

**INFORME DEL GERENTE
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DE 1998**

Señores
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA TALMAI S.A.**
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo que disponen los Estatutos y la Ley de Compañías, presento a ustedes señores Accionistas El Informe de Labores de las operaciones realizadas durante el Ejercicio Económico de 1998.

Los ingresos por alquiler de los departamentos Barlovento y Rey del Mar dan un total de S/.15'240.000,00; mientras que, los egresos suman S/.15'151.309,00 dando una Utilidad Neta de S/.88.691,00.

Para su análisis y aprobación hago a ustedes la formal entrega del Balance General y del Estado de Pérdidas y Ganancias correspondientes al ejercicio económico de 1998.

Atentamente,


Francisco Rizzo Reyes
GERENTE



Guayaquil, Marzo 30 de 1999