panamerican & asociados co.**

misma empresa o empleador. La Corporación realizó provisión para este concepto mediante un estudio actuarial efectuado por peritos independientes.

**Utilidad Neta por Acción.** Se calcula dividiendo la utilidad neta disponible para los accionistas comunes entre la cantidad promedio de acciones comunes en circulación durante el período.

**Ingresos.** Los ingresos por ventas de sus productos de consumo humano principales se registran en los resultados del año en base a la emisión de facturas de la compañía.

**Participación a Trabajadores:** Esta constituido con cargos a los resultados del año a las tasas de 15% de acuerdo con disposiciones legales vigentes.

### **IMPUESTOS**

**Impuesto a la Renta.** De acuerdo a lo establecido en el artículo 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno todas las sociedades constituidas en el Ecuador, así como las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas que obtengan ingresos gravables, estarán sujetas a la tarifa impositiva del veinte y dos (22%) sobre su base imponible.

**Tarifa del Impuesto a la renta único.** Sobre la Correspondiente base imponible establecida para los ingresos provenientes de actividades de producción y cultivo de banano de los productores y productores – exportadores se aplicara la tarifa de Impuesto a la Renta Único del dos por ciento (2%) y el impuesto así calculado será declarado en la casilla 857 de los formularios 101, 102 o 102A según correspondencia.

e) **Crédito Tributario para Liquidación del Impuesto a la renta Único:** El impuesto a la renta único para la actividad productiva de banano, retenido o generado conforme lo indicado en los literales a y b del numeral 1 de esta circular, constituye crédito tributario aplicable exclusivamente para la liquidación anual del impuesto a la renta único por actividades de producción y cultivo de banano del propio sujeto pasivo. El crédito tributario indicado en este párrafo se lo debe registrar en la casilla 858 denominado crédito tributario para la liquidación del impuesto a la renta único de los formularios 101, 102 según corresponda.



**panamerican & asociados co.**

## ADMINISTRACION DE RIEGOS

### Factores de Riesgo financieros

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgo financiero; riesgo de mercado, riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en la gestión y diversificación del mercado en que opera y en la gestión de los gastos de operación y costos de productos terminados para la reventa, además de los riesgos relacionados con la obtención de crédito para garantizar su liquidez y sus inversiones. El programa tiene por objeto final minimizar potenciales efectos adversos que estos riesgos podrían generar en el desempeño financiero de la Compañía.

La administración de riesgo está bajo la responsabilidad de la Gerencia de la Compañía.

### Riesgo de mercado

Los riesgos del mercado se dividen en:

#### Riesgo de precio

La compañía opera únicamente en el mercado local y por sus características de operación los precios de los servicios y costos contratados son generalmente negociados a precios de mercado. No mantiene negociaciones de largo plazo.

#### Riesgo de tipo de cambio

La Compañía realiza sus operaciones principales únicamente en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de curso legal en el país, por lo tanto, no se presentan efectos por variaciones de tipos de cambio en los Estados Financieros.

#### Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no pueda cumplir con sus obligaciones en relación con un instrumento financiero o contrato de venta, generado otras cuentas por pagar menos el efectivo y equivalentes de efectivo. El Capital total se calcula como el "Patrimonio neto" mas la deuda neta.

#### Riesgo de Liquidez.

---

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: panamericanyasociados@gmail.com  
Guayaquil - Ecuador



**panamerican & asociados eo.**

La Administración dispone de información que le permite monitorear los requerimientos de flujos de efectivo; normalmente la sociedad tiene como objetivo contar con los recursos necesarios para solventar los gastos operacionales esperados durante un periodo de un mes, incluyendo el pago de obligaciones financieras cuando vengan; esto excluye el posible impacto de circunstancias extremas que no pueden predecirse razonablemente. A la fecha de emisión de este informe no se han detectado situaciones que a criterio de la Administración puedan ser consideradas como riesgo de liquidez.

Los ratios apalancamiento al 31 de diciembre del 2015 fueron los siguientes:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Proveedores	296.993,01	223.571,44
Otras cuentas por pagar	0,00	0,00
	<u>296.993,01</u>	<u>223.571,44</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo	130.931,71	328.579,14
Deuda Neta	<u>166.061,30</u>	<u>-105.007,70</u>
Total Patrimonio	2.003.039,40	1.907.139,52
Capital Total	<u>-1.836.978,10</u>	<u>-2.012.147,22</u>
Ratio de Apacalamiento	-9,04%	5,22%



panamerican & asociados co.

