



# INMOBILIARIA LEBAR S. A.

Colón 620 y Boyacá \* Casilla 3906 \* Tel. 232-5256 \* Fax 232-8885 \* Guayaquil

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2014

### 1.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo detallados en los estados financieros comprenden el saldo en caja por un valor de \$ 2.315,34

### 2.- IMPUESTOS CORRIENTES

Corresponden al crédito tributario a favor de la empresa por retenciones en la fuente que suman \$ 1.923,24

### 3.- ACTIVOS NO CORRIENTES

Están compuestos por las propiedades de la compañía, que ascienden al valor de \$ 464.512,30

### 4.- PASIVOS CORRIENTES

Corresponden a las provisiones locales, aplicadas al valor de los flujos de fondos que se cancelaran al momento de su utilización, y ascienden a un valor de \$ 1.200,00

### 5.- CAPITAL

El capital social de la empresa actualizado es de \$ 800,00 equivalentes a 20.000 acciones iguales e indivisibles de cero punto cero cuatro centavos de dólar.

### 6.- RESULTADOS DEL EJERCICIO

Los resultados al cierre del ejercicio 2014 son de una pérdida de \$ 503,58; valor que esperamos sea mejor en el próximo ejercicio económico.

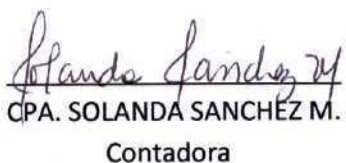
### 7.- INGRESOS

Los ingresos recibidos por la venta de sus servicios ascienden al valor de \$ 2.000,00 donde sus principales clientes locales representan el 100% del total de sus ventas.

### 8.- COSTOS Y GASTOS

Los gastos registrados son los incurridos en función de la actividad comercial de la compañía.

  
ING. LUIS A. ROMAN G.  
Presidente

  
CPA. SOLANDA SANCHEZ M.  
Contadora