

|                                                                                                                                                                 |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--|----|----------------------------|--|----|--------------------------------------|-------------------------------------------|----|------------------|--|
| A) IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE                                                                                                                             |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| 01                                                                                                                                                              | RUC 990216859701                                               |  | 02 | RUC 990216859701           |  | 03 | RAZÓN SOCIAL INMOBILIARIA LEBAR S.A. |                                           | 04 | PROVINCIA GUAYAS |  |
| 05                                                                                                                                                              | CALLE COLON                                                    |  | 06 | CANTON GUAYAQUIL           |  | 07 | COD. CANTON 390                      |                                           | 08 | CIUDAD GUAYAQUIL |  |
| 09                                                                                                                                                              | CALLE COLON                                                    |  | 10 | NUMERO 620                 |  | 11 | TELEF. 524544                        |                                           | 12 | FAX 328885       |  |
| 13                                                                                                                                                              | ACTIVIDAD ECONOMICA INMOBILIARIA                               |  | 14 | COD. ACTIVIDAD ECON. 83101 |  | 15 | TIPO CONTRIBUYENTE 388               |                                           |    |                  |  |
| 16                                                                                                                                                              | NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL ING. LUIS ARTURO ROMAN GALLARDO |  |    |                            |  |    | 17                                   | CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE 0700830615 |    |                  |  |
| 18                                                                                                                                                              | PERSONAL OCUPADO 20                                            |  | 19 | PROFESION -                |  | 20 | ADMINISTRACION 1                     |                                           | 21 | PRODUCCION -     |  |
| 22                                                                                                                                                              | OTROS -                                                        |  | 23 | AUDITOR EXTERNO -          |  | 24 | R.N.A.E. -                           |                                           |    |                  |  |
| B) ACTIVO CORRIENTE                                                                                                                                             |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Caja, bancos 101 1'757.923                                                                                                                                      |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Inversiones financieras temporales 102 -                                                                                                                        |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Cuentas y documentos por cobrar (Clientes) 103 752.000                                                                                                          |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| (-) Provisión cuentas incobrables 104 -                                                                                                                         |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Otras cuentas por cobrar 105 -                                                                                                                                  |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Inventario de materia prima 106 -                                                                                                                               |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Inventario de productos en proceso 107 -                                                                                                                        |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Inventario de suministros y materiales 108 -                                                                                                                    |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén 109 -                                                                                                          |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Mercaderías en tránsito 110 -                                                                                                                                   |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Repuestos, herramientas y accesorios 111 -                                                                                                                      |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Impuestos anticipados 112 1'886.608                                                                                                                             |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Otros activos corrientes 113 -                                                                                                                                  |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE 119 4'396.531                                                                                                                            |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| C) ACTIVO FIJO                                                                                                                                                  |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Terrenos, edificios e instalaciones 151 136'459.665                                                                                                             |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Maquinarias, muebles, enseres y equipos 152 -                                                                                                                   |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Vehículos 153 -                                                                                                                                                 |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Otros activos fijos 154 -                                                                                                                                       |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| (-) Depreciación acumulada 155 12'638.902                                                                                                                       |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| TOTAL ACTIVO FIJO 159 123'820.763                                                                                                                               |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| D) ACTIVOS NO CORRIENTES                                                                                                                                        |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo 161 -                                                                                                         |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Gastos de organización y constitución 162 -                                                                                                                     |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Gastos de investigación exploración y otros 163 -                                                                                                               |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Aportaciones en asociaciones 164 -                                                                                                                              |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Otros activos no corrientes 165 -                                                                                                                               |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| (-) Amortización acumulada 166 -                                                                                                                                |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 169 -                                                                                                                                 |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169) 170 128'217.294                                                                                                              |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| E) PASIVO CORRIENTE                                                                                                                                             |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Cuentas por pagar 201 -                                                                                                                                         |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Documentos por pagar 202 -                                                                                                                                      |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Provisiones sociales por pagar 203 -                                                                                                                            |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Obligaciones: IESS e impuestos 204 331.497                                                                                                                      |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc. 205 -                                                                                                         |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Otros pasivos corrientes 206 -                                                                                                                                  |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE 209 331.497                                                                                                                              |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| F) PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)                                                                                                                            |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Cuentas y documentos por pagar (largo plazo) 211 63'022.740                                                                                                     |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Préstamos de accionistas o casa matriz 212 -                                                                                                                    |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Obligaciones emitidas 213 -                                                                                                                                     |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Otros pasivos a largo plazo 214 -                                                                                                                               |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 219 63'022.740                                                                                                                         |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| TOTAL DEL PASIVO (209 + 219) 220 63'354.237                                                                                                                     |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| G) PATRIMONIO NETO                                                                                                                                              |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Capital suscrito y/o asignado 301 5'000.000                                                                                                                     |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| (-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro 302 -                                                                                                        |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Aportes de socios o accionistas para futura cap. 303 -                                                                                                          |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Reservas 304 -                                                                                                                                                  |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Reserva por revalorización del patrimonio 305 4'719.688                                                                                                         |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Reexpresión monetaria 306 54'824.185                                                                                                                            |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Otros superávits 307 -                                                                                                                                          |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores 308 -                                                                                                         |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta 309 319.184                                                                                  |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| TOTAL PATRIMONIO NETO 319 64'863.057                                                                                                                            |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319) 320 128'217.294                                                                                                           |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| H) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO                                                                                                              |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| 1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones) 701 -                                                                                                        |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| 80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729) 702 85.116                                                                                                     |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Valor anticipo ((701 ó 702) - 771) 703 58.884                                                                                                                   |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| I) RENTAS CON IMPUESTO UNICO                                                                                                                                    |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS 704 -                                                                                                                                  |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. 705 -                                                                                                                                |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES 706 -                                                                                                                               |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| IMPUESTO UNICO 709 -                                                                                                                                            |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| J) DETALLE DE COMPENSACIONES                                                                                                                                    |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| IMP. 730 -                                                                                                                                                      |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| EJERC. IMP. 731 -                                                                                                                                               |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| No. TRAM. 732 -                                                                                                                                                 |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| FECH. ING. 733 -                                                                                                                                                |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| IMP. 740 -                                                                                                                                                      |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| EJERC. IMP. 741 -                                                                                                                                               |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| No. TRAM. 742 -                                                                                                                                                 |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| FECH. ING. 743 -                                                                                                                                                |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| REEXP. MON. 751 -                                                                                                                                               |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| EJERC. IMP. 752 -                                                                                                                                               |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| No. TRAM. 753 -                                                                                                                                                 |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| FECH. ING. 754 -                                                                                                                                                |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| K) DECLARACIÓN DE LA RENTA                                                                                                                                      |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y veraces por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 89 del Reglamento) |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| M. LEBAR S.A.                                                                                                                                                   |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Luis A. Román G.                                                                                                                                                |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Firma del representante legal                                                                                                                                   |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Firma del contador                                                                                                                                              |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Nombre 800 LUIS GONZALEZ                                                                                                                                        |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Céd. No. 801 017616                                                                                                                                             |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Efectivo                                                                                                                                                        |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Cheque No.                                                                                                                                                      |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Banco                                                                                                                                                           |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| Notas de Crédito (cantidad)                                                                                                                                     |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| S/.                                                                                                                                                             |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |
| S/.                                                                                                                                                             |                                                                |  |    |                            |  |    |                                      |                                           |    |                  |  |