

Guayaquil, Abril 21 de 2003

Señores
**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
INMOBILIARIA TALMAI S. A.**
Ciudad.

De mis consideraciones:

Con el objeto de dar cumplimiento a lo dispuesto por la ley de Compañías, a continuación, les presento el informe socio-económico respecto de las actividades realizadas por la compañía, durante el año 2002.

En éste período la empresa ha desarrollado sus operaciones mercantiles, de manera normal, pues en los ingresos, se considero un leve incremento, por concepto de arriendos, los gastos que se generan en cada período se incrementaron en relación de la inversión que se ha realizado, obteniendo un resultado negativo.

El detalle de los resultados del presente ejercicio, lo podran apreciar y analizar, a través de los estados e informes financieros, que adjunto a éste informe.

Esperando en que el próximo año, sea de mayor éxito, les agradezco, por la confianza en mi gestión administrativa, y me suscribo de Uds.

Atentamente,


FRANCISCO RIZZO REYES
GERENTE

29 ABR 2003