COMPAÑÍA PRODUCCIÓN TROPICAL S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de Diciembre del 2015

CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

2015

Utilidad del Ejercicio	191.464,10
15% Participación Trabajadores	28.719,62
Utilidad Antes de Impuesto	US\$ 162.744,49
(+) Gastos no Deducibles Locales	0,00
(-) Ingresos Sujetos a Impuesto Renta Unico	-1.876.783,48
(+) Costos y Gastos Deducibles Sujetos a Impuesto a la Renta	1.685.716,95
Saldo Utilidad Gravable	US\$ -28.322,04
Impuesto Causado	27.666,56
(-) Exoneración y crédito Tributario por leyes especiales	-27.666,56
Subtotal Impuesto Causado	US\$ 0,00
(+) Impuesto a la Renta Unico	31.291,51
(-) Credito Tributario Para Liquidacion del Impuesto a la Renta Unico	-31.291,51
Saldo a favor del Contribuyente	US\$ 0,00



**panamerican & asociados co.**

**COMPAÑÍA PRODUCCIÓN TROPICAL S.A.**  
Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de Diciembre del 2015

**(A) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de Diciembre del 2015 son como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Caja	1 1.417,65	0,00
Bancos	2 129.514,06	328.579,14
	<u>US\$ 130.931,71</u>	<u>328.579,14</u>
<u>1. Caja</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Caja General	1.417,65	0,00
	<u>US\$ 1.417,65</u>	<u>0,00</u>
<u>2. Bancos</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Machala Cta. Cte. 0120059483	129.514,06	328.579,14
	<u>US\$ 129.514,06</u>	<u>328.579,14</u>

**(C) ACTIVOS FINANCIEROS**

El detalle de Activos Financieros al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Cuentas por Cobrar Clientes no Relacionados	1 20.172,00	36.497,92
Cuentas por Cobrar Compañías Relacionadas	2 460.183,98	1.044.208,39
Anticipos Varios	3 13.419,46	13.437,56
	<u>US\$ 493.775,44</u>	<u>1.094.143,87</u>
<u>1. Cuentas por Cobrar Clientes no Relacionados</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Asoagribal	20.172,00	36.497,92
	<u>US\$ 20.172,00</u>	<u>36.497,92</u>
<u>2. Cuentas por Cobrar Compañías Relacionadas</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Agricroacia S.A.	325.892,23	910.000,00
Cavinsa S.A.	134.291,75	134.208,39
	<u>US\$ 460.183,98</u>	<u>1.044.208,39</u>
<u>3. Anticipos Varios</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Anticipos Varios	13.174,62	13.174,62
Largo Morocho Manuel Antonio	0,00	18,10
Yanina Rosal Cordero Jarama	244,84	244,84
Edificio Briz Vera	244,84	244,84
	<u>US\$ 13.419,46</u>	<u>13.437,56</u>

Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: panamericanyasociados@gmail.com  
Guayaquil - Ecuador

**COMPAÑÍA PRODUCCION TROPICAL S.A.**  
 Notas a los Estados Financieros  
 Al 31 de Diciembre del 2015

**(E) INVENTARIOS**

El detalle de Inventarios al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Materia Prima	9.560,43	0,00
Materiales Indirectos	44.932,44	0,00
	<u>US\$ 54.492,87</u>	<u>0,00</u>

**(I) ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

El detalle de Activos por Impuestos Corrientes al 31 de Diciembre del 2015 fue como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Valores por Liquidar	219,90	23.461,03
Retencion en la Fuente	32.764,34	31.291,51
Retencion fuente años Anterior	55,86	0,00
	<u>US\$ 33.040,10</u>	<u>54.752,54</u>

**(K) PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS**

El detalle de Propiedades, Planta y Equipos al 31 de Diciembre del 2015 son como sigue:

<u>CONCEPTO</u>	<u>SALDO AL 31/12/14</u>	<u>COMPRAS O ADICIONES</u>	<u>SALDO AL 31/12/15</u>
<b><u>COSTO</u></b>			
Terrenos	951.165,00	0,00	951.165,00
Edificios	276.415,33	0,00	276.415,33
Equipo de Computo	1.696,88	0,00	1.696,88
Instalaciones	414.594,00	0,00	414.594,00
Maquinaria y Equipos	142.393,49	0,00	142.393,49
Muebles y Enseres	0,00	0,00	0,00
Vehiculos	121.001,57	3.928,57	124.930,14
<b>US\$</b>	<b>1.907.266,27</b>	<b>3.928,57</b>	<b>1.911.194,84</b>
<b><u>Depreciacion Acumulada</u></b>			
Edificios	-96.858,43	-12.975,38	-109.833,81
Equipos de Computo	-1.618,14	0,00	-1.618,14
Instalaciones	-243.354,66	-20.709,00	-264.063,66
Maquinaria y Equipos	-66.581,45	-11.433,36	-78.014,81
Muebles y Enseres	-6.122,58	-479,03	-6.601,61
Vehiculos	-108.969,08	-3.555,00	-112.524,08
<b>US\$</b>	<b>-523.504,34</b>	<b>-49.151,77</b>	<b>-572.656,11</b>
<b>US\$</b>	<b>1.383.761,93</b>	<b>-45.223,20</b>	<b>1.338.538,73</b>

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
 Teléfonos: 2510155 – 2513557  
 Email: panamericanyasociados@gmail.com  
 Guayaquil - Ecuador



panamerican & asociados co.

COMPAÑÍA PRODUCCION TROPICAL S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de Diciembre del 2015

(L) PROPIEDADES DE INVERSION

El detalle de Propiedades de Inversión al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

<u>CONCEPTO</u>	<u>SALDO AL</u> <u>31/12/14</u>	<u>COMPRAS O</u> <u>ADICIONES</u>	<u>SALDO AL</u> <u>31/12/15</u>
<b>PROPIEDADES DE INVERSION</b>			
Anticipos Otorgados	6.630,69	16.493,54	23.124,23
US\$	6.630,69	16.493,54	23.124,23

- ❖ En esta cuenta se registrarán las propiedades que se tienen para obtener rentas, plusvalías o ambas; en lugar de para a) su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, o bien para fines administrativos; b) o su venta en el curso ordinario de las operaciones.

LL) ACTIVOS BIOLÓGICOS

El detalle de Activos Biológicos al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

<u>CONCEPTO</u>	<u>SALDO AL</u> <u>31/12/14</u>	<u>COMPRAS O</u> <u>ADICIONES</u>	<u>SALDO AL</u> <u>31/12/15</u>
<b>ACTIVOS BIOLÓGICOS</b>			
Plantaciones	615.448,00	0,00	615.448,00
(-) Depreciación Acumulada	-244.758,52	-47.345,07	-298.793,25
US\$	370.689,48	-47.345,07	316.654,75

- ❖ Se registran los animales vivos y las plantas en crecimiento, imputándose a este activo todos los costos hasta el punto de cosecha o recolección. Se registrarán a su costo o a su valor razonable. La determinación del valor razonable de un activo biológico, o de un producto agrícola, puede verse facilitada al agrupar

Vélez 556 y García Avilés Sto Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: panamericanyasociados@gmail.com  
Guayaquil - Ecuador



**panamerican & asociados co.**

los activos biológicos o los productos agrícolas de acuerdo con sus atributos más significativos, como por ejemplo: la edad o la calidad.

**COMPAÑÍA PRODUCCION TROPICAL S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre del 2015

**Q) OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES**

El detalle de Otros Activos no Corrientes al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

<u>Cuentas por Cobrar Largo Plazo</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Anticipo a Proveedores	1 9.242,51	0,00
	US\$ 9.242,51	0,00
<u>1. Anticipo a Proveedores</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Armijos Espinoza Jacinto Enrique	350,00	0,00
Benalcazar Vite Mirella	780,00	0,00
Hualpa Oswaldo	3.400,00	0,00
Maldonado Guido Vicente	910,00	0,00
Marich Riera Vinko	2.053,00	0,00
Rengifo Laz Carlos Enrique	300,00	0,00
Siza Castro Julio Norberto	250,00	0,00
Valdiviezo Pereira Taylor Vicente	450,00	0,00
Vivas Chapues Orlando Federman	749,51	0,00
	US\$ 9.242,51	0,00

**(AA) OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS**

El detalle de Obligaciones con Instituciones Financieras al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Prestamos Bancarios Locales	1 68.729,61	327.000,14
	US\$ 68.729,61	327.000,14
<u>1. Prestamos y Sobregiros Bancarios Locales</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Banco Machala	68.729,61	327.000,14
	US\$ 68.729,61	327.000,14

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: panamericanyasociados@gmail.com  
Guayaquil - Ecuador



panamerican & asociados co.

COMPAÑÍA PRODUCCION TROPICAL S.A.  
Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de Diciembre del 2015

(CC) CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

El detalle de Cuentas y Documentos por Pagar al 31 de Diciembre del 2015 son como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Proveedores Locales	1 296.993,01	223.571,44
Otros Proveedores	2 8.397,56	8.600,27
Provisiones Por Pagar	3 1.901,91	159.937,40
US\$	<u>307.292,48</u>	<u>531.109,11</u>
<u>1. Proveedores Locales</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Varios Proveedores menores \$ 5000	296.993,01	223.571,44
US\$	<u>296.993,01</u>	<u>223.571,44</u>
<u>2. Otros Proveedores</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Coelsa Cia. Ltda	5.000,00	5.000,00
Asoagribal	0,00	202,71
Ferr. Ernesto Benjamin y Cia	3.397,56	3.397,56
US\$	<u>8.397,56</u>	<u>8.600,27</u>
<u>3. Provisiones por Pagar</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Marich Riera Vinko	0,00	158.035,49
Riera Rodriguez Olga	1.901,91	1.901,91
US\$	<u>1.901,91</u>	<u>159.937,40</u>
<u>4. Prestamo Accionistas</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Marich Riera Vinko	0,00	139.000,00
US\$	<u>0,00</u>	<u>139.000,00</u>

(DD) OTRAS OBLIGACIONES POR PAGAR

El detalle de Otras Obligaciones por Pagar al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Impuesto por Pagar	1 455,25	33.116,32
Obligaciones Patronales	2 84.583,89	108.042,55
US\$	<u>85.039,14</u>	<u>141.158,87</u>
<u>1. Impuesto por Pagar</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Retencion en la Fuente	339,04	2.296,08
Retencion de Iva	116,21	1.045,64
Impuesto a la Renta Por Pagar	0,00	29.774,60
Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz VU64	455,25	33.116,32

Teléfonos: 2510155 – 2513557

Email: panamericanyasociados@gmail.com

Guayaquil - Ecuador



**panamerican & asociados co.**

**COMPAÑÍA PRODUCCION TROPICAL S.A.**  
Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de Diciembre del 2015

<u>2. Gastos Acumulados por Pagar</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Obligaciones IESS	1 8.836,34	9.201,13
Beneficios a Empleados	2 75.747,55	98.841,42
US\$	<u>84.583,89</u>	<u>108.042,55</u>

<u>1. Obligaciones IESS</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Aporte Patronal	5.177,58	4.990,69
Aporte Personal	2.895,15	2.937,77
Prestamos Quirografario	763,61	1.272,67
US\$	<u>8.836,34</u>	<u>9.201,13</u>

<u>2. Beneficios a Empleados</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Sueldos por Pagar	24.472,94	22.641,81
Décimo Tercera Remuneración	3.839,16	5.600,00
Décimo Cuarta Remuneración	18.914,76	21.788,05
Vacaciones	15.313,59	19.339,40
Fondo de Reserva	752,54	752,54
15% Participación de Trabajadores	12.454,56	28.719,62
US\$	<u>75.747,55</u>	<u>98.841,42</u>

**(JJ) PASIVOS A LARGO PLAZO**

El detalle de Pasivos a Largo Plazo al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Obligaciones Cuentas y Documentos por Pagar	1 0,00	222.001,48
US\$	<u>0,00</u>	<u>222.001,48</u>

<u>1. Obligaciones Cuentas y Documentos por Pagar</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Accionistas	0,00	222.001,48
US\$	<u>0,00</u>	<u>222.001,48</u>

**(KK) PASIVOS DIFERIDOS**

El detalle de Pasivos Diferidos al 31 de Diciembre del 2015 es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Provision por Desahucio	14.969,29	6.641,68
Provision Jubilacion Patronal	3.494,81	20.742,46
US\$	<u>18.464,10</u>	<u>27.384,14</u>

Vélez 556 y García Avilés Sto Piso Edificio Briz Vera

Teléfonos: 2510155 – 2513557

Email: panamericanyasociados@gmail.com

Guayaquil - Ecuador





**panamerican & asociados co.**

**COMPAÑÍA PRODUCCIÓN TROPICAL S.A.**  
Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de Diciembre del 2015

**(LL) PATRIMONIO**

El capital suscrito y pagado es de Un Mil Ochocientos 00/ 100 Dólares de los Estados Unidos de América, (1,800) dividido en acciones **ordinarias y nominativas** de US\$ 1,00 cada una como sigue:

Accionistas	No. De Acciones	Valor Por Acción	% por Acción	Valor Total 2015
Marich Riera Vinko	1.780	1,00	98,89%	1.780,00
Riera Rodriguez Olga Angelica	20	1,00	1,11%	20,00
	<u>1.800</u>		<u>100%</u>	<u>1.800,00</u>

**Reserva Legal**

De acuerdo a la legislación vigente la compañía debe transferir el 10% de las utilidades líquidas a la reserva legal, hasta que dicha reserva sea equivalente al 50% del capital suscrito.- La reserva legal puede utilizarse para compensar pérdidas o para aumentar el capital, pero solamente puede distribuirse entre los accionistas en caso de liquidación de la sociedad.

**Resultados del Ejercicio Utilidad**

Al 31 de diciembre del 2015, la compañía **COMPAÑÍA PRODUCCIÓN TROPICAL S.A.** obtuvo una Utilidad Neta US\$ **162.744,48**.

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la ley de compañías, hemos obtenido de los administradores información sobre las operaciones y registros de **COMPAÑÍA PRODUCCIÓN TROPICAL S.A.** Así mismo hemos revisado sus estados financieros al 31 de diciembre del 2015 conforme a lo cual informamos lo siguiente:

1. No hemos encontrado **activos** y **pasivos** monetarios que **pierdan** su valor y que no estén pactadas a una tasa equivalente.

**Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)**

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera " NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", que generaron un saldo acreedor éste sólo podrá capitalizarse en la parte que exceda

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: [panamericanyasociados@gmail.com](mailto:panamericanyasociados@gmail.com)  
Guayaquil - Ecuador



**panamerican & asociados co.**

al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren, utilizado en absorber pérdidas, o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

La convergencia de los estados financieros a las normativas internacionales de información financiera, busca homologar los balances de las empresas con la normativa local.

La compañía **COMPAÑÍA PRODUCCIÓN TROPICAL S.A.** Ha dado cumplimiento a las disposiciones mediante resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

#### **Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador.**

El 29 de diciembre del 2007, mediante Registro Oficial No 242 se publicó la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, la cual fue aprobada por la Asamblea Constituyente. La indicada Ley trae entre otros cambios importantes modificaciones al Código Tributario, Ley de Régimen Tributario Interno en materia de Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado, y Consumos Especiales y creación de nuevos impuestos, entre ellos el del 5% a la Salida de Divisas (ISD). Esta ley entró en vigencia a partir del 1 de junio del 2011.

#### **Reglamento a la Ley Orgánica de Discapacidades.**

De acuerdo con el Registro Oficial No. **145 DEL REGLAMENTO A LA LEY ORGANICA DE DISCAPACIDADES** todas las compañía que pasen o superen los 25 trabajadores debe de tener un discapacitado por cada 25 empleados, los mismos que al terminar el año económico se convierte un título de crédito a favor de la compañía y que se liquida en la conciliación tributaria

#### **Aprobación de Estados Financieros**

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2015, han sido aprobados por la Gerencia y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En la opinión de la administración, estima no habrá modificaciones al contenido de los mismos.

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera  
Teléfonos: 2510155 – 2513557  
Email: [panamericanyasociados@gmail.com](mailto:panamericanyasociados@gmail.com)  
Guayaquil - Ecuador