

**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA
LEBAR S. A. CELEBRADA EL 22 DE MARZO DEL 2013.**

En la ciudad de Guayaquil, a los veintidós días del mes de marzo del año dos mil trece, siendo las once horas, se reúnen los accionistas de la compañía **INMOBILIARIA LEBAR S.A.**, en el local ubicado en las calles Colón # 620 y Boyacá, se encuentran presentes los señores: Sra. Elsa Donoso de Román, en representación de Shantar Services Inc. propietaria de 19.998 acciones ordinarias y nominativas de cero punto cero cuatro centavos de dólar; y la Sra. Brenda Román Donoso propietaria de 1 acción ordinaria y nominativa de cero punto cero cuatro centavos de dólar, con lo que se encuentra el 99.99 por ciento del capital suscrito y pagado de la compañía.

El Ing. Luis Arturo Román Gallardo da inicio a la sesión manifestando que ha convocado a esta reunión para la presentación, análisis y aprobación del ejercicio económico del año dos mil doce y procede a presentar el Balance General, el cual es estudiado por los socios.

La Sra. Elsa Donoso de Román, procede a presentar el Balance General, indicando que este ejercicio económico del dos mil doce, ha sido llevado de conformidad con la Normas Internacionales de Información Financiera NIIF's, y dado la adopción a las mismas se refleja una pérdida de \$ 23.656,74, e indica que espera que en este nuevo año el ejercicio económico presente resultados más favorables.

No habiendo otro punto que tratar se levanta de sesión siendo las doce horas treinta minutos y se concede un receso para la redacción de la presente acta luego de lo cual es leída a los accionistas, los mismos que la firman en unidad de acto. f) Shantar Services; representada por la Sra. Elsa Donoso de Román, f) Sra. Brenda Natalia Román Donoso.



**Shantar Services Inc.
Sra. Elsa Donoso de Román
Representante**



**Sra. Brenda N. Román Donoso
Accionista**