

A:

**GERENTE GENERAL DE COMPAÑIA INMOBILIARIA MARRIOPE S.A..**

EN MI CALIDAD DE COMISARIO PRINCIPAL DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA MARRIOPE S.A. PRESENTO LEGAL Y FORMAL INFORME DE LAS ACTIVIDADES DE LA COMPAÑIA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006.

INFORMO A UD. QUE LA GESTION ADMINISTRATIVA, SE ESTA LLEVANDO DE ACUERDO A LAS LEYES DE NUESTRO PAIS; ASI MISMO LOS ESTATUTOS VIGENTES DE LA COMPAÑIA Y LAS RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

CABE RECALCAR QUE PARA CUMPLIR MIS FUNCIONES DE COMISARIO HE RECIBIDO LA TOTAL COLABORACION DE LOS ADMINISTRADORES DE LA EMPRESA.

LA CORRESPONDENCIA, LOS LIBROS DE ACTAS, LIBROS TALONARIOS, LIBROS DE ACCIONES Y ACCIONISTAS SE LLEVAN Y CONSERVAN DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES LEGALES. ADEMÁS SE HA EFECTUADO LA REVISIÓN DE LOS LIBROS DE CONTABILIDAD POR EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 ESTANDO TODOS LOS COMPROBANTES Y ASIENTOS DEBIDAMENTE SOPORTADOS; EL BALANCE GENERAL Y EL ESTADO DE RESULTADOS MUESTRAN SALDOS RAZONABLES DE CONFORMIDAD CON LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS.

LA CONSERVACIÓN Y LA CUSTODIA DE LOS BIENES DE LA SOCIEDAD SON ADECUADOS Y MI GESTION SE ENCUENTRA ENCUADRADA SEGÚN LO DISPUESTO EN EL ART. 321 DE LA LEY DE COMPAÑIAS DEL ECUADOR.

DE ACUERDO A LA REVISIÓN EFECTUADA, LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO DE LA COMPAÑIA, SON RAZONABLEMENTE FUERTES COMO PARA MINIMIZAR RIESGOS CONTABLES, FISICOS Y LEGALES.

LOS INDICES FINANCIEROS SON CONFiableS Y CALCULADOS BASÁndOSE EN LOS SALDOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS MENCIONADOS ANTERIORMENTE.

DEL ANÁLISIS COMPARATIVO DE LOS PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS CORRESPONDIENTE AL ULTIMO EJERCICIO ECONOMICO SE DETERMINA QUE EL RESULTADO ES UNA UTILIDAD.

PONGO A CONSIDERACIÓN TODO LO ACTUADO PARA QUE INFORME UD. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA.

ABG. MARIA VERONICA BASANTES  
COMISARIO PRINCIPAL



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990816840001

**DATOS GENERALES**

**RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA MARRIOPE S.A.**

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS**

No. ESTABLECIMIENTO: 001

NOMBRE COMERCIAL

ESTADO: ABIERTO

FEC. INICIO ACT.: 03/05/1986

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

✓  Actividades económicas

- VENTA, ADQUERIDA Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TRES TIPOS: VENTA DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y EXPLOTACION DE ZUNAS RESIDENCIALES PARA VIVIENDAS MÓVILES.

**Dirección establecimiento**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: LUQUE Número: 323 Oficina: B-1 Telefono: 2327882 Telefono: 2530424

*Roddy Constante L.*  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Usuario: WCSALAZAR

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO 2012 ENTRE Pocra y hora: 2010172002 05:01:46

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

ESTADO: ABIERTO

MIT R.U.C.



*Rafael Cruz Barragán*  
DIRECTOR DEL RUC  
Sociedad de Propiedad Intelectual

26 ENE 2002